

# Ordensreglement for Gule Hest Karreens Gårdlaug

## 1. Gårdanlægget er privat

Anlægget er privat, og personer, der ikke er bosat i en af karreens ejendomme, har ikke adgang hertil, medmindre det drejer sig om private gæster. Beboerne er ansvarlige for deres gæsters adfærd i gården.

## 2. Portene skal holdes aflåst

Alle porte skal holdes aflåst, således at kun beboere har adgang. Portene må ikke blokeres. Der må ikke sættes noget i klemme for at forhindre portens lukning. Koder og nøglebrikker til porte må ikke overdrages til uvedkommende.

## 3. Værn om inventar og planter

Der skal tages hensyn til beplantning og inventar i gården. Det er ikke tilladt at beskære planter uden gårdlaugets besyv. Skader påført inventar og beplantning medfører erstatningspligt.

## 4. Leg og ophold

Leg og boldspil må ikke være til gene for gårdens øvrige beboere eller forårsage skade på gårnanlægget. Det påhviler beboerne eller deres børn at rydde op efter sig og fjerne eventuelle medbragte legeredskaber efter endt leg. Leg og ophold i skure er ikke tilladt. Der skal være ro i gården mellem 22-08 på hverdage og 22-10 i weekender og på helligdage. Dette gælder desuden ophold på altaner.

## 5. Affald

Der må ikke henstilles storskrald eller byggeaffald rundt om i gårnanlægget. Storskrald skal stilles i skuret til storskrald. Almindeligt husholdningsaffald skal sorteres i glas, metal, pap, plastik osv. Lågene på containerne skal holdes lukkede, og der må ikke henstilles andet affald i containerrummene. Erhvervsaffald skal opbevares og fjernes ved forretningernes egen foranstaltning i henhold til Københavns Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

## 6. Dyr

Hunde, katte og andre husdyr skal være under opsyn af ejer, og må ikke luftes i anlægget medmindre omgående rengøring foretages af husdyrets ejer. Hunde skal holdes i snor.

## 7. Cykler

Henstillen af cykler skal så vidt muligt ske på de dertil indrettede/anviste rum eller stativer. Cykelkørsel er forbudt på græsplæner. Cykling på stierne tillades under hensyntagen til andre beboere. Motorkørsel (knallerter, scootere, motorcykler o. lign.) er ikke tilladt på gangarealerne.

## 8. Musik og støj

Benyttelse af musik og lignede, samt støjende underholdning i øvrigt, må ikke være til gene for de øvrige beboere. Al musik skal ophøre kl. 21.00. Generende støj – herunder motorstøj inden for bebyggelsen – er ikke tilladt. Støj fra håndværkere er tilladt i hverdagene kl. 8-18 og 10-16 i weekender og på helligdage.

## 9. Overtrædelse

Overtrædelse af disse ordensregler har samme retsvirkning - uanset på hvilken af grundene overtrædelsen sker - som overtrædelse af den enkelte ejendoms ordensregler og kan medføre opsigelse eller ophævelse af lejemålet i overensstemmelse med lejelovens bestemmelser eller fortabelse af beboelsesretten i overensstemmelse med foreningernes vedtægter. Vedrørende ordensregler for de enkelte ejendomme henvises i øvrigt til disses husorden.

Al kontakt samt henvendelser vedrørende gården bedes foregå via gårdlaugets medlemmer og/eller via mail: [gulehest@gmail.com](mailto:gulehest@gmail.com).