

## Referat fra ekstraordinær generalforsamling 26. juli 2017

Onsdag den 26. juli 2017 kl. 17:00, blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Baldersgade 57 med en dagsorden i h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen blev afholdt hos Peter Løhr, Baldersgade 57, 4.tv.

Tilstede var 2 medlemmer, 0 var repræsenteret ved fuldmagt, i alt 2 medlemmer.

Foreningens formand Peter Løhr bød velkommen til denne ekstraordinære generalforsamling.

### **Ad 1 - Valg af dirigent og referent**

---

Peter Løhr blev valgt som dirigent og referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var både lovlig og beslutningsdygtig.

### **Ad 2 – Vedtagelse af andelskrone**

---

Foreningen har i forbindelse med salg af st. th. fået udarbejdet ny valuarvurdering (ifølge aftale om, at ny valuarvurdering ville blive foretaget, hvis nogen ville sælge). Revisors udregning af ny andelskrone/andelsværdi af kr. 15.157 pr. kvm. (på baggrund af valuarvurdering af 7. juni 2017) blev fremlagt til godkendelse.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Da intet yderligere forelå, blev generalforsamlingen hævet kl. 17:03.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Tobias Bugtrup Løhr

### Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-464318254210

IP: 2.109.67.66

2017-07-28 11:52:48Z

NEM ID 

## Lasse Stenvang Hansen

### Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-297560890559

IP: 77.241.143.234

2017-07-28 12:00:35Z

NEM ID 

## Linnea Caroline Nikdel-Johnston

### Underskriver

På vegne af: A/B Baldersgae 57

Serienummer: PID:9208-2002-2-443639745113

IP: 2.109.67.66

2017-07-28 16:20:36Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GMSHE-6SEZU-ONTDP-1P0EW-4TTCU-SQH8P

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>