

# EF Vesterbrogade 114-116

Drifts- og likviditets-budget for 2024



	Budget 2023	Realiseret 2023	Budget 2024
- Bidrag til fællesudgifter...	905.028 kr.	905.028 kr.	905.028 kr.
- Grundfond ...	50.024 kr.	50.024 kr.	50.024 kr.
- Parkeringspladser ...	36.200 kr.	33.600 kr.	33.600 kr.
- Andre indtægter ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Indtægter i alt ...</b>	<b>991.252 kr.</b>	<b>988.652 kr.</b>	<b>988.652 kr.</b>
- Vedligeholdelse ...	400.000 kr.	77.377 kr.	200.000 kr.
- Vedligeholdelse (byggeprojekt) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Vedligeholdelse i alt ...</b>	<b>400.000 kr.</b>	<b>77.377 kr.</b>	<b>200.000 kr.</b>
- Renovation mm. ...	124.499 kr.	119.713 kr.	127.447 kr.
- Elektricitet / gas ...	35.000 kr.	43.763 kr.	45.000 kr.
- Vand ...	110.000 kr.	110.544 kr.	110.500 kr.
<b>Skatter og afgifter i alt ...</b>	<b>269.499 kr.</b>	<b>274.020 kr.</b>	<b>282.947 kr.</b>
- Bygning / brandforsikring / arbejdsskade ...	45.000 kr.	81.573 kr.	92.190 kr.
- Gårdlaug ...	73.000 kr.	71.995 kr.	72.000 kr.
- Porttelefon og dørtelefon, TDC ...	3.200 kr.	36.128 kr.	5.000 kr.
<b>Forsikringer og abonnementer i alt ...</b>	<b>121.200 kr.</b>	<b>189.696 kr.</b>	<b>169.190 kr.</b>
- Vicevært og trappevask ...	55.000 kr.	48.697 kr.	50.000 kr.
- Snebekæmpelse ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Vicevært og renholdelse i alt ...</b>	<b>55.000 kr.</b>	<b>48.697 kr.</b>	<b>50.000 kr.</b>
- Bestyrelsesmøder og generalforsamlinger ...	12.000 kr.	3.040 kr.	5.000 kr.
- Kontorartikler, porto m.v. ...	5.000 kr.	6.190 kr.	6.200 kr.
- Godtgørelse bestyrelse ...	3.850 kr.	3.950 kr.	3.950 kr.
<b>Foreningsomkostninger i alt ...</b>	<b>20.850 kr.</b>	<b>13.180 kr.</b>	<b>15.150 kr.</b>
- Administrationshonorar ...	61.496 kr.	67.644 kr.	69.673 kr.
- Revisionshonorar ...	23.000 kr.	23.000 kr.	23.000 kr.
- Arkitekt/rådgivning ...	10.000 kr.	0 kr.	15.000 kr.
- Gebyr ...	5.500 kr.	0 kr.	0 kr.
- Varmeregnskab/Kontrolmanual ...	0 kr.	25.459 kr.	26.000 kr.
- Øvrige administrationsomk. ...	6.500 kr.	11.425 kr.	10.000 kr.
<b>Administrationsomkostninger i alt ...</b>	<b>106.496 kr.</b>	<b>127.528 kr.</b>	<b>143.673 kr.</b>
- Renteindtægter (bank) ...	0 kr.	-3.747 kr.	-5.000 kr.
- Renteudgifter (bank) ...	-5.500 kr.	0 kr.	0 kr.
- Renteudgifter (realkredit) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Finansielle omkostninger i alt ...</b>	<b>-5.500 kr.</b>	<b>-3.747 kr.</b>	<b>-5.000 kr.</b>
<b>Grundfond...</b>	<b>0 kr.</b>	<b>50.024 kr.</b>	<b>50.024 kr.</b>
<b>Driftsudgifter i alt ...</b>	<b>967.545 kr.</b>	<b>776.775 kr.</b>	<b>905.984 kr.</b>
<b>Resultat før afdrag ...</b>	<b>23.707 kr.</b>	<b>211.877 kr.</b>	<b>82.668 kr.</b>
<b>Resultat før afskrivninger ...</b>	<b>23.707 kr.</b>	<b>211.877 kr.</b>	<b>82.668 kr.</b>
<b>Årets resultat ...</b>	<b>23.707 kr.</b>	<b>211.877 kr.</b>	<b>82.668 kr.</b>

Bemærkninger:

Likviditet:

Likviditet primo ...	1.078.724 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2023 ...	-92.190 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2024 ...	82.668 kr.
Likviditet ultimo ...	1.069.202 kr.