

Team Øst
Vesterlundvej 14
2730 Herlev
Tlf: 77777000
Mellem: Kl. 9-14, torsdag kl. 9-18
E-mail: oest@brunata.dk
Fax: 77777001

FORBRUGSREGNSKAB FOR VARME

Anlægsnr. 34214
A/B Smedehuset
Ryesgade 70, 70 A-B-C
2100 København Ø

Regnskabsperiode: 01.11.14 - 31.10.15

Brunata

Ejendommens samlede udgifter

Fjernvarmeudgift 247,83 MWh	213.903,75		
Rest fra tidl.	6.566,43	220.470,18	Grp.1
Energimærkning	2.246,79		
Varmeregnskabshonorar	13.382,50	15.629,29	Grp.2
Udgifter til fordeling i alt		236.099,47	
Gebyr pålignet:		0,00	
Samlede udgifter:		236.099,47	
Udregningsdifference:		0,00	
Fordelt i alt:		236.099,47	
Opkrævet aconto:		241.311,00	
Til afregning (samlet):		-5.211,53	
Heraf tilbagebetaling til brugere:		-21.450,31	
og efterbetaling fra brugere:		16.238,78	
Tilbagebetaling til fraflyttere:		0,00	
og efterbetaling fra fraflyttere:		0,00	

Fordelingsnøgle for udgifterne

Grp. 1	30 %	66.140,01 ->	100 %	66.140,01 ->	værelsehaneandele
	70 %	154.330,17 ->	30 %	46.286,55 ->	varmefordelingstal
		->	0,109 %	168,21 ->	m ²
		->	69,891 %	107.875,41 ->	målerenheder
Grp. 2	100 %	15.629,29 ->	100 %	15.629,29 ->	brutto kvadratmeter

Ejendomsdata

Ejendommen har 29 lejligheder, med følgende målere:

1 RMK87
155 RMK87

Ejendommens brutto kvadratmeter udgør: 2.253,0

Ejer/administrator:

A/B Smedehuset, c/o Sjeldani Administration P. Knudsens Gade 1
2450 København SV

Regnskabsdata

De seneste års	Forbrug	Udgifter	Graddage
01.11.14 - 31.10.15	247,83 MWh	213.903,75	2.355,4
01.11.13 - 31.10.14	233,41 MWh	219.222,64	2.105,3
01.11.12 - 31.10.13	265,46 MWh	228.787,86	2.775,2

Graddagstallet for et normalår 1940 - 1980 er 2.906,0

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00001 001 Ryesgade Johanna Lyberth Periode: 01.11.14 - 31.10.15 48 brutto kvadratmeter 48 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	7 48 0 16,1 48	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	1.773,87 1.076,64 0,00 3.320,83 332,98	1.773,87 4.397,47 332,98 6.504,32	7.530,00	-1.025,68
42 000 00002 002 Ryesgade Eva Garde, Michael Merrild Periode: 01.11.14 - 31.10.15 132 brutto kvadratmeter 132 varmfordelingstal 11 værelsehaneandele	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	11 132 0 37,4 132	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	2.787,51 2.960,76 0,00 7.714,23 915,70	2.787,51 10.674,99 915,70 14.378,20	13.770,00	608,20
42 000 00003 001 Ryesgade Per Adler Rosenberg Periode: 01.11.14 - 31.10.15 48 brutto kvadratmeter 48 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	7 48 0 1,9 48	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	1.773,87 1.076,64 0,00 391,90 332,98	1.773,87 1.468,54 332,98 3.575,39	3.744,00	-168,61
42 000 00004 002 Ryesgade Francois Pichon Periode: 01.11.14 - 31.10.15 86 brutto kvadratmeter 86 varmfordelingstal 9 værelsehaneandele	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	9 86 0 11,8 86	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	2.280,69 1.928,98 0,00 2.433,90 596,59	2.280,69 4.362,88 596,59 7.240,16	8.400,00	-1.159,84
42 000 00006 001 Ryesgade Cecilie Sommer &, David Simons Periode: 01.11.14 - 31.10.15 134 brutto kvadratmeter 134 varmfordelingstal 11 værelsehaneandele	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	11 134 0 29,1 134	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	2.787,51 3.005,62 0,00 6.002,25 929,57	2.787,51 9.007,87 929,57 12.724,95	14.400,00	-1.675,05

