

# AB Øresundsvej 22-24 Kirkegårdsvej 1-5

Opgørelse over boligaft

| Lej                 | Adresse                     | År 2020           |                      |                  | År 2021           |                      |                  | År 2022           |                      |                  | År 2023           |                      |                  | År 2024           |                      |                  | År 2025           |                      |                  |
|---------------------|-----------------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------------|
|                     |                             | Månedlig boligaft | Forbedring           | I alt            | Månedlig boligaft | Forbedring           | I alt            | Månedlig boligaft | Forbedring           | I alt            | Månedlig boligaft | Forbedring           | I alt            | Månedlig boligaft | Forbedring           | I alt            | Månedlig boligaft | Forbedring           | I alt            |
| 4                   | Øresundsvej 22, 1. th.      | 8.568,60 kr.      | 1.257,16 kr.         | 9.825,76 kr.     | 8.855,65 kr.      | 838,11 kr.           | 9.693,75 kr.     | 9.152,31 kr.      | 419,05 kr.           | 9.571,36 kr.     | 9.458,91 kr.      | 0,00 kr.             | 9.458,91 kr.     | 9.458,91 kr.      | 0,00 kr.             | 9.458,91 kr.     | 9.458,91 kr.      | 0,00 kr.             | 9.458,91 kr.     |
| 5                   | Øresundsvej 22, 2.          | 13.788,55 kr.     | 2.756,44 kr.         | 16.544,99 kr.    | 14.250,46 kr.     | 2.205,15 kr.         | 16.455,62 kr.    | 14.727,85 kr.     | 1.653,87 kr.         | 16.381,72 kr.    | 15.221,24 kr.     | 0,00 kr.             | 15.221,24 kr.    | 15.221,24 kr.     | 0,00 kr.             | 15.221,24 kr.    | 15.221,24 kr.     | 0,00 kr.             | 15.221,24 kr.    |
| 6                   | Øresundsvej 22, 3. tv.      | 5.219,95 kr.      | 765,86 kr.           | 5.985,81 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,69 kr.           | 6.007,51 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,52 kr.           | 6.035,06 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 7                   | Øresundsvej 22, 3. th.      | 8.568,60 kr.      | 1.257,16 kr.         | 9.825,76 kr.     | 8.855,65 kr.      | 1.005,73 kr.         | 9.861,38 kr.     | 9.152,31 kr.      | 754,30 kr.           | 9.906,61 kr.     | 9.458,91 kr.      | 0,00 kr.             | 9.458,91 kr.     | 9.458,91 kr.      | 0,00 kr.             | 9.458,91 kr.     | 9.458,91 kr.      | 0,00 kr.             | 9.458,91 kr.     |
| 8                   | Øresundsvej 22, 4. tv.      | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 9                   | Øresundsvej 22, 4. th.      | 8.568,60 kr.      | 1.257,16 kr.         | 9.825,76 kr.     | 8.855,65 kr.      | 1.005,73 kr.         | 9.861,38 kr.     | 9.152,31 kr.      | 754,30 kr.           | 9.906,61 kr.     | 9.458,91 kr.      | 0,00 kr.             | 9.458,91 kr.     | 9.458,91 kr.      | 0,00 kr.             | 9.458,91 kr.     | 9.458,91 kr.      | 0,00 kr.             | 9.458,91 kr.     |
| 11                  | Øresundsvej 24, st. th.     | 5.121,46 kr.      | 751,41 kr.           | 5.872,87 kr.     | 5.293,03 kr.      | 601,13 kr.           | 5.894,16 kr.     | 5.470,35 kr.      | 450,85 kr.           | 5.921,19 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     |
| 12                  | Øresundsvej 24, 1. tv.      | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 14                  | Øresundsvej 24, 2. tv.      | 5.219,95 kr.      | 765,89 kr.           | 5.985,84 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,71 kr.           | 6.007,53 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,53 kr.           | 6.035,08 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 15                  | Øresundsvej 24, 2. th.      | 5.121,46 kr.      | 751,41 kr.           | 5.872,87 kr.     | 5.293,03 kr.      | 601,13 kr.           | 5.894,16 kr.     | 5.470,35 kr.      | 450,85 kr.           | 5.921,19 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     |
