

Budget for perioden

1. januar - 31. december

	Budget 2023 kr.	Realiseret 2022 kr.	Budget 2022 kr.
Boligafgift	586.000	585.948	586.000
Lejeindtægt - viceværtsbolig	14.000	14.005	14.000
Vaskeriindtægter	15.000	15.170	20.000
	<u>615.000</u>	<u>615.123</u>	<u>620.000</u>
Ejendomsskatter	-63.500	-63.543	-63.500
Renovation	-62.900	-62.852	-62.900
Forsikringer	-21.300	-20.237	-20.000
El	-16.000	-16.580	-15.000
Gas	-8.000	-7.799	0
Vicevært, fribolig	-23.500	-23.383	-23.500
Rengøring, trappevask m.v.	0	-757	0
Vedligeholdelse, løbende	-115.000	-93.594	-100.000
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	0	-23.100	-50.000
Administrationshonorar	-48.300	-45.928	-46.000
Revision og regnskabsassistance	-23.400	-22.350	-21.900
Varme-/vandregnskabshonorar	-9.000	-8.956	-8.500
Kontorhold, gebyrer m.v.	-5.000	-3.304	-5.000
Fibernet abonnement	0	-6.600	0
Internet, vaskeri	-1.500	0	-1.400
Forsikringer, ejendom	-6.300	-6.279	-6.300
Valuarvurdering	-12.500	-12.500	-12.500
Øvrige administration, nøgleskema m.v.	-1.500	-1.500	-1.500
Genberegning af andelskronen	0	-2.500	0
Gaver og blomster, repræsentation m.v.	0	-1.848	0
Generalforsamling, møder m.v.	0	-642	0
Arrangementer og fællesarbejdsdag	0	-8.918	0
ABF kontingent	-5.200	-5.170	-3.900
	<u>-422.900</u>	<u>-438.340</u>	<u>-441.900</u>
Resultat før finansielle poster	192.100	176.783	178.100
Renter og bidrag, prioritetsgæld	-50.000	-51.610	-51.600
Renter, bank	0	-630	0
Årets driftsresultat	142.100	124.543	126.500
Afdrag på prioritetsgæld	-77.500	-76.264	-76.300
Likviditetsresultat	64.600	48.279	50.200

Revisors erklæring om opstilling af budget

Til ANDELSBOLIGFORENINGEN KONGOVEJ 17-19-21

Vi har opstillet budget for ANDELSBOLIGFORENINGEN KONGOVEJ 17-19-21 (cvr-nr. 21 12 94 10) for perioden 1. januar - 31. december på grundlag af oplysninger og forudsætninger, som foreningens bestyrelse har tilvejebragt.

Budgettet omfatter foreningens driftsbudget og likviditetsresultat.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere foreningen med at udarbejde og præsentere budgettet efter principperne i årsregnskabsloven og foreningens sædvanlige regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Budgettet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af budgettet, er foreningens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, foreningen har givet os til brug for at opstille budgettet. Vi udtrykker derfor ingen konklusion med sikkerhed om, hvorvidt budgetforudsætningerne giver et rimeligt grundlag for budgettet og hvorvidt budgettet er udarbejdet i overensstemmelse med principperne i årsregnskabsloven og foreningens sædvanlige regnskabspraksis.

Budgettet er udarbejdet og præsenteret efter foreningens sædvanlige regnskabspraksis med henblik godkendelse på foreningens generalforsamling. Budgettet er således udarbejdet udelukkende med henblik herpå og kan være uegnet til andre formål.

Næstved, den 10. marts 2023

Revision Vadestedet
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 27 43 38 63

Ebbe Jensen
Registreret revisor
ID: mne6032