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00008 002 Ryegade Esben Haarder Paludan Periode: 01.11.14 - 31.10.15 134 brutto kvadratmeter 134 varmfordelingstal 11 værelsehaneandele	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	11 134 0 24,8 134	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	2.787,51 3.005,62 0,00 5.115,32 929,57	2.787,51 8.120,94 929,57 11.838,02	12.000,00	-161,98
42 000 00010 001 Ryegade Rie Holm & Anders Madsen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 117 brutto kvadratmeter 70,2 varmfordelingstal 12 værelsehaneandele Reduktion (faste) 40 %	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	12 70,2 0 34,4 117	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	3.040,92 1.574,59 0,00 7.095,44 811,64	3.040,92 8.670,03 811,64 12.522,59	14.400,00	-1.877,41
42 000 00011 002 Ryegade Silje Kærn Berggren Periode: 01.11.14 - 31.10.15 67 brutto kvadratmeter 57 varmfordelingstal 9 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 %	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	9 57 0 13,3 67	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	2.280,69 1.278,51 0,00 2.743,29 464,79	2.280,69 4.021,80 464,79 6.767,28	9.000,00	-2.232,72
42 000 00013 002 Ryegade Sara W. Christensen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 41 brutto kvadratmeter 41 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	7 41 0 11,4 41	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	1.773,87 919,63 0,00 2.351,40 284,42	1.773,87 3.271,03 284,42 5.329,32	4.800,00	529,32
42 000 00014 002 Ryegade Signe Andersen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 87 brutto kvadratmeter 87 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele Forbrug er ansat/beregnet	<u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	10 87 0 15,6 87	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	2.534,10 1.951,41 0,00 3.217,70 603,53	2.534,10 5.169,11 603,53 8.306,74	9.000,00	-693,26

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00016 001 Ryesgade Laura Detlefsen & Jonas Sprin Periode: 01.11.14 - 31.10.15 129 brutto kvadratmeter 129 varmfordelingstal 15 værelsehaneandele	70A, 3. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	15	værelsehaneandele	253,41	3.801,15	3.801,15		
		129	varmfordelingstal	22,43	2.893,47			
		3,5	m ²	48,06	168,21			
		22,4	enheder	206,26273	4.620,29	7.681,97		
		129	brutto	6,9371	894,89	894,89		
						12.378,01	17.400,00	-5.021,99
42 000 00018 001 Ryesgade Jette Bell Periode: 01.11.14 - 31.10.15 46 brutto kvadratmeter 46 varmfordelingstal 8 værelsehaneandele	70A, 4V. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	8	værelsehaneandele	253,41	2.027,28	2.027,28		
		46	varmfordelingstal	22,43	1.031,78			
		0	m ²	48,06	0,00			
		6,1	enheder	206,26273	1.258,20	2.289,98		
		46	brutto	6,9371	319,11	319,11		
						4.636,37	6.000,00	-1.363,63
42 000 00019 002 Ryesgade Thomas Dinesen, Julie Dinesen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 83 brutto kvadratmeter 83 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele 1 af 7 målere er ansat/beregnet	70A, 4H. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	10	værelsehaneandele	253,41	2.534,10	2.534,10		
		83	varmfordelingstal	22,43	1.861,69			
		0	m ²	48,06	0,00			
		21,2	enheder	206,26273	4.372,77	6.234,46		
		83	brutto	6,9371	575,78	575,78		
						9.344,34	9.600,00	-255,66
42 000 00020 002 Ryesgade Jakob Kofoed Christensen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 76 brutto kvadratmeter 45,6 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele Reduktion (faste) 40 %	70A, 5. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	10	værelsehaneandele	253,41	2.534,10	2.534,10		
		45,6	varmfordelingstal	22,43	1.022,81			
		0	m ²	48,06	0,00			
		12,6	enheder	206,26273	2.598,91	3.621,72		
		76	brutto	6,9371	527,22	527,22		
						6.683,04	7.470,00	-786,96
42 000 00022 001 Ryesgade Finn Hansen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 81 brutto kvadratmeter 68,8 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 %	70B, S. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	10	værelsehaneandele	253,41	2.534,10	2.534,10		
		68,8	varmfordelingstal	22,43	1.543,18			
		0	m ²	48,06	0,00			
		31	enheder	206,26273	6.394,14	7.937,32		
		81	brutto	6,9371	561,91	561,91		
						11.033,33	10.590,00	443,33

