

Mozartshus A/B, Bestyrelsesmøde Referat 10.05.23 kl 15.00

Deltagere: Morten, Simon, Sigurd, Keld, Sara, Carsten fra Sjeldani, Allan fra Topdal
Afbud: Rene, Marianne

- 1) Mødet startede med en gennemgang af både altan projekt og rørudskiftnings projekt sammen med Carsten fra Sjeldani og Allan, vores rådgiver fra Topdahl Vedr. rørudskiftning. Allan præsenterede nyt redigeret budget. Carsten vil formulere et forslag til ekstra ordinær generalforsamling og vender tilbage med nogle forskellige finansieringsforslag som så skal stemmes igennem.
- 2) Allan fremlagde tidsplan med opstart af projektering i August 2023, afslutning på byggeplads Maj / Juni 2024. Det blev foreslået at der holdes nogle opfølgende byggemøder for at holde andelshaverne orienterede.
- 3) Der vil komme forslag til datoer hvor vi kan holde ekstra ordinær generalforsamling. Generalforsamlingen skal foregå på Karens Minde.

Bestyrelsesmøde

- 4) Vi har haft et dødsfald i ejendommen. En ældre herre. Lejligheden tilhører p.t. boet og vi afventer fra Sjeldani om det videre forløb og om der er arvinger.
- 5) Sigurd har talt med Parknet vedr. de lejligheder der er sammenlagt som betaler dobbelt abonnement. Parknet skal blot vide hvilke lejligheder det drejer sig om så kan de sagtens lægge abonnementerne sammen.
- 6) Graffiti udgifter. – Keld har pris matchet vores abonnement med 2 andre firmaer. Vi må konstatere at nuværende abonnement er rimeligt. Vi går ikke videre med dette.
- 7) Status: navne på postkasser og dørtelefoner – Keld har været alle 9 opgange igennem og alle er opdaterede hos Sjeldani. Der var en del rettelser på navne.
- 8) Status Beboermappe. – Sara. Mappen er rettet og bliver lagt online snarest.
- 9) Fyrkælder: Der er kommet brev fra Søren vicevært vedr. at få ryddet fyrkælderen for gammelt rod. Keld kontakter Søren og hjælper med at få ryddet og få Junk busters på.
- 10) Sigurd arbejder stadig på en smart løsning på fildeling, men den optimale løsning er endnu ikke fundet. Bestyrelsen er gået over til at bruge den nye mail: bestyrelse@mozartshus.dk

Sekretær Sara Keir Wright
Næste møde Torsdag 1 Juni kl.19