

A/B Ryesgade 61/Trepkaskgade 2

INDTÆGTER	Budget 2011	Realiseret	m2	kr./m2	2012
Boligafgift	1.051.862	1.051.700	1.698	650	1.099.367
Beboelsesleje	277.819	156.100			105.600
Erhvervsleje		110.928			105.000
Indtægter i alt	1.329.681	1.318.728			1.309.967
UDGIFTER	Budget 2011	Realiseret	Afvigelse	afv. i %	2012
Ejendomsskat & forsikringer					
Ejendomsskat	55.000	54.067	(933)	-2%	56.400
Forsikringer	28.800	28.524	(276)	-1%	30.000
Kontingent ABF	3.500	3.458	(42)	-1%	3.500
Forbrugsafgifter					
Renovation	54.900	54.017	(883)	-2%	55.000
Elektricitet	28.000	16.515	(11.485)	-41%	20.000
Vandafgift	95.000	59.724	(35.276)	-37%	70.000
Renhold og vedligehold					
Renholdelse & vicevært	45.000	41.248	(3.752)	-8%	45.000
Vedligeholdelse	200.000	212.144	12.144	6%	200.000
Gårdlaug	43.000	42.223	(777)	-2%	43.000
Foreningsomkostninger					
Administration	43.750	43.750			45.000
Revision	13.500	12.500	(1.000)	-7%	13.000
Teknisk bistand & Advokat		15.000			5.000
Kontorhold & telefon	1.500	0			1.000
Gebyrer & porto	4.500	4.374	(126)	-3%	4.500
Møder, GF & repr.	4.000	3.200	(800)	-20%	4.000
Øvrige foreningsudgifter	2.500	2.254	(246)	-10%	2.500
Tab, tabt lejeindtægt		16.870			
Finansielle poster					
Renter og bidrag prioriteter	460.000	452.697	(7.303)	-2%	460.000
Øvrige renteudgifter	30.000	1.373	(28.627)	-95%	
Omprioritering		262.127			
Udgifter i alt					1.057.900
Resultat før afdrag & afskrivninger					252.067
- Afdrag på prioritetsgæld					165.000
Resultat før afskrivninger					87.067
- Afskrivninger					14.000
Resultat					73.067

København, den 23. Februar 2012.

SJELDANI Administration

Jakob Hallas-Møller

Kontor- & regnskabschef