

AB Hostrupvej 11

Drifts- og likviditets-budget for 2020



	Budget 2019	Realiseret 2019	Budget 2020
Boligafgift ...	574.560 kr.	574.560 kr.	574.560 kr.
Leje, beboelse ...	109.996 kr.	101.379 kr.	109.650 kr.
Øvrige indtægter ...	0 kr.	189 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	684.556 kr.	676.128 kr.	684.210 kr.
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	80.850 kr.	81.776 kr.	87.499 kr.
- Ejendomsskat ...	54.350 kr.	54.346 kr.	57.499 kr.
- Forsikringer ...	26.500 kr.	27.430 kr.	30.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	56.650 kr.	47.066 kr.	56.069 kr.
- Renovation mm. ...	20.150 kr.	20.154 kr.	21.569 kr.
- Elektricitet ...	9.500 kr.	8.619 kr.	9.500 kr.
- Vandafgift ...	25.000 kr.	18.293 kr.	25.000 kr.
- Abonnement (grafitti, ABF) ...	2.000 kr.	0 kr.	0 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	83.500 kr.	82.307 kr.	88.500 kr.
- Ejendomsservice ...	28.500 kr.	28.318 kr.	28.500 kr.
- Snebekæmpelse ...	5.000 kr.	2.363 kr.	5.000 kr.
- Vedligeholdelse	50.000 kr.	51.626 kr.	55.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	67.250 kr.	74.537 kr.	76.651 kr.
- Administration ...	21.750 kr.	21.747 kr.	22.401 kr.
- Revision ...	12.500 kr.	12.375 kr.	12.500 kr.
- Rådgivning ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Valuar ...	12.500 kr.	18.750 kr.	18.750 kr.
- Gebyrer, porto og kontorhold ...	2.500 kr.	1.487 kr.	2.500 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	2.000 kr.	1.079 kr.	2.000 kr.
- Beboeraktiviteter ...	2.000 kr.	2.145 kr.	2.000 kr.
- Antenneudgifter ...	kr.	2.505 kr.	2.500 kr.
- Forbrugsregnskaber ...	9.000 kr.	7.699 kr.	9.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	5.000 kr.	6.750 kr.	5.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	319.512 kr.	318.622 kr.	320.972 kr.
- Renter og bidrag ...	319.512 kr.	318.622 kr.	320.472 kr.
- Låneomlægningsomkostninger ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Renter, bank ...	0 kr.	0 kr.	500 kr.
Udgifter i alt ...	607.762 kr.	604.308 kr.	629.691 kr.
Resultat før afdrag	76.794 kr.	71.820 kr.	54.519 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Årets resultat ...	76.794 kr.	71.820 kr.	54.519 kr.

Bemærkninger:

Likviditet:

Likviditet primo ...	577.975 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2019 ...	-14.804 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2020 ...	54.519 kr.
Likviditet ultimo ...	617.690 kr.