

Boligejerforeningen MOZARTSHUS a.m.b.a.

Referat af ekstraordinær generalforsamling i A/B Mozartshus:

Onsdag d 19. juni 2013 kl. 19.00

i

Bestyrelseslokalet,
Straussvej 3, kld.
2450 København SV

Til stede var 19 andelshavere og der var 6 fuldmagter:

Forslag:

1. Bestyrelsen bemyndiges til at udvide entrepris vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 20. september 2012 fra kr. 3.465.000 til kr. 4.775.000.
Beslutning: Forslaget blev ensstemmigt vedtaget
2. Bestyrelsen bemyndiges til yderligere optagelse af lån stort kr. 1.305.000 samt til at underskrive de med låneoptagelsen nødvendige dokumenter.
Beslutning: Forslaget blev ensstemmigt vedtaget
3. Foreningen tilbagekøber opsatte vinduer, således at vinduerne fremover tilhører foreningen og udskiftning af vinduer i henhold til vedtægterne er et foreningsanliggende.
Beslutning: Forslaget blev ensstemmigt vedtaget
4. Individuel betaling til vinduerne bortfalder.
Beslutning: Forslaget blev ensstemmigt vedtaget
5. Boligafgiften forhøjes med kr. 19,00 pr. m² pr. år.

Beslutning: Forslaget blev ensstemmigt vedtaget

Boligafgiften forhøjes med kr. 19,00 pr. m² pr. år. Beløbet dækker forhøjelsen af entreprisen samt foreningens tilbagekøb af vinduerne.

Ref.

