

Referat Bestyrelsesmøde torsdag den 4. juni kl.19

Fremmødte: Keld, Jan, Sara, Simon

Afbud: Iben, André, Andreas

1) Opfølgning fra sidst. Vandskade sag.

Bestyrelsen har været til møde med By og Bolig vedr. sagen. Der bliver sendt breve ud i næste uge til de berørte andelshavere om at arbejdet med reetablering af badeværelse skal påbegyndes uden yderligere forsinkelser. Arbejdet skal afsluttes senest 1. oktober, 2026.

2) Flatcom

Brugen af Flatcom blev vendt. Flatcom skal ikke bruges til henvendelser til bestyrelsen men er en opslagstavle til information. Dokumenter vedr. byggeprojekter, referater mv er også at finde derinde. Bestyrelsen henstiller til at beboere skriver direkte hvis de har spørgsmål til igangværende projekter.

3) Opfølgning Karnap projekt.

Stillads er oppe og arbejdet er i gang. Simon tager en snak med rådgiver om arbejdet og følger op på om der skal være inddæknings net. Det er vigtigt at arbejdet kommer til at se pænt ud.

4) Opgangs renovering /opgangs døre.

Som udgangspunkt er projektet med nye opgangsdøre og gulv i opgangene udskudt til efter karnaprojektet. Jan, Simon og Sara kigger på muligheder omkring udskiftning af linoleum.

Det var aftalt med rådgiver T2, at de skulle lave et notat omkring udformning og pris på opgangsdøre så vi kan få den reelle pris og indhente tilbud. - Jan følger op

5) Kontrakt, Vicevært:

Jan følger op på samtale med vicevært i næste uge omkring kontrakt og andre ting.

6) Venteliste Ekstern.

Sara orienterede om, at der kommer en del henvendelser fra folk der gerne vil skrives op i vores forening. Desværre må vi afvise dem fordi listen er lukket p.t. Det blev vendt om vi skulle overveje at gå over til et betalt ventelistesystem som f.eks Waitly. Men idet vores liste fungerer fint, så fortsætter vi med nuværende system.

7) VVS-projekt 1 års gennemgang:

Opfølgning på 1 års gennemgang blev vendt. Beboere og rådgiver er kontaktet og sagerne anses for afsluttet.

8) Sommer fest foreningen.

Arrangørerne får et budget på 7000,-8000,- Pavilloner og gril findes allerede. Forslag til dato: 5 september 2026

9) Orientering.

Tømrer er i gang med diverse udbedringer rundt omkring i Huset, bl.a tørrerum og dørpumper mv.

10) Evt.

Det forudses, at der vil være en del ledige bestyrelsesposter til næste generalforsamling. Derfor opfordres andelshavere til at gøre sig overvejelser om mulig deltagelse i bestyrelsesarbejdet.

Der skal stadig ryddes op i BS lokalet især når det skal lånes ud.

Oprydning i BS Lokalet gøres snarest inden næste møde.

Næste møde torsdag den 6. august kl 19.00

God Sommer.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Iben Schandel

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 007 - AB Mozartshus

Serienummer: 24886aa0-90a7-4ae8-9be7-7775de3ad753

IP: 80.71.xxx.xxx

2026-06-12 18:40:10 UTC



Keld Holm Frederiksen

Bestyrelsesnæstformand

På vegne af: 007 - AB Mozartshus

Serienummer: b507cd8a-6abd-444d-a5b1-77bbc6920719

IP: 80.71.xxx.xxx

2026-06-13 04:51:25 UTC



Sara Keir Wright

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 007 - AB Mozartshus

Serienummer: 5328546d-455d-4de1-87a7-499a62d097b5

IP: 80.71.xxx.xxx

2026-06-15 18:47:47 UTC



Jan Vejle

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 007 - AB Mozartshus

Serienummer: e0358cea-d023-4330-9605-13134ec905d5

IP: 80.71.xxx.xxx

2026-06-16 12:14:59 UTC



Simon Enemærke Bech Rasmussen

Bestyrelsesformand

På vegne af: AB Mozartshus

Serienummer: 9ae8fa2b-4259-4ca9-8b7a-3ee4555768ce

IP: 80.71.xxx.xxx

2026-06-21 07:07:30 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.