

Konstituierende møde i bestyrelsen i FENBO

29. juni 2026

Til stede: James Thoem, Mathilde Worch Jensen, Johann Kaiser

1. Konstituering

- Formand: James (kontakt til håndværkere og hovedansvarlig vedr. salg af lejlighederne)
- Næstformand: Mathilde (kontakt til by & bolig)
- Sekretær: Johann (arbejdsdage, skriver referater og sender til by & bolig)

2. Nye forsikringer til AB

- James har kontaktet forsikringsudbydere, venter på tilbud

3. Bank

- Penge i savingsaccount (renteindtag 1.7% p.a.) aftalt med by og bolig

4. Reparation af hoveddør

- Mathilde har på foranledning af Poul Erik kontaktet Hovedstadens Låseservice, der har repareret døren
- Låseservicemanden nævnte, at låsen i døren formentlig skal skiftes inden for de næste 3-5 år (kan ikke repareres)
- Ifølge låseservicemanden skyldes problemet med døren ikke problemer med dørtelefonen, men nok snarere det varme vejr

5. Regn i weekenden

- Ifølge Johann var der ingen vand i kælderen
- Hvis der er vand på gulvet i kælderen, er der en pumpe som automatisk skal gå i gang, men vi skal holde øje med, om den faktisk gør det, når det regner heftigt (for noget tid siden var der problemer med den)

6. Update st. th.

- Der var åben hus den 26. juni 2026 og to mødte op
- Deadline for tilbagemelding er den 1. juli 2026
- Salg vil ske med overdragelse 30. september 2026

7. Update 3. th.

- Overtagelse sker den 1. juli 2026

8. Cykler i kælderen

- Skal håndteres forud for og under arbejdsdagen i oktober 2026

9. Referater fra bestyrelsesmøde

- Mathilde snakker igen med Gitte fra by & bolig om, hvor hun uploader dem