

Ejendommens samlede udgifter

Fjernvarmeudgift 265,46 MWh	0,00	228.787,86	✓ Grp.1
ELO	12.938,75	12.938,75	✓ Grp.2
Varmeregnskabsbonorår		241.726,61	
Udgifter til fordeling i alt		0,00	
Gebyr pålignet:		241.726,61	
Samlede udgifter:		-0,03	
Udregningsdifference:		241.726,58	
Fordelt i alt:		230.088,00	
Opkrævet aconto:		11.638,58	✓
Til afregning (samlet):		-13.772,15	
Heraf tilbagebetaling til brugere:		25.410,73	
og efterbetaling fra brugere:		0,00	
Tilbagebetaling til fraflyttere:		0,00	
og efterbetaling fra fraflyttere:			

Ejendomsdata

Ejendommen har 29 lejligheder, med følgende målere:

- 1 RMK87
- 157 RMK87

Ejendommens kvadratmeter brutto udgør: 2.253,0

Ejer/administrator:

A/B Smedehuset, c/o Sjeidani Administration P. Knudsens Gade 1
 2450 København SV

Fordeleingsnøgle for udgifterne

Grp. 1	30 %	68.635,17 ->	100 %	68.635,17 ->	værelsehaneandele
Grp. 2	70 %	160.152,70 ->	30 %	48.040,61 ->	varmefordelingstal
		->	0.109 %	174,55 ->	m ²
		->	69.891 %	111.937,54 ->	målerenheder
	100 %	12.938,73 ->	100 %	12.938,73 ->	brutto kvadratmeter

Regnskabsdata

De seneste års	Forbrug	Udgifter	Graddage
01.11.12 - 31.10.13	265,46 MWh	228.787,86	2.775,2
01.11.11 - 31.10.12	245,65 MWh	200.122,91	2.452,6
01.11.10 - 31.10.11	281,58 MWh	211.043,38	2.795,7

Graddagstallet for et normalår 1940 - 1980 er 2.906,0

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00001 001 Ryesgade Johanna Lyberth Periode: 01.11.12 - 31.10.13 48 brutto kvadratmeter 48 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele 1 af 3 målere er ansat/beregnet	70, 1 tv. Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	7 48 0 9,2 48	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	1.840,79 1.117,44 0,00 1.767,94 275,66	1.840,79 2.885,38 275,66 5.001,83	6.000,00	-998,17
42 000 00002 002 Ryesgade Eva Garde, Michael Merrild Periode: 01.11.12 - 31.10.13 132 brutto kvadratmeter 132 varmfordelingstal 11 værelsehaneandele	70, 1 th. Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	11 132 0 35 132	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.892,67 3.072,96 0,00 6.725,86 758,06	2.892,67 9.798,82 758,06 13.449,55	13.320,00	129,55
42 000 00003 001 Ryesgade Per Adler Rosenberg Periode: 01.11.12 - 31.10.13 48 brutto kvadratmeter 48 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele	70, 2 tv. Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	7 48 0 4 48	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	1.840,79 1.117,44 0,00 768,67 275,66	1.840,79 1.886,11 275,66 4.002,56	3.456,00	546,56
42 000 00004 002 Ryesgade Francis Pichon Periode: 01.11.12 - 31.10.13 86 brutto kvadratmeter 86 varmfordelingstal 9 værelsehaneandele	70, 2 th. Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	9 86 0 21,9 86	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.366,73 2.002,08 0,00 4.208,47 493,89	2.366,73 6.210,55 493,89 9.071,17	8.400,00	671,17
42 000 00006 001 Ryesgade Cecilie Sommer & David Simons Periode: 01.11.12 - 31.10.13 134 brutto kvadratmeter 134 varmfordelingstal 11 værelsehaneandele	70, 3. Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	11 134 0 37,7 134	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.892,67 3.119,52 0,00 7.244,71 769,55	2.892,67 10.364,23 769,55 14.026,45	14.400,00	-373,55

