

Referat fra ekstraordinær generalforsamling onsdag den 13. januar 2016

Onsdag den 13. januar 2016 kl. 17:00, blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i ejerforeningen Vesterbrogade 114-116. Generalforsamlingen blev afholdt på Vesterbrogade 114, 2. nr. 6.

Foreningens bestyrelsesmedlem Simon Hansen bød velkommen til denne generalforsamling og orienterede kort om status på altanprojektet, hvor der desværre var kommet en afvisning på ansøgningen til kommunen. Simon Hansen ville snart holde et møde med kommunen sammen med altan.dk.

Ad 1 og 2 - Valg af **dirigent** og **referent**

Heidi Jeppesen fra SJELDANI Boligadministration A/S blev valgt som dirigent og referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var både lovlig og beslutningsdygtig.

Ad 3 - **Registrering** af de fremmødte

Dirigenten oplyste, at der var 9 medlemmer tilstede (med samlet fordelingstal på 38), heraf var 6 repræsenteret ved fuldmagt (med samlet fordelingstal på 27).

På denne generalforsamling skulle der træffes beslutning om etablering af fiberby med frivillig deltagelse. Da dette er ikke er en væsentlig forandring af ejendommen, krævede beslutningen simpelt flertal.

Ad 4 - **Forslag** vedr. Fiberby

Der var indkommet følgende forslag til behandling på denne generalforsamling:

Simon Hansen stiller forslag om at overgå til Fiberby som leverandør af internet. Fiberteknologien er betydelig hurtigere og mere stabil end ADSL-teknologien. Fiberby leverer 100 Mbit/s upload og 100 Mbit/download til en pris på 100 kr./mdr.

Prisen på tilbuddet, alt inklusiv for både 114 og 116 er: 105.123 kroner.

Det blev præciseret, at der ville blive monteret en lille boks på ca. 3 x 3 cm i alle lejligheder, men det var frivilligt om man ville tilkoble sig til denne internet løsning. Tilbuddet gælder kun internet og ikke tv.



EF Vesterbrogade 114-116

Kablerne vil blive trukket midt i ejendommen og boksen ville højst sandsynligt blive placeret ved entrédør, men vides ikke endnu.

Simon Hansen stillede forslaget om, at tilbuddet blev betalt fra foreningens vedligeholdelseskonto. Simon Hansen præcisrede, at det ikke var op til generalforsamlingen og bestyrelsen om beløbet skulle tages fra budget 2016 eller fra opsparingen. Administrator oplyste, at der stod over 1 million kr. på opsparingen, og det ville være en god idé at tage pengene derfra, hvilket der var enighed om.

En af de tilstedeværende spurgte, om man skulle have ændret sin mailadresse, hvilket en anden af de tilstedeværende forklarede, at man kunne beholde sin nuværende mailadresse, selvom man skifter internetadgang til en anden leverandør.

Det er frivilligt at gøre brug af tilbuddet, men ønskes dette opkræves 100 kr./mdr. Dette beløb bliver opkrævet via fællesudgifterne.

Administrator nævnte til slut, at SJELDANI ikke ville tage ekstra administrationshonorar for at administrere opkrævningerne.

Herefter blev hele forslaget taget til afstemning. Der var ingen der stemte i mod og ingen stemte blankt. Forslaget var derfor enstemmigt vedtaget.

Da intet yderligere forelå takkede dirigenten for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen kl. 17.40

Husk, at du kan finde alle relevante oplysninger om ejerforeningen på:

<http://vesterbrogade.sjeldani.dk/>

(Referatet underskrives digitalt af dirigent og foreningens formand, samt et bestyrelsesmedlem)
Heidi Jeppesen, dirigent og Maria Mittag, formand og Simon Hansen, bestyrelsesmedlem



PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

Heidi Hjortgaard Jeppesen

underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-166581455836

IP: 195.225.90.179

14-01-2016 kl. 09:51:49 UTC

NEM ID 

Maria Mittag

underskriver

På vegne af: E/F Vesterbrogade 114-116

Serienummer: PID:9208-2002-2-853374673339

IP: 80.62.117.37

14-01-2016 kl. 10:13:58 UTC

NEM ID 

Simon Kjerulf Blomsterberg Hansen

underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-762549887027

IP: 87.60.48.237

14-01-2016 kl. 21:01:43 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JVACA-M337E-Q31KG-VUGEY-FTD50-43MMJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>