

Andelsboligforeningen Teglholmsgården

Budget f.t. 1.7.2010 - 30.6.2011

INDTÆGTER					
Boligaft	6921 a	552		pr.m2 pr. år	kr. 3.821.984
Lejeindtægter					kr. 730.000
Kabelnet/dørtlf.					kr. 104.040
Fejning & snerydning					kr. 15.600
Renter					kr. 30.000
Comx Antenne					kr. 130.000
Vaskeri (netto)					kr. 20.000
Indtægter i alt					kr. 4.851.624
UDGIFTER					
	2009-2010	faktisk	Afvigelse	afv. i %	2010-2011
Renter og bidrag prioriteter	1.370.000	1.374.136	4.136	0%	1.370.000
Ejendomsskat	457.000	472.911	15.911	3%	488.000
Vandforbrug og afgifter	340.000	370.365	30.365	9%	380.000
Renovation (& rottebekæmpelse)	162.000	159.682	(2.318)	-1%	160.000
Forsikringer/serviceabb.	105.000	87.264	(17.736)	-17%	86.000
Ejendomsservice	360.000	328.441	(31.559)	-9%	350.000
Trappevask/Renholdelse	120.000	105.681	(14.319)	-12%	110.000
Elektricitet	170.000	126.995	(43.005)	-25%	130.000
Varmeregnskab m.v.	5.000	4.640	(360)	-7%	5.000
Honorar formand	-	33.333	33.333		60.000
Telefon & tlf. godtgørelser	21.000	14.591	(6.409)	-31%	20.000
Møder og generalforsamling	7.500	820	(6.680)	-89%	6.000
Gebyrer, porto, kontorartikler m.v.	22.000	25.830	3.830	17%	25.000
Revision	27.500	27.500	-		27.500
Administration	126.000	126.000	-		126.000
Moms af administration 1.1.2011					15.750
Vedligeholdelse/nyanskaffelser	465.000	545.115	80.115	17%	505.000
Afskrivning kabelnet	177.000	176.608	(392)	0%	177.000
Canal Digital/Viasat	77.000	98.744	21.744	28%	130.000
Indvendig vedligeholdelse	25.000	0	(25.000)		25.000
Andet (tab, div., renteudg.)	5.000	7.619	2.619	52%	9.500
Energimærkning	0	39.396	39.396		0
ITV-anlæg	0	31.250	31.250		0
Stole og borde fællesrum	0	20.758	20.758		0
Postkasser	0	90.194	90.194		0
Skat	10.000	10.348	348	3%	10.000
	4.052.000	4.278.221			4.215.750
Resultat før afdrag på gæld					635.874
Afdrag på prioritetsgæld					634.000
RESULTAT					1.874

København, den 15. september 2010.

SJELDAN Administration

Kirsten Sjeldan

Administrationsleder