

A/B Lillebohus

Drifts- og likviditets-budget for perioden 2023-2024



	Budget 2022-2023	Realiseret 2022-2023	Budget 2023-2024
Boligafgift ...	402.474 kr.	402.474 kr.	402.474 kr.
Leje ...	23.409 kr.	23.409 kr.	23.409 kr.
Bidrag til altanlån ...	77.130 kr.	77.130 kr.	77.130 kr.
Indtægter i alt ...	503.013 kr.	503.013 kr.	503.013 kr.
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	126.458 kr.	124.653 kr.	129.312 kr.
- Ejendomsskat ...	105.000 kr.	104.312 kr.	104.312 kr.
- Forsikringer ...	21.458 kr.	20.341 kr.	25.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	87.621 kr.	76.373 kr.	82.557 kr.
- Renovation mm. ...	26.597 kr.	27.648 kr.	31.557 kr.
- Elektricitet ...	27.852 kr.	14.962 kr.	17.000 kr.
- Vandafgift ...	33.172 kr.	33.763 kr.	34.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	193.040 kr.	133.898 kr.	134.500 kr.
- Renholdelse og Grafitti ...	40.000 kr.	33.999 kr.	34.000 kr.
- Gårdlaug ...	26.040 kr.	26.883 kr.	27.000 kr.
- Blødgøringsanlæg	12.000 kr.	2.924 kr.	3.500 kr.
- Vedligeholdelse ...	115.000 kr.	70.092 kr.	70.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	83.902 kr.	95.168 kr.	101.800 kr.
- Administration ...	25.467 kr.	24.668 kr.	25.500 kr.
- Revision ...	15.180 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.
- Rådgivning ...	0 kr.	4.250 kr.	10.000 kr.
- Valuar ...	17.500 kr.	17.500 kr.	17.500 kr.
- Gebyrer, porto og kontorhold ...	5.000 kr.	4.256 kr.	5.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.
- ABF ...	2.200 kr.	2.220 kr.	2.300 kr.
- Bredbånd ...	0 kr.	1.440 kr.	1.500 kr.
- Forbrugsregnskaber ...	7.555 kr.	8.529 kr.	9.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	10.000 kr.	12.305 kr.	10.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	53.240 kr.	53.084 kr.	52.240 kr.
- Renter, bank ...	1.000 kr.	844 kr.	0 kr.
- Renter og bidrag ...	52.240 kr.	52.240 kr.	52.240 kr.
Udgifter i alt ...	544.261 kr.	483.176 kr.	500.409 kr.
Resultat før afdrag og stigning i boligafgift	-41.248 kr.	19.837 kr.	2.604 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Årets resultat ...	-41.248 kr.	19.837 kr.	2.604 kr.
Bemærkninger:			
Likviditet			
Likviditet primo			334.299 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2022-2023			-22.437 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2023-2024			2.604 kr.
Likviditet ultimo			354.132 kr.