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00023 001 Ryesgade Nina Tvede Kastrup, Morten Bor Periode: 01.11.14 - 31.10.15 128 brutto kvadratmeter 128 varmfordelingstal 12 værelsehaneandele Forbrug er ansat/beregnet	70B, 1. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	12	værelsehaneandele	253,41	3.040,92	3.040,92		
		128	varmfordelingstal	22,43	2.871,04			
		0	m ²	48,06	0,00			
		25,7	enheder	206,26273	5.300,95	8.171,99		
		128	brutto	6,9371	887,95	887,95		
						12.100,86	10.800,00	1.300,86
42 000 00025 001 Ryesgade Kell Nielsen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 42 brutto kvadratmeter 42 varmfordelingstal 5 værelsehaneandele Forbrug er ansat/beregnet	70B, 2 tv. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	5	værelsehaneandele	253,41	1.267,05	1.267,05		
		42	varmfordelingstal	22,43	942,06			
		0	m ²	48,06	0,00			
		16	enheder	206,26273	3.300,20	4.242,26		
		42	brutto	6,9371	291,36	291,36		
						5.800,67	6.000,00	-199,33
42 000 00026 001 Ryesgade Anne Lene Jørgensen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 86 brutto kvadratmeter 86 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele Forbrug er ansat/beregnet	70B, 2 th. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	10	værelsehaneandele	253,41	2.534,10	2.534,10		
		86	varmfordelingstal	22,43	1.928,98			
		0	m ²	48,06	0,00			
		31,3	enheder	206,26273	6.456,02	8.385,00		
		86	brutto	6,9371	596,59	596,59		
						11.515,69	10.740,00	775,69
42 000 00028 001 Ryesgade Michael Jensen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 43 brutto kvadratmeter 43 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele	70B, 3 th. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	7	værelsehaneandele	253,41	1.773,87	1.773,87		
		43	varmfordelingstal	22,43	964,49			
		0	m ²	48,06	0,00			
		12,5	enheder	206,26273	2.578,28	3.542,77		
		43	brutto	6,9371	298,30	298,30		
						5.614,94	5.400,00	214,94
42 000 00031 002 Ryesgade Adam Korzen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 75 brutto kvadratmeter 45 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele Reduktion (faste) 40 % 1 af 4 målere er ansat/beregnet	70B, 5. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	10	værelsehaneandele	253,41	2.534,10	2.534,10		
		45	varmfordelingstal	22,43	1.009,35			
		0	m ²	48,06	0,00			
		8,2	enheder	206,26273	1.691,35	2.700,70		
		75	brutto	6,9371	520,28	520,28		
						5.755,08	7.200,00	-1.444,92

