

Referat af ekstraordinær generalforsamling den 27. januar 2011

i Andelsboligforeningen Tegholmsholmsgården

1. Valg af dirigent og referent:

Valg af dirigent: Sandra Davolio.

Valg af referent: Kiti Sode.

Formanden bød velkommen og gav ordet til dirigenten, som informerede om, at indkaldelsen til den ekstraordinære generalforsamling var uddelt ca. ½ time for sent – altså ca. kl. 19.30. Ingen var dog i mod at fortsætte mødet.

2. Forslag fra Bestyrelsen: Køb af minitraktor

Kommentarer og forslag fra forsamlingen:

- En traktor er dyr i vedligeholdelse, og det foreslås at købe en snekanon i stedet for.
- Det foreslås, at viceværtten skal møde tidligere, så der kan ryddes, inden folk kommer på gaden. Bestyrelsen informerer om, at vores vicevært ikke kan ændres i arbejdstid. Og der informeres endvidere om, at snerydningen, ifølge reglerne fra Københavns Kommune, skal ske så hurtigt som muligt, dvs., at der er ingen regler om, at der skal være ryddet før kl. 7.00.
- Det foreslås, at betale for udefra kommende hjælp, for derved at slippe for udgifterne til traktoreren samt evt. vedligeholdelsesudgifter. F.eks. nævnes ”Anders Andersens rengøring”, som selv rykker ud, når det betynder at sne. De rydder sne og salter for 3000,00 kr. pr. gang og salter for 1800,00 kr. pr. gang. Firmaet har indtil dags dato i vinteren 2010-2011 haft 19 sne-udkald og 40 salt-udkald. Evt. kunne man bruge firmaet til en kombinationsløsning med både dem og egen vicevært. Et andet forslag er at lave en ”snerydningspulje”, som kunne fungere som en slags flexetid for vores vicevært.
- Bestyrelsen oplyser om, at vi har en aftale med vores viceværtsfirma, som indbærer ekstra snerydning efter behov, og ekstra omkostningerne for denne vinter dags dato er 16.000,00 kr.

- Et medlem af Bestyrelsen er i mod forslaget og opfordrer til at bruge et udefrakommende firma.

Forslaget stilles til afstemning. Der ønskes en lukket afstemning.

- Der er 20 stemmeberettigede. 15 fremmødte og 5 ved fuldmagt.
- 7 stemte for forslaget. 13 stemte i mod forslaget. Forslaget blev forkastet.

Da intet yderligere forelå, takkede dirigenten for god ro og orden og hævede generalforsamlingen.

Som dirigent:

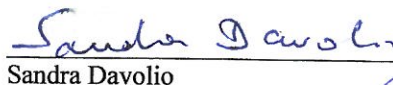


Sandra Davolio

Som bestyrelse:



Frank Thrane, formand



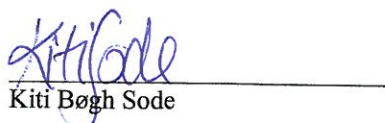
Sandra Davolio



Anne-Marie Lindqvist



Sybille Hulgren



Kiti Bøgh Sode