

## Revideret budget for AB Kronborggade 7-9

Note	Budget 2010/11		regnskab 2009/10	
<b>Indtægter:</b>				
1 Boligafgifter m.m.	kr	856.993	kr	866.677
<b>Ejendommens udgifter:</b>				
2 Afgifter og forsikringer:	kr	142.752	kr	135.804
3 Vicevært og renholdelse:	kr	122.000	kr	159.409
4 Reparation og vedligeholdelse:	kr	100.000	kr	43.467
5 Administrationsudgifter:	kr	79.735	kr	83.340
Hensat til større arbejder	kr	-	kr	2.157
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>kr</b>	<b>412.506</b>	<b>kr</b>	<b>442.500</b>
Finansieringsindtægter:	kr	-	kr	286
Finansieringsudgifter:	kr	285.000	kr	313.434
<b>Resultat før ekstraordinære poster:</b>	<b>kr</b>	<b>127.506</b>	<b>kr</b>	<b>129.352</b>
Ekstra ordinære indtægter:	kr	-	kr	-
Ekstra ordinære udgifter:	kr	-	kr	-
<b>Resultat før skat og prioritetsafdrag:</b>	<b>kr</b>	<b>127.506</b>	<b>kr</b>	<b>129.352</b>
Skat af årets resultat:	kr	-	kr	48
Betalt prioritetsafdrag	kr	90.000	kr	92.732
<b>Årets resultat:</b>	<b>kr</b>	<b>37.506</b>	<b>kr</b>	<b>36.668</b>
Likviditet primo	kr	130.000		
Årets bevægebe	kr	37.506		
<b>Likviditet ultimo</b>	<b>kr</b>	<b>167.506</b>		
Note				
<b>1 Boligafgifter:</b>				
Boligafgifter	kr	789.371	kr	789.371
Lejelndtægter:	kr	49.423	kr	49.255
Badeklub	kr	7.200	kr	7.560
Vaskeri indtægter:	kr	11.000	kr	10.191
	kr	856.993	kr	856.377
Note				
<b>2 Afgifter og forsikringer:</b>				
Ejendomsskat:	kr	57.752	kr	53.972
Vandafgift:	kr	8.000	kr	5.793
Ikke fordelbar varme:	kr	-	kr	3.045
Renovation:	kr	28.000	kr	25.770
Forsikringer:	kr	24.000	kr	22.260
Elektricitet:	kr	25.000	kr	24.964
	kr	142.752	kr	135.804
Note				
<b>3 Vicevært og renholdelse:</b>				
Viceværterfirma	kr	57.000	kr	56.669
Rengøringsartikler:	kr	500	kr	740
Snerydning og saltning:	kr	12.000	kr	11.287
Vedligeholdelse fællesgård	kr	52.500	kr	102.781
	kr	122.000	kr	171.477
Note				
<b>4 Vedligeholdelse:</b>				
Alm.løbende vedligeholdelse	kr	50.000	kr	43.467
Tørretumbler og vaskemaskine	kr	50.000		
Låneydelse på til særlige vedligeholdelsesformål	kr	-		
Diverse:	kr	100.000	kr	43.467
Note				
<b>5 Administration:</b>				
Administration:	kr	31.735	kr	31.212
Adm. ekstra arbejde:	kr	3.000	kr	3.000
Advokat	kr	-	kr	-
Revision:	kr	15.000	kr	14.500
Værneregnskab:	kr	10.000	kr	20.206
Vandregnskab	kr	5.000	kr	2.595
Kontorartikler:	kr	1.000	kr	1.145
Generalforsamling og møder:	kr	3.000	kr	-
Kontingenter:	kr	3.000	kr	2.976
Bestyrelsesforsikring	kr	4.000	kr	3.730
Gebyrer:	kr	4.000	kr	3.976
Repræsentation:	kr	-	kr	-
Valuarhonorar:	kr	-	kr	-
Tab fraflyttere	kr	-	kr	-
	kr	79.735	kr	83.340