Dorthe Eren, formand



| Bolignr. | A/B Mozartshus | Areal | Boligafgift | 19 stigning pr. måned | NY månedlig boligafgift |
|----------------|------------------------|---------|-------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 7-0702- | Mozartsvej 15, st. mf | 48 | 2.025 | 76 | 2.101 |
| 7-0703- | Mozartsvej 15, st. th | 49 | 2.068 | 78 | 2.145 |
| 7-0704- | Mozartsvej 15, 1. tv | 47 | 1.983 | 74 | 2.058 |
| 7-0705- | Mozartsvej 15, 1. mf | 48 | 2.025 | 76 | 2.101 |
| 7-0706- | Mozartsvej 15, 1. th. | 49 | 2.068 | 78 | 2.145 |
| 7-0707- | Mozartsvej 15, 2. tv. | 47 | 1.983 | 74 | 2.058 |
| 7-0708- | Mozartsvej 15, 2. mf. | 48 | 2.025 | 76 | 2.101 |
| 7-0709- | Mozartsvej 15, 2. th. | 49 | 2.068 | 78 | 2.145 |
| 7-0710- | Mozartsvej 15, 3 | 113 | 4.767 | 179 | 4.946 |
| 7-0711- | Straussvej 17. st. tv. | 60 | 2.531 | 95 | 2.626 |
| 7-0712- | Straussvej 17. st. th. | 109 | 4.599 | 173 | 4.771 |
| 7-0713- | Straussvej 17. 1. tv. | 60 | 2.531 | 95 | 2.626 |
| 7-0714- | Straussvej 17. 1. th. | 62 | 2.616 | 98 | 2.714 |
| 7-0715- | Straussvej 17. 2. tv. | 60 | 2.531 | 95 | 2.626 |
| 7-0716- | Straussvej 17, 2. th. | 62 | 2.616 | 98 | 2.714 |
| 7-0718- | Straussvej 15, st. | 86 | 3.629 | 136 | 3.765 |
| 7-0719- | Straussvej 15, 1. tv. | 47 | 1.983 | 74 | 2.058 |
| 7-0720- | Straussvej 15, 1. mf. | 47 | 1.983 | 74 | 2.058 |
| 7-0721- | Straussvej 15, 1. th. | 47 | 1.983 | 74 | 2.058 |
| 7-0722- | Straussvej 15, 2. tv. | 47 | 1.983 | 74 | 2.058 |
| 7-0723- | Straussvej 15, 2. mf. | 47 | 1.983 | 74 | 2.058 |
| 7-0724- | Straussvej 15, 2. th. | 47 | 1.983 | 74 | 2.058 |
| 7-0725- | Straussvej 15, 3. | 103 | 4.345 | 163 | 4.508 |
| 7-0726- | Straussvej 13, st. tv | 50 | 2.109 | 79 | 2.188 |
| 7-0727- | Straussvej 13, st. mf | 45 | 1.899 | 71 | 1.970 |
| 7-0728- | Straussvej 13, st. th. | 71 | 2.995 | 112 | 3.108 |
| 7-0729- | Straussvej 13, 1. tv. | 50 | 2.109 | 79 | 2.188 |
| 7-0730- | Straussvej 13, 1. mf. | 45 | 1.899 | 71 | 1.970 |
| 7-0731- | Straussvej 13, 1. th. | 48 | 2.025 | 76 | 2.101 |
| 7-0732- | Straussvej 13, 2. tv. | 50 | 2.109 | 79 | 2.188 |
| 7-0734- | Straussvej 13, 2. th. | 93 | 3.924 | 147 | 4.071 |
| 7-0735- | Straussvej 13, 3 | 103 | 4.345 | 163 | 4.508 |
| 7-0736- | Straussvej 11, st. tv | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0737- | Straussvej 11, st. th | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0738- | Straussvej 11, 1. tv. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0739- | Straussvej 11, 1. th. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0740- | Straussvej 11, 2. tv. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0741- | Straussvej 11, 2. th. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0742- | Straussvej 11, 3. | 82 | 3.459 | 130 | 3.589 |
| 7-0743- | Straussvej 9, st. tv. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0744- | Straussvej 9, st. th. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0745- | Straussvej 9, 1. tv. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0746- | Straussvej 9, 1. th. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0747- | Straussvej 9, 2. tv.. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0748- | Straussvej 9, 2. th. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0749- | Straussvej 9, 3. | 81 | 3.417 | 128 | 3.546 |
| 7-0750- | Straussvej 7, st. tv | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0751- | Straussvej 7, st. th | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0752- | Straussvej 7, 1. tv. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0753- | Straussvej 7, 1. th. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0754- | Straussvej 7, 2. tv.. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0755- | Straussvej 7, 2. th. | 56 | 2.363 | 89 | 2.452 |
| 7-0756- | Straussvej 7, 3. | 81 | 3.417 | 128 | 3.546 |
| 7-0757- | Straussvej 5, st. tv. | 49 | 2.068 | 78 | 2.145 |
| 7-0759- | Straussvej 5, st. th | 96 | 4.050 | 152 | 4.202 |
| 7-0760- | Straussvej 5, 1. tv. | 95 | 4.008 | 150 | 4.159 |
| 7-0762- | Straussvej 5, 1. th. | 50 | 2.109 | 79 | 2.188 |
| 7-0763- | Straussvej 5, 2. tv. | 49 | 2.068 | 78 | 2.145 |
| 7-0764- | Straussvej 5, 2. mf. | 46 | 1.941 | 73 | 2.013 |
| 7-0765- | Straussvej 5, 2. th. | 50 | 2.109 | 79 | 2.188 |
| 7-0766- | Straussvej 5, 3. | 86 | 3.629 | 136 | 3.765 |
| 7-0767- | Straussvej 3, st. tv. | 49 | 2.068 | 78 | 2.145 |
| 7-0768- | Straussvej 3, st. th. | 46 | 1.941 | 73 | 2.013 |
| 7-0769- | Straussvej 3, st. mf. | 46 | 1.941 | 73 | 2.013 |
| 7-0770- | Straussvej 3, 1. tv. | 49 | 2.068 | 78 | 2.145 |
| 7-0771- | Straussvej 3, 1. mf. | 46 | 1.941 | 73 | 2.013 |
| 7-0772- | Straussvej 3, 1. th. | 46 | 1.941 | 73 | 2.013 |
| 7-0773- | Straussvej 3, 2. tv. | 49 | 2.068 | 78 | 2.145 |
| 7-0775- | Straussvej 3, 2. th. | 92 | 3.881 | 146 | 4.027 |
| 7-0776- | Straussvej 3, 3. | 99 | 4.177 | 157 | 4.333 |
| Total månedlig | | 72 4232 | 178.552 | 6.701 | 185.253 |
| Total årligt | | | 2.142.629 | 80.408 | 2.223.037 |