



	Budget 2025-2026	Realiseret 2025-2026	Budget 2026-2027
- Boligafgift...	454.279 kr.	466.394 kr.	503.500 kr.
- Lejebolig ...	43.000 kr.	44.587 kr.	0 kr.
- Andre indtægter salg af sidste lejebolig...	0 kr.	0 kr.	1.500.000 kr.
Indtægter i alt ...	497.279 kr.	510.981 kr.	2.003.500 kr.
- Vedligeholdelse ...	10.000 kr.	0 kr.	0 kr.
- Hensættelser til vedl. Lejebolig ...	0 kr.	4.173 kr.	0 kr.
Vedligeholdelse i alt ...	10.000 kr.	4.173 kr.	0 kr.
- Renovation mm. ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Grundskyld / ejendomsskattebillet ...	55.199 kr.	61.342 kr.	64.607 kr.
Skatter og afgifter i alt ...	55.199 kr.	61.342 kr.	64.607 kr.
- Kontorartikler, porto m.v. ...	8.000 kr.	8.269 kr.	8.500 kr.
- Beboeraktiviteter ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Repræsentation/gaver ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Godtgørelse bestyrelse ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	8.000 kr.	8.269 kr.	8.500 kr.
- Administrationshonorar ...	26.255 kr.	36.347 kr.	27.100 kr.
- Ejerforeningsbidrag til EF ...	232.215 kr.	238.407 kr.	276.015 kr.
- Revisionshonorar ...	19.000 kr.	23.375 kr.	20.000 kr.
- Valuar ...	0 kr.	0 kr.	20.000 kr.
- Ophørsbeskatning ...	0 kr.	0 kr.	250.000 kr.
- Internet, ...	0 kr.	14.044 kr.	5.000 kr.
- Øvrige administrationsomk. ...	10.000 kr.	11.040 kr.	11.000 kr.
Administrationsomkostninger i alt ...	287.470 kr.	323.213 kr.	609.115 kr.
- Renteindtægter (bank) ...	0 kr.	-3.490 kr.	-3.000 kr.
- Renteudgifter (bank) ...	88.000 kr.	85.979 kr.	86.000 kr.
- Renteudgifter (realkredit) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Finansielle omkostninger i alt ...	88.000 kr.	82.489 kr.	83.000 kr.
Driftsudgifter i alt ...	448.669 kr.	479.486 kr.	765.222 kr.
Resultat før afdrag ...	48.610 kr.	31.495 kr.	1.238.278 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld ...	36.234 kr.	36.625 kr.	37.020 kr.
Resultat før afskrivninger ...	12.376 kr.	-5.130 kr.	1.201.258 kr.
- Afskrivninger ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Årets resultat ...	12.376 kr.	-5.130 kr.	1.201.258 kr.

Bemærkninger:

Ejd.skat periodiseret med 3 mdr. 2025-2026

Likviditet:

Likviditet primo ...	949.713 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2025-2026 ...	-38.027 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2026-2027 ...	1.201.258 kr.
Likviditet ultimo ...	2.112.944 kr.