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00008 001 Ryegade Susanne S. Bennett Periode: 01.11.12 - 31.10.13 134 brutto kvadratmeter 134 varmfordelingstal 11 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. I alt	11 134 0 m ² 17,5 134	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.892,67 3.119,52 0,00 3.362,93 769,55	2.892,67 6.482,45 10.144,67	12.000,00	-1.855,33
42 000 00010 001 Ryegade Rie Holm & Anders Madsen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 117 brutto kvadratmeter 70,2 varmfordelingstal 12 værelsehaneandele Reduktion (faste) 40 %	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. I alt	12 70,2 0 m ² 44,8 117	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	3.155,64 1.634,26 0,00 8.609,10 671,92	3.155,64 10.243,36 14.070,92	12.000,00	2.070,92
42 000 00011 001 Ryegade Anja Knue Periode: 01.11.12 - 31.10.13 67 brutto kvadratmeter 57 varmfordelingstal 9 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 %	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. I alt	9 57 0 m ² 27,3 67	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.366,73 1.326,96 0,00 5.246,17 384,77	2.366,73 6.573,13 9.324,63	9.000,00	324,63
42 000 00013 001 Ryegade Maria Egede Periode: 01.11.12 - 31.10.13 41 brutto kvadratmeter 41 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. I alt	7 41 0 m ² 7,8 41	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	1.840,79 954,48 0,00 1.498,91 235,46	1.840,79 2.453,39 4.529,64	4.800,00	-270,36
42 000 00014 002 Ryegade Signe Andersen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 87 brutto kvadratmeter 87 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. I alt	10 87 0 m ² 14,1 87	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.629,70 2.025,36 0,00 2.709,56 499,63	2.629,70 4.734,92 7.864,25	9.000,00	-1.135,75

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00016 001 Ryegade Laura Detlefsen & Jonas Sprin Periode: 01.11.12 - 31.10.13 129 brutto kvadratmeter 129 varmfordelingstal 15 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	15	værelsehaneandele	262,97	3.944,55	3.944,55		
70A, 3.		129	varmfordelingstal 3,5 m ² 35,2 enheder	23,28 49,87 192,16745	3.003,12 174,55 6.764,29	9.941,96		
		129	brutto	5,74289	740,83	740,83	17.400,00	-2.772,66
42 000 00018 001 Ryegade Jette Bell Periode: 01.11.12 - 31.10.13 46 brutto kvadratmeter 46 varmfordelingstal 8 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	8	værelsehaneandele	262,97	2.103,76	2.103,76		
70A, 4V.		46	varmfordelingstal 0 m ² 13,3 enheder	23,28 49,87 192,16745	1.070,88 0,00 2.555,83	3.626,71		
		46	brutto	5,74289	264,17	264,17	6.000,00	-5,36
42 000 00019 002 Ryegade Thomas Dinesen, Julie Dinesen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 83 brutto kvadratmeter 83 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele 1 af 7 målere er ansat/beregnet	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	10	værelsehaneandele	262,97	2.629,70	2.629,70		
70A, 4H.		83	varmfordelingstal 0 m ² 26,9 enheder	23,28 49,87 192,16745	1.932,24 0,00 5.169,30	7.101,54		
		83	brutto	5,74289	476,66	476,66	9.600,00	607,90
42 000 00020 002 Ryegade Jakob Kofoed Christensen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 76 brutto kvadratmeter 45,6 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele Reduktion (faste) 40 %	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	10	værelsehaneandele	262,97	2.629,70	2.629,70		
70A, 5.		45,6	varmfordelingstal 0 m ² 19,6 enheder	23,28 49,87 192,16745	1.061,57 0,00 3.766,48	4.828,05		
		76	brutto	5,74289	436,46	436,46	7.200,00	694,21
42 000 00022 001 Ryegade Finn Hansen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 81 brutto kvadratmeter 68,8 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 %	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	10	værelsehaneandele	262,97	2.629,70	2.629,70		
70B, S.		68,8	varmfordelingstal 0 m ² 32,7 enheder	23,28 49,87 192,16745	1.601,66 0,00 6.283,88	7.885,54		
		81	brutto	5,74289	465,17	465,17	9.600,00	1.380,41

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00023 001 Ryegsgade Nina Tvede Kastруп, Morten Bor Periode: 01.11.12 - 31.10.13 128 brutto kvadratmeter 128 varmfordelingstal 12 værelsehaneandele Forbrug er ansat/beregnet	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	12 128 27,9 128	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	3.155,64 2.979,84 0,00 5.361,47 735,09	3.155,64 8.341,31 735,09 12.232,04	10.800,00	1.432,04
42 000 00025 001 Ryegsgade Kell Nielsen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 42 brutto kvadratmeter 42 varmfordelingstal 5 værelsehaneandele Forbrug er ansat/beregnet	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	5 42 17,6 42	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	1.314,85 977,76 0,00 3.382,15 241,20	1.314,85 4.359,91 241,20 5.915,96	6.000,00	-84,04
42 000 00026 001 Ryegsgade Anne Lene Jørgensen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 86 brutto kvadratmeter 86 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	10 86 16,5 86	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.629,70 2.002,08 0,00 3.170,76 493,89	2.629,70 5.172,84 493,89 8.296,43	10.200,00	-1.903,57
42 000 00028 001 Ryegsgade Michael Jensen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 43 brutto kvadratmeter 43 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	7 43 8,4 43	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	1.840,79 1.001,04 0,00 1.614,21 246,94	1.840,79 2.615,25 246,94 4.702,98	5.400,00	-697,02
42 000 00031 002 Ryegsgade Adam Korzen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 75 brutto kvadratmeter 45 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele Reduktion (faste) 40 % 2 af 5 målere er ansat/beregnet	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	10 45 16,5 75	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.629,70 1.047,60 0,00 3.170,76 430,72	2.629,70 4.218,36 430,72 7.278,78	5.064,00	2.214,78

