

# Ekstra Ordinær Generalforsamling 21.10.24 kl.18.00

## A/B Hostrupsvej 11

Dagsorden: Optagelse af kassekredit på 600.000,- kr

Tilstede er:

st.tv, st.th, 1.tv, 2.tv, 2.th, 3.tv, 3.th, 4.th

Jesper (st.tv) vælges til dirigent og Emma (st.tv) bliver valgt til referent.

Jesper byder velkommen og kan berette at er der indkaldt til e.o. generalforsamling i overensstemmelse med vedtægterne og at vi er beslutningsdygtige.

Jens giver en hurtig gennemgang af vores økonomiske situation hvorfor bestyrelsen ønsker at optage en kassekredit på 600.000 til at betale den resterende del af Vand/Varme-projektet.

Der kan være tale om enten en huslejestigning, for at betale dette lån hurtigt af igen, eller fx at alle indbetaler et større årligt beløb, for at barbære lånet ned hurtigt. Derudover kan der også være tale om, at vi pr. lejlighed betaler et engangsbeløb, for at betale lånet af med det samme. Dette vil være ca. 55.000 pr. lejlighed. Hvis vi hellere vil dette, skal vi have en ny ekstraordinært generalforsamling for at vedtage dette.

Lånet skal optages fordi vi mangler at betale Jeppson sidste rate af tilbudet på 1.8 mil. Kr. (hvilket vi var klar over, da vi startede projektet)

Vi skal stemme om, hvorvidt vi ønsker at optage lånet.

Sophie spørger/foreslår om man kunne søge et større lån, og i det større lån også kunne finansiere altanerne?

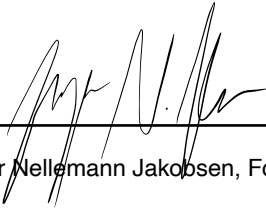
Vi **vedtager** (enstemmigt) optage en kassekredit på 600.00,- kr

Jens taler med banken i morgen, tirsdag.

Herefter nævnes der, at der på torsdag er både gennemgang af fejl og mangler med Jeppson OG Ista kommer og sætter målere på radiatorerne.

Jesper runder mødet af, og vi snakkes ved på lørdag til havedag.

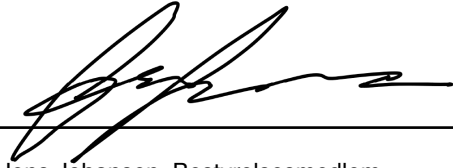
22/10 2024



---

Jesper Nellemann Jakobsen, Formand

22/10 2024



---

Jens Johansen, Bestyrelsesmedlem