





<p><b>2.2 Tidsplan</b></p> <p>a. ENT har udarbejdet en detail tidsplan dato.23.02.2018 Entreprenøren er 3 dage efter tidsplanen, det vurderes at den tabte tid vil blive indhentet.</p> <p>b. Varsling Beboere med vinduer mod Vesterbrogade er varslet angående arbejder fredag</p>	<p><u>Initiativ</u></p> <p>Alle</p>
<p><b>2.3 Spilddage</b> 0 spildage siden sidste byggemøde 1 spilddage i alt (03.04.2018)</p>	
<p><b>3.0 Generelt</b></p> <p>Fakturering: Fakturaer skal stiles til:</p> <p>EF Vesterbrogade 114-116 Bestyrelsen v/ Maria Mitag</p> <p>men sendes til Abildhauge for kontrol</p> <p>Fakturaerne opdeles så kontraktarbejder og ekstraarbejder holdes adskilt</p> <p>Abildhagues fakturaer skal stiles til samme.</p>	<p>ENT</p>
<p><b>3.2 Projekt</b></p> <p>a. <i>Det aftales at ENT udarbejder en tillægspris på udskiftning af alt tagpappen på baghuset. Gentagelse fra opstartsmødet Foreningen oplyser at tillægsprisen vil blive behandlet på foreningens generalforsamling og der derfor først, vil være en afklaring mht. til tag på baghuset d.17 maj.2018 entreprenøren gør opmærksom på at der ved en forlængelse af byggeperioden vil være ekstra udgifter til drift af byggepladsen. Gentagelse fra byggemøde 2.</i></p> <p>b. <i>Der er monteret et ventilationsanlæg til ventilering under baghuset, Dette anlæg er ikke en del af projektet. EF ønsker at dette anlæg kontrolleres og indreguleres. Det aftales at en indregulering vil blive foretaget i forbindelse med indreguleringen af anlægget i baghuset, hvilket forventes udført i maj måned. Gentagelse fra opstartsmødet</i></p>	



	<u>Initiativ</u>
<p>c. <i>Snedkeren oplyser at en del af de indvendige gummitætningslister og vinduer/døre mod Vesterbrogade er udtjent og bør udskiftes. Denne ydelsen er ikke en del af projektet det aftales at entreprenøren registre behovets omfang og kommer med en samlet pris på udskiftning af de berørte gummitætningslister. Gentagelse fra byggemøde 3.</i> Tillægspris på udskiftning af alle tætningslister mod vesterbrogade kr. 36.960 ex.moms.i alt. Ca.450 lbm. er fremsendt og blev godkendt på mødet ENT fremsender aftalesedl til formeld godkendelse med nemid</p> <p>d. <i>LR er pr. mail blevet orienteret om en utæt dør, det oplyses at der trænger vand ind, hos en beboer i nr. 114, 4.sal dør 1. altandøren vender mod gården og er ikke en del af projektet. LR aftaler med Kim (JME) at han udbedreskaden med noget fuges og af arbejdet aflønnes på medgået tid. Gentagelse fra byggemøde 3.</i> MS Oplyser at arbejdet endnu ikke er udført, grundet manglede lister</p> <p>e. I forlængelse af mødet blev de igangværende arbejder besigtiget RL kom med forslag om montering af en ekstra tagrende over mansarden samt en udskiftning af eksisterende rygningbånd. Det blev aftalt at der skulle fremsendes tillægspriser til godkendelse på de 2 forhold</p> <p>f. Det kunne ved besigtigelse af de igangværende arbejder konstateres at det ikke er muligt at udføre den foreskrevne mængde isolering under kvistvinduerne i mansarden, det blev aftalt at der ville blive isoleret hvad der var fysisk med fokus på: 1. dampspærrens placering 2. sikring af udluftning under tagbrædder. Arbejdet udføres efter følgende princip, beskrevet indefra og ud, 20mm hård isolering dampspærre min. 50mm. isolering. Se billeder i bunden af dette referat</p> <p>g.</p>	<p>ENT</p> <p>Alle</p> <p>Alle</p> <p>Alle</p>
<p><b>3.3 Kvalitetssikring</b></p> <p>a. <i>Kvalitetssikringsmappe blev på dages møde gennemgået og strukturen godkendt af rådgiver, ENT opbevare mappe for løbende udfyldelse Gentagelse fra 1. byggemøde</i></p>	



<p><b>3.4 Arbejdets udførelse</b></p> <p>a. EF Indsamler nøgler til lejligheder mod Vesterbrogade, hvor der skal males vinduer gentagelse fra opstartsmødet ENT har stadig ikke fået udleveret nøgler til lejligheder mod Vesterbrogade Gentagelse fra 1.byggemøde</p> <p>b. Rensning af ventilationskanaler mod Vesterbrogade opstartes dagsdato (11.04.2018) Gentagelse fra 3.byggemøde Det oplyses at samtlige kanaler i nr.114 er blevet renset og der har været adgang til alle berørte lejligheder med undtagelses af 114 st. dør 1.</p>	<p><u>Initiativ</u></p> <p>Alle</p>
<p><b>4.0 Byggepladsforhold</b> <i>Herunder omtales procedure i forbindelse med materialeplaceringer, "almene leveregler", syn, sikkerhedsforhold, forhold til beboerne mv.</i></p> <p>a. Det er vigtigt at der foretages daglig oprydning på pladsen</p> <p>b. I tilfælde af akutte skader på ejendommens tag/facader i forbindelse med byggesagen skal henvendelse ske til: Martin Sørensen (ENT) mobil: 20 64 58 38</p> <p>c. Man ikke vil se håndværkere med beskidte sko i de enkelte lejligheder. Der henstilles til de enkelte håndværkere, at de ikke sviner i de enkelte lejligheder.</p>	
<p><b>5.0 Diverse</b></p> <p>a. Ingen bemærkninger</p>	
<p><b>6.0 Næste møde</b></p> <p>a. Fremadrettet afholdes der byggemøder onsdag kl. 08:00 på pladsen. Næste byggemøde er <b>onsdag d. 25. april kl. 08:00</b></p>	<p>ALLE</p>

**7.0 Referatet sendt pr. mail til:**EF Vesterbrogade 114-116

Maria Mittag                      mariamittag@hotmail.com  
Claus Jarvig                      clausjarvig@hotmail.com  
Michael Reuss                      mreuss@gmail.com

Administrator

Heidi Jeppesen                      hj@sjeldani.dk

Hovedentreprenør

Martin Sørensen                      [ms@jme.dk](mailto:ms@jme.dk)

Underentreprenør

## Tagsnedkeren

Rune lund                      rune@tagsnedkeren.dk  
Mikkel Christophersen                      [mikkel@tagsnedkeren.dk](mailto:mikkel@tagsnedkeren.dk)

## Malerfirmaet Eriksen &amp;Printz

Viktor Jensen                      [vj@ep-malerfirmaet.dk](mailto:vj@ep-malerfirmaet.dk)

Teknisk rådgiver

Lukas Rubin                      lkr@abildhauge.dk  
Mobil: 33296024



Billeder



Billede af brystning undervindue i mansarden



Billede af brystning undervindue i mansarden



Statusbillede fra tag mod Vesterbrogade