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00033 002 Ryegsgade Derrick Matthews Periode: 01.11.12 - 31.10.13 43 brutto kvadratmeter 36,5 varmfordelingstal 8 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 % Forbrug er ansat/beregnet	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	8 36,5 0 6,1 43	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.103,76 849,72 0,00 1.172,22 246,94	2.103,76 2.021,94 246,94 4.372,64	4.800,00	-427,36
42 000 00035 002 Ryegsgade Finn Bjervig Periode: 01.11.12 - 31.10.13 42 brutto kvadratmeter 42 varmfordelingstal 8 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	8 42 0 15,3 42	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.103,76 977,76 0,00 2.940,16 241,20	2.103,76 1.314,85 2.515,10 6.262,88	5.400,00	862,88
42 000 00037 002 Ryegsgade Inger Graversen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 42 brutto kvadratmeter 42 varmfordelingstal 5 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	5 42 0 8 42	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	1.314,85 977,76 0,00 1.537,34 241,20	1.314,85 2.515,10 241,20 4.071,15	2.988,00	1.083,15
42 000 00038 001 Ryegsgade Jean-Louis Lochet Periode: 01.11.12 - 31.10.13 85 brutto kvadratmeter 85 varmfordelingstal 10 værelsehaneandele	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	10 85 0 19,4 85	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	2.629,70 1.978,80 0,00 3.728,05 488,15	2.629,70 5.706,85 488,15 8.824,70	9.000,00	-175,30
42 000 00040 002 Ryegsgade Thorbjørn Risager Nielsen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 124 brutto kvadratmeter 108,8 varmfordelingstal 12 værelsehaneandele Reduktion (faste) 19 % 2 af 9 målere er ansat/beregnet	Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	12 108,8 0 42,5 124	værelsehaneandele varmfordelingstal m ² enheder brutto	262,97 23,28 49,87 192,16745 5,74289	3.155,64 2.532,86 0,00 8.167,12 712,12	3.155,64 10.699,98 14.567,74	13.200,00	1.367,74

Beboer	Beskrivelse	Andel	Benævnelse	Enhedspris	Beløb	Sum	Aconto	Regulering
42 000 00041 001 Ryegade Simon Jakobsen Periode: 01.11.12 - 31.10.13 42 brutto kvadratmeter 42 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele	70C, 4H. Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	7	værelsehaneandele	262,97	1.840,79	1.840,79		
42 000 00043 002 Ryegade Maria Clara Verdich Periode: 01.11.12 - 31.10.13 38 brutto kvadratmeter 22,8 varmfordelingstal 7 værelsehaneandele Reduktion (faste) 40 %	70C, 5H. Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	7	værelsehaneandele	262,97	1.840,79	1.840,79	4.800,00	1.103,83
42 000 00044 001 Ryegade Tekstilværkstedet Periode: 01.11.12 - 31.10.13 48 brutto kvadratmeter 40,8 varmfordelingstal 5 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 % Forbrug er ansat/beregnet	70, st tv. Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	5	værelsehaneandele	262,97	1.314,85	1.314,85	5.100,00	-1.914,48
42 000 09998 000 Ryegade Fællesrum Periode: 01.11.12 - 31.10.13 106 brutto kvadratmeter 90,1 varmfordelingstal 8 værelsehaneandele Reduktion (faste) 15 %	70, st th. Energi til varmt vand Faste andele Opvarmning Faste andele Gulvvarme Målere ELO m.v. Faste andele I alt	8	værelsehaneandele	262,97	2.103,76	2.103,76	0,00	10.920,96
		90,1	varmfordelingstal	23,28	2.097,53	8.208,45		
		0	m ²	49,87	0,00			
		31,8	enheder	192,16745	6.110,92			
		106	brutto	5,74289	608,75	608,75		
					10.920,96	10.920,96		