

AB Kronborggade 7-9

Drifts- og likviditets-budget for perioden 2019



	Budget 2018/2019	Realiseret 2018/2019	Budget 2019/2020
Boligafgift	1.028.620 kr.	968.950 kr.	809.608 kr.
Boligafgift, altaner	124.440 kr.	133.757 kr.	124.440 kr.
Leje, bolig & erhverv	85.850 kr.	79.765 kr.	69.737 kr.
Tag/vindue	0 kr.	0 kr.	77.390 kr.
Badeværelse	0 kr.	0 kr.	92.868 kr.
Øvrige indtægter	1.188 kr.	1.190 kr.	1.190 kr.
Indtægter i alt ...	1.240.098 kr.	1.183.662 kr.	1.175.233 kr.
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	128.340 kr.	123.759 kr.	143.500 kr.
- Ejendomsskat ...	93.340 kr.	87.991 kr.	98.500 kr.
- Forsikringer ...	35.000 kr.	35.768 kr.	45.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	69.500 kr.	53.579 kr.	65.500 kr.
- Renovation mm. ...	43.500 kr.	31.574 kr.	43.000 kr.
- Elektricitet ...	20.000 kr.	14.921 kr.	16.500 kr.
- Foreningens andel vand/varme ...	6.000 kr.	7.084 kr.	6.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	205.850 kr.	179.965 kr.	207.000 kr.
- Trappevask og snerydning. ...	73.850 kr.	73.874 kr.	74.000 kr.
- Vedligeholdelse ...	80.000 kr.	53.656 kr.	80.000 kr.
- Gårdlaug ...	52.000 kr.	52.435 kr.	53.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	110.050 kr.	153.962 kr.	129.921 kr.
- Administration ...	38.248 kr.	38.344 kr.	39.500 kr.
- Revision ...	18.750 kr.	20.750 kr.	21.000 kr.
- Rådgivning ...	0 kr.	8.042 kr.	0 kr.
- Gebyrer, porto og kontorhold ...	3.500 kr.	4.123 kr.	4.500 kr.
- Kontingenter ...	3.400 kr.	4.010 kr.	4.500 kr.
- Varmeregnskab ...	16.500 kr.	16.750 kr.	17.000 kr.
- Vandregnskab ...	3.500 kr.	3.527 kr.	4.000 kr.
- Møder, generalforsamlinger og beboeraktivitet ...	2.500 kr.	8.991 kr.	5.000 kr.
- Valuar ...	15.000 kr.	15.625 kr.	15.750 kr.
- Indvendig vedligeholdelse lejere ...	3.652 kr.	3.652 kr.	3.652 kr.
- Retur fejloprævning	0 kr.	15.000 kr.	5.019 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	5.000 kr.	15.148 kr.	10.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	216.746 kr.	252.361 kr.	245.700 kr.
- Renter, bank ...	0 kr.	-414 kr.	0 kr.
- Prioritetsrenter ...	216.746 kr.	252.775 kr.	245.700 kr.
Udgifter i alt ...	730.486 kr.	763.626 kr.	791.621 kr.
Resultat før afskrivninger	509.612 kr.	420.036 kr.	383.612 kr.
- Afskrivninger inventar mv.	7.588 kr.	7.588 kr.	7.588 kr.
- Afskrivninger altaner	91.484 kr.	91.484 kr.	91.484 kr.
Resultat før afdrag	410.540 kr.	320.964 kr.	284.540 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld, (Tag/vindue)	0 kr.	101.544 kr.	101.806 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld, (Altan)	0 kr.	62.148 kr.	63.520 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld, (Badeværelse)	0 kr.	40.621 kr.	41.513 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld, (Fælles)	282.738 kr.	167.896 kr.	170.392 kr.
Årets resultat efter afdrag	127.802 kr.	-51.245 kr.	-92.691 kr.
Årets resultat efter forslag...	127.802 kr.	-51.245 kr.	-92.691 kr.
Bemærkninger:			
Likviditet			
Likviditet primo			286.344 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2018			-34.657 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2019			6.381 kr.
Likviditet ultimo			258.068 kr.

Find budget og meget mere på kronborggade.sjeldani.dk