

Ordensregler for altaner i AB Fenbo.

Formålet med ordensreglerne er at skabe enighed om brug af altanerne. Brugen af altanerne bør bero på almindelig sund fornuft.

1. Altanerne skal holdes rene og ryddelige og ikke bruges til opbevaring af gamle møbler, papkasser og lignende.
2. Tøj må gerne tørres på altanerne, hvis det ikke hænger over rækværkets højde. Genstande, der opstilles på altanerne, skal være sikret forsvarligt. Af hensyn til underboen, samt fare for nedblæsning, må der ikke hænges genstande ud over rækværket på altanerne.
3. Det er ikke tilladt at gøre brug af åben ild eller grill på altanerne af hensyn til brandfare og røggener. Det er dog tilladt at anvende gasgrill.
4. For at undgå gener med fugle, der slår sig ned på altanerne, er det ikke tilladt at fodre fugle af nogen art på altanerne.
5. Altanerne, samt væggene og lofterne må ikke males.
6. Der må ikke monteres udstyr på væggene uden bestyrelsens godkendelse, og der må ikke ske montering af el-lamper og andet el på altanerne eller væggene.
7. Der må ikke bores eller på anden vis monteres i overboens altan.
8. Alle omkostninger til vedligeholdelse af altaner med tilhørende altandøre påhviler andelshaveren af den lejlighed, altanen tilhører.
9. Andelshaveren er forpligtet til at sikre den løbende grundige og nødvendige vedligeholdelse af altanen og tilhørende døre, som er nødvendig for, at altaner og tilhørende døre er sikre i brug og farve-og stands-mæssigt ikke afviger fra de øvrige altaner i ejendommen.
10. Der må ikke smides affald eller cigaretter ud fra altanerne.
11. Der må gerne anvendes afskærmning på altanerne. For at få et ensartet udtryk udadtil skal afskærmningen være af fælles standard og udseende og godkendes af bestyrelsen.
12. Der må ikke spilles høj musik på altanerne eller for åben altandør. I øvrigt gælder de almindelige husordensregler for AB Fenbo.
13. Planter skal vandes med forsigtighed af hensyn til underboerne.
14. Altanerne må ikke indhegnes med net eller lignende.
15. Støjende husdyr må ikke anbringes på altanen.

Godkendt på ordinær generalforsamling 16. sept. 2019