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00033 002 Ryesgade Derrick Matthews Periode: 01.11.14 - 31.10.15 43 brutto kvadratmeter 36,5 varmfordelingstal 8 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 %	70C, S. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	8 36,5 0 9,3 43	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	2.027,28 818,70 0,00 1.918,24 298,30	2.027,28 2.736,94 298,30 5.062,52	5.160,00	-97,48
42 000 00035 002 Ryesgade Finn Bjervig Periode: 01.11.14 - 31.10.15 42 brutto kvadratmeter 42 varmfordelingstal 8 værelsehaneandele	70C, 1 th. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	8 42 0 18,1 42	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	2.027,28 942,06 0,00 3.733,36 291,36	2.027,28 4.675,42 291,36 6.994,06	6.120,00	874,06
42 000 00037 002 Ryesgade Inger Graversen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 42 brutto kvadratmeter 42 varmfordelingstal 5 værelsehaneandele	70C, 2 th. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	5 42 0 4,4 42	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	1.267,05 942,06 0,00 907,56 291,36	1.267,05 1.849,62 291,36 3.408,03	3.627,00	-218,97
42 000 00038 001 Ryesgade Jean-Louis Lochet Periode: 01.11.14 - 31.10.15 85 brutto kvadratmeter 85 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele	70C, 3. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	10 85 0 6,6 85	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	2.534,10 1.906,55 0,00 1.361,33 589,65	2.534,10 3.267,88 589,65 6.391,63	9.000,00	-2.608,37
42 000 00040 002 Ryesgade Thorbjørn Risager Nielsen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 124 brutto kvadratmeter 108,8 varmfordelingstal 12 værelsehaneandele Reduktion (faste) 19 % 1 af 9 målere er ansat/beregnet	70C, 4V. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	12 108,8 0 45,3 124	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	253,41 22,43 48,06 206,26273 6,9371	3.040,92 2.440,38 0,00 9.343,70 860,20	3.040,92 11.784,08 860,20 15.685,20	13.740,00	1.945,20

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00041 001 Ryesgade Simon Jakobsen Periode: 01.11.14 - 31.10.15 42 brutto kvadratmeter 42 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele Forbrug er ansat/beregnet	70C, 4H. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	7	værelsehaneandele	253,41	1.773,87	1.773,87		
		42	varmfordelingstal	22,43	942,06			
		0	m ²	48,06	0,00			
		11,7	enheder	206,26273	2.413,27	3.355,33		
		42	brutto	6,9371	291,36	291,36		
						5.420,56	5.160,00	260,56
42 000 00043 002 Ryesgade Maria Clara Verdich Periode: 01.11.14 - 31.10.15 38 brutto kvadratmeter 22,8 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele Reduktion (faste) 40 %	70C, 5H. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	7	værelsehaneandele	253,41	1.773,87	1.773,87		
		22,8	varmfordelingstal	22,43	511,40			
		0	m ²	48,06	0,00			
		17,3	enheder	206,26273	3.568,35	4.079,75		
		38	brutto	6,9371	263,61	263,61		
						6.117,23	5.100,00	1.017,23
42 000 00044 002 Ryesgade Tekstilværkstedet Periode: 01.11.14 - 31.10.15 48 brutto kvadratmeter 40,8 varmfordelingstal 5 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 %	70, st tv. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	5	værelsehaneandele	253,41	1.267,05	1.267,05		
		40,8	varmfordelingstal	22,43	915,14			
		0	m ²	48,06	0,00			
		10,6	enheder	206,26273	2.186,38	3.101,52		
		48	brutto	6,9371	332,98	332,98		
						4.701,55	5.160,00	-458,45
42 000 09998 000 Ryesgade Fællesrum Periode: 01.11.14 - 31.10.15 106 brutto kvadratmeter 90,1 varmfordelingstal 8 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 %	70, st th. <u>Energi til varmt vand</u> Faste andele <u>Opvarmning</u> Faste andele Gulvvarme Målere <u>Energimærkning m.v.</u> Faste andele I alt	8	værelsehaneandele	253,41	2.027,28	2.027,28		
		90,1	varmfordelingstal	22,43	2.020,94			
		0	m ²	48,06	0,00			
		16,9	enheder	206,26273	3.485,84	5.506,78		
		106	brutto	6,9371	735,33	735,33		
						8.269,39	0,00	8.269,39