

Referat fra ekstraordinær generalforsamling Tirsdag den 17. februar 2015

Tirsdag den 17. februar 2015 kl. 18:30, blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i ejerforeningen Vesterbrogade 114-116 med en dagsorden i h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen blev afholdt på adressen Vesterbrogade 114, 2. lejlighed nr. 5.

Foreningens administrator Carsten Volden bød velkommen til denne generalforsamling.

Ad 1 og 2 - Valg af **dirigent** og **referent**

Nadja Darell blev valgt som dirigent og Carsten Volden blev valgt som referent – begge fra SJELDANI Boligadministration A/S.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var både lovlig og beslutningsdygtig.

Ad 3 - **Registrering** af de fremmødte

Dirigenten oplyste, at der var 18 medlemmer tilstede (med samlet fordelingstal på 76), heraf var 6 repræsenteret ved fuldmagt (med fordelingstal på 25).

Ad 4 - **Forslag** vedr. altaner

Der var indkommet følgende forslag til behandling på denne generalforsamling:

Simon Hansen stillede forslag om, at der etableres altaner, således som beskrevet i tilbud fra altan.dk dateret den 11. juli 2014. Omkostninger til etablering og efterfølgende vedligeholdelse betales af de medlemmer, som køber altan.

Altanen betales kontant, og 100 % af prisen vil blive opkrævet umiddelbart efter bestilling af altanen. Beløbet indbetales til foreningens konto. Når projektet er afsluttet vil dette beløb blive reguleret, så medlemmerne kun kommer til at betale de reelle omkostninger til etableringen af altanerne.

Dog vil altanudvalget forsøge at forhandle mere rimelige betalingsvilkår igennem med altan.dk. Altanudvalget vil forsøge at opnå, at medlemmer, som vælger at betale altanen kontant, vil blive opkrævet 25 % af prisen umiddelbart efter bestilling af altanen, 50 % af prisen ca. 5 måneder inde i projektet og 25 % når altanen er afleveret.



EF Vesterbrogade 114-116

Der vil være mulighed for forskellige tilkøb. Disse tilkøb vil blive opkrævet sammen med prisen for selve altanen.

Der foreslås opførelse af altaner hos følgende 11 ejere i Vesterbrogade 114:

1. Claus Jarvig, 1, 3	7. Anne Johansen 2,5
2. Nye ejere i Vesterbrogade 114 1,4	8. Simon & Michele Hansen 2,6
3. Lotta Lindstrøm 1,5	9. Wædeled & Erlandsen 3,3
4. Mads Djervig 1,6	10. Rasmus Röttger 4,5
5. AD Christensen & S. Løvtrup 2,3	11. Eva Vilhelmsen 4,6
6. Sune Kehlet 2,4	

Forslaget var tidligere blevet behandlet på foreningens ekstraordinære generalforsamling den 21-1-2015, men der på denne generalforsamling ikke var mødt tilstrækkeligt mange medlemmer op, til at der kunne træffes endelig beslutning om projektet. Derfor blev forslaget behandlet på denne generalforsamling, som således tog endelig beslutning om projektet.

Herefter blev forslaget taget til afstemning, forslaget blev enstemmigt og **endeligt vedtaget**.

Da intet yderligere forelå takkede dirigenten for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen kl. 18:36.

Husk, at du kan finde alle relevante oplysninger om ejerforeningen på:

<http://vesterbrogade.sjeldani.dk/>

(Referatet underskrives digitalt af dirigent og foreningens formand)
Nadja Darell, dirigent og Maria Mittag, formand



PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

Nadja Darell

underskriver

Serienummer: CVR:17349449-RID:1289218108118

IP: 195.225.90.179

23-02-2015 kl. 14:07:21 UTC

NEM ID 

Maria Mittag

underskriver

På vegne af: E/F Vesterbrogade 114-116

Serienummer: PID:9208-2002-2-853374673339

IP: 62.198.109.84

24-02-2015 kl. 19:16:45 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>