

Referat fra ekstraordinær generalforsamling den 5. juni 2025

Torsdag den 5. juni 2025 kl. 19:00, blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Øresundsvej 22-24 Kirkegårdsvej 1-5 med en dagsorden i h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen blev afholdt i ejendommens gård.

Tilstede var 8 medlemmer, 6 var repræsenteret ved fuldmagt, i alt 14 stemmer.

Foreningens formand Ivan Jankovic bød velkommen til denne ordinære generalforsamling.

Ad 1 - Valg af dirigent og referent

Ivan Jankovic blev valgt som dirigent og referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.

Ad 2 – Forslag om Brusekabiner

Forslaget nedenfor blev foreløbigt enstemmigt vedtaget på foreningens ordinære generalforsamling torsdag den 22. maj 2025. Desværre var der ikke tilstrækkeligt mange fremmødte medlemmer, så forslaget skal tages til endelig behandling på en ekstraordinær generalforsamling.

Forslag 1 - Brusekabiner

Foreningen har nu fået etableret badeværelser i alle lejligheder og der har tidligere været problemer med vandskader fra løse brusekabiner. Bestyrelsen foreslår derfor følgende tilføjelse til foreningens vedtægt § 11 vedr. vedligeholdelse, for at undgå tilsvarende i fremtiden:

11.6 Der må ikke etableres og anvendes fritstående brusekabiner i lejlighederne.

Forslaget blev **enstemmigt vedtaget**.

Da intet yderligere forelå, blev generalforsamlingen hævet kl. 19:10.

Husk at du altid kan finde referater fra generalforsamlinger, regnskaber og foreningens andre dokumenter på:
beboer.sjeldani.dk/forening/ab-oeresundsvej-kirkegaardsvej



PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ivan Jankovic

Dirigent

På vegne af: AB Øresundsvej 22-24/ Kirkegårdsvej 1-5
Serienummer: 70f223f3-d76f-4806-9415-4e8803612310
IP: 89.150.xxx.xxx
2025-06-14 21:23:18 UTC



Ivan Jankovic

Referent

På vegne af: AB Øresundsvej 22-24/ Kirkegårdsvej 1-5
Serienummer: 70f223f3-d76f-4806-9415-4e8803612310
IP: 89.150.xxx.xxx
2025-06-14 21:23:18 UTC



Penneo dokumentnøgle: A4ZTU-U5LSG-5A5A1-J6RSS-INGWMI-9VFHJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.