

Møde i bestyrelsen i Fenbo

6. august 2025

Tilstede: James og Mathilde

Afbud: Troels

1) Status på renovering af bjælke i kælderen

James har vurderet de tre tilbud og er gået videre med den kandidat, han har størst tiltro til. James og den nævnte kandidat har kontaktet kommunen, og vi afventer pt. svar på, om renoveringsarbejdet skal anses for vedligehold eller ny konstruktion. Når viden herom foreligger, kan arbejdet endelig påbegyndes.

2) Beboelse af 1. th

James har været i kontakt med Yolande, som har oplyst, at hun forventer tilbageflytning i 2027. Mathilde videreformidler denne oplysning til Gitte Illum i Sjeldani, der – jf. drøftelsen på seneste ordinære generalforsamling – har oplyst, at hun vil række ud til Yolande.

3) Arbejdsdag i oktober

Listen over opgaver, der ikke allerede fremgår af den ordinære liste, blev drøftet. James laver opslag med reminder om arbejdsdagen i Facebook-gruppen og tilføjer den samlede liste, så hele Fenbo kan se, hvad bestyrelsen har påtænkt og får mulighed for at fremsende evt. tilføjelser.

4) Afvikling af gas til ejendommen

Vi afventer fortsat, at HOFOR kommer forbi og slukker for gassen til huset.

5) Status på hængepartier fra arbejdsdag i foråret

Næsten alle har udført deres opgaver, og de, som ikke har, er blevet kontaktet.

6) Vandvarmer

NÅR (<https://naar-service.dk/>) skal kontaktes ift. info om vandvarmeren (hvor ofte den skal tømmes og hvordan). Troels kontakter dem.

7) Trappevask

Niveauet af trapperengøringen blev drøftet. Bestyrelsen vil være ekstra opmærksomme på niveauet den kommende tid og forestår et par ”hemmelige” tests.

8) Nye beboere på 5. sal

Mathilde fremsender velkomstmil til den/de ny(e) beboer(e), herunder med kontaktoplysninger på bestyrelsen og info om Facebook-gruppen.