



ABILDHAUGE A/S

RÅDGIVENDE
INGENIØRER
OG ARKITEKTER

EBOERINFORMATION nr. 01

E/F Vesterbrogade 114-116

marts 2018

Endelig er arbejderne ved at påbegynde på jeres ejendom.

I hovedtræk består arbejderne af udskiftning af taget mod Vesterbrogade og malebehandling af vinduer og istandsættelse af facaden mod Vesterbrogade

Entreprenøren påregner opsætning af stillads opstarter omkring uge 11.

Hele byggeperioden forventes at vare til og med uge 22.

Ovenstående tidsplan er en rettesnor for de næste måneder, og der kan forekomme forskydninger.

Tømning af loftsrum

Da hele tagfladen mod Vesterbrogade skal udskiftes er det nødvendigt at alle loftsrum mod Vesterbrogade tømmes inkl. det store tørloft. I bedes derfor inden d. 12. marts 2018 have ryddet jeres loftsrum og efterladt rummet åbent. Loftsrum der ikke er ryddet d. 12. marts 2018 vil blive ryddet og regningen herfor sendt til indehaveren af loftsrummet. Har du effekter på tørloftet bedes du ligeledes hente dem, da de i modsat fald vil blive smidt ud.

Malerbehandling af vinduer mod Vesterbrogade

Vinduerne mod Vesterbrogade gennemgås for skader og malerbehandles udvendigt inkl. kant og fals. Vinduerne skal være åbne i forbindelse med malerbehandling af kant og fals.

Hvis I ikke er hjemme på det tidspunkt som entreprenøren varsler skal I aflevere en nøgle til Maria Mittag Vesterbrogade 116 (postkasse). Vi vil opfordre alle med vinduer mod Vesterbrogade til at aflevere en nøgle. – bliver I selvfølgelig alle varslet i god tid.

I vil de næste par måneder bo ”på en byggeplads”. Det kan ikke undgås at der er mere larm og støv end vanligt, men vi håber at resultatet er værd at vente på.

Husk også på at stilladset kun er til brug for håndværkerne, så pas på at børn ikke klatre på stilladset. Lad være med at stille cykler, barnevogne m.m. under stilladset, da der kan være risiko for, at der falder affald ned fra facadearbejderne. Lad være med at forlade lejligheden med åbne vinduer, når der er stillads på ejendommen.

Eventuelle spørgsmål til projektet skal stilles til bestyrelsen. Bestyrelsen vil formidle den videre kontakt til Abildhauge.

Vi ser frem til konstruktivt samarbejde med alle om byggearbejderne på jeres ejendom.

Med venlig hilsen
Abildhauge A/S