

AB Fenbo

Drifts- og likviditets-budget for 2022-2023



	Budget	Realiseret	Budget
##	2021-2022	2021-2022	2022-2023
- Boligafgift ...	334.000 kr.	327.590 kr.	441.048 kr.
- Udlejning ...	42.000 kr.	42.000 kr.	42.000 kr.
- Vaskeri ...	0 kr.	3.325 kr.	0 kr.
- Øvrige indgifter ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	376.000 kr.	372.915 kr.	483.048 kr.
Forbrugsudgifter og forsikringer i alt	60.000 kr.	53.696 kr.	55.000 kr.
- Ejendomsskat...	60.000 kr.	53.696 kr.	55.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Renovation mm. ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Elektricitet ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	0 kr.	2.607 kr.	5.000 kr.
- Skadedyrsbekæmpelse ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Vedligeholdelsesplan ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- hensættelse til vedligeholdelse ...	0 kr.	2.607 kr.	5.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	265.625 kr.	274.885 kr.	270.444 kr.
- Administration ...	19.625 kr.	15.825 kr.	18.000 kr.
- Ejerforeningsbidrag til EF ...	226.000 kr.	225.451 kr.	225.444 kr.
- Revision ...	15.000 kr.	20.750 kr.	15.000 kr.
- Gebyr, porto og kontorhold ...	5.000 kr.	6.509 kr.	6.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	0 kr.	6.350 kr.	6.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	89.000 kr.	103.479 kr.	105.000 kr.
- Rentudgifter ...	89.000 kr.	103.479 kr.	105.000 kr.
Udgifter i alt ...	414.625 kr.	434.667 kr.	435.444 kr.
Resultat før afdrag ...	-38.625 kr.	-61.752 kr.	47.604 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld ...	35.000 kr.	35.184 kr.	35.184 kr.
Resultat før afskrivninger ...	-73.625 kr.	-96.936 kr.	12.420 kr.
- Afskrivninger ...	- kr.	- kr.	- kr.
Årets resultat ...	-73.625 kr.	-96.936 kr.	12.420 kr.

Bemærkninger:

Likviditet:

Likviditet primo ...	886.846 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2022 ...	-63.985 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2023 ...	12.420 kr.
Likviditet ultimo ...	835.281 kr.