| 16                  | Øresundsvej 24, 3. tv.      | 5.219,95 kr.      | 765,86 kr.           | 5.985,81 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,69 kr.           | 6.007,51 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,52 kr.           | 6.035,06 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 17                  | Øresundsvej 24, 3. th.      | 5.121,46 kr.      | 751,41 kr.           | 5.872,87 kr.     | 5.293,03 kr.      | 601,13 kr.           | 5.894,16 kr.     | 5.470,35 kr.      | 450,85 kr.           | 5.921,19 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     |
| 18                  | Øresundsvej 24, 4. tv.      | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 19                  | Øresundsvej 24, 4. th.      | 5.121,46 kr.      | -0,19 kr.            | 5.121,27 kr.     | 5.293,03 kr.      | 0,00 kr.             | 5.293,03 kr.     | 5.470,35 kr.      | 0,00 kr.             | 5.470,35 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     | 5.653,60 kr.      | 0,00 kr.             | 5.653,60 kr.     |
| 20                  | Kirkegårdsvej 1, st. tv.    | 5.022,97 kr.      | 736,96 kr.           | 5.759,93 kr.     | 5.191,24 kr.      | 589,57 kr.           | 5.780,81 kr.     | 5.365,15 kr.      | 442,18 kr.           | 5.807,32 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     |
| 21                  | Kirkegårdsvej 1, st. th.    | 5.219,95 kr.      | 765,86 kr.           | 5.985,81 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,69 kr.           | 6.007,51 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,52 kr.           | 6.035,06 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 22                  | Kirkegårdsvej 1, 1. tv.     | 5.022,97 kr.      | -0,39 kr.            | 5.022,58 kr.     | 5.191,24 kr.      | 0,00 kr.             | 5.191,24 kr.     | 5.365,15 kr.      | 0,00 kr.             | 5.365,15 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     |
| 25                  | Kirkegårdsvej 1, 2. th.     | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 26                  | Kirkegårdsvej 1, 3. tv.     | 5.022,97 kr.      | 736,96 kr.           | 5.759,93 kr.     | 5.191,24 kr.      | 589,57 kr.           | 5.780,81 kr.     | 5.365,15 kr.      | 442,18 kr.           | 5.807,32 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     |
| 28                  | Kirkegårdsvej 1, 4. tv.     | 5.022,97 kr.      | 736,96 kr.           | 5.759,93 kr.     | 5.191,24 kr.      | 589,57 kr.           | 5.780,81 kr.     | 5.365,15 kr.      | 442,18 kr.           | 5.807,32 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     | 5.544,88 kr.      | 0,00 kr.             | 5.544,88 kr.     |
| 29                  | Kirkegårdsvej 1, 4. th.     | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 30                  | Kirkegårdsvej 3, st. tv.    | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 31                  | Kirkegårdsvej 3, st. th.    | 5.219,95 kr.      | 765,86 kr.           | 5.985,81 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,69 kr.           | 6.007,51 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,52 kr.           | 6.035,06 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 32                  | Kirkegårdsvej 3, 1. tv.     | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 33                  | Kirkegårdsvej 3, 1. th.     | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 34                  | Kirkegårdsvej 3, 2. tv.     | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 35                  | Kirkegårdsvej 3, 2. th.     | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 36                  | Kirkegårdsvej 3, 3. tv.     | 5.219,95 kr.      | 0,00 kr.             | 5.219,95 kr.     | 5.394,82 kr.      | 0,00 kr.             | 5.394,82 kr.     | 5.575,54 kr.      | 0,00 kr.             | 5.575,54 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 38                  | Kirkegårdsvej 3, 4. tv.     | 5.219,95 kr.      | 765,87 kr.           | 5.985,82 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,70 kr.           | 6.007,51 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,52 kr.           | 6.035,07 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 39                  | Kirkegårdsvej 3, 4. th.     | 5.219,95 kr.      | 765,86 kr.           | 5.985,81 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,69 kr.           | 6.007,51 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,52 kr.           | 6.035,06 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 40                  | Kirkegårdsvej 5, st.        | 8.076,15 kr.      | 1.184,91 kr.         | 9.261,06 kr.     | 8.346,70 kr.      | 947,93 kr.           | 9.294,63 kr.     | 8.626,31 kr.      | 710,95 kr.           | 9.337,26 kr.     | 8.915,30 kr.      | 0,00 kr.             | 8.915,30 kr.     | 8.915,30 kr.      | 0,00 kr.             | 8.915,30 kr.     | 8.915,30 kr.      | 0,00 kr.             | 8.915,30 kr.     |
| 41                  | Kirkegårdsvej 5, 1. tv.     | 5.219,95 kr.      | 765,86 kr.           | 5.985,81 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,69 kr.           | 6.007,51 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,52 kr.           | 6.035,06 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 42                  | Kirkegårdsvej 5, 1. th.     | 5.515,42 kr.      | 0,00 kr.             | 5.515,42 kr.     | 5.700,19 kr.      | 0,00 kr.             | 5.700,19 kr.     | 5.891,14 kr.      | 0,00 kr.             | 5.891,14 kr.     | 6.088,49 kr.      | 0,00 kr.             | 6.088,49 kr.     | 6.088,49 kr.      | 0,00 kr.             | 6.088,49 kr.     | 6.088,49 kr.      | 0,00 kr.             | 6.088,49 kr.     |
| 43                  | Kirkegårdsvej 5, 2. tv.     | 5.219,95 kr.      | 765,86 kr.           | 5.985,81 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,69 kr.           | 6.007,51 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,52 kr.           | 6.035,06 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 45                  | Kirkegårdsvej 5, 3. tv.     | 5.219,95 kr.      | 765,86 kr.           | 5.985,81 kr.     | 5.394,82 kr.      | 612,69 kr.           | 6.007,51 kr.     | 5.575,54 kr.      | 459,52 kr.           | 6.035,06 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     | 5.762,33 kr.      | 0,00 kr.             | 5.762,33 kr.     |
| 46                  | Kirkegårdsvej 5, 3. th.     | 5.515,42 kr.      | 809,21 kr.           | 6.324,63 kr.     | 5.700,19 kr.      | 647,37 kr.           | 6.347,55 kr.     | 5.891,14 kr.      | 485,53 kr.           | 6.376,67 kr.     | 6.088,49 kr.      | 0,00 kr.             | 6.088,49 kr.     | 6.088,49 kr.      | 0,00 kr.             | 6.088,49 kr.     | 6.088,49 kr.      | 0,00 kr.             | 6.088,49 kr.     |
| 48                  | Kirkegårdsvej 5, 4. th.     | 5.515,42 kr.      | 809,21 kr.           | 6.324,63 kr.     | 5.700,19 kr.      | 647,37 kr.           | 6.347,55 kr.     | 5.891,14 kr.      | 485,53 kr.           | 6.376,67 kr.     | 6.088,49 kr.      | 0,00 kr.             | 6.088,49 kr.     | 6.088,49 kr.      | 0,00 kr.             | 6.088,49 kr.     | 6.088,49 kr.      | 0,00 kr.             | 6.088,49 kr.     |
| 49                  | Kirkegårdsvej 5 A, Baghuset | 1.354,23 kr.      | 270,73 kr.           | 1.624,96 kr.     | 1.399,60 kr.      | 216,58 kr.           | 1.616,18 kr.     | 1.446,49 kr.      | 162,44 kr.           | 1.608,92 kr.     | 1.494,94 kr.      | 0,00 kr.             | 1.494,94 kr.     | 1.494,94 kr.      | 0,00 kr.             | 1.494,94 kr.     | 1.494,94 kr.      | 0,00 kr.             | 1.494,94 kr.     |
| I alt månedligt ... |                             | 215.667,65 kr.    | 21.725,16 kr.        | 237.392,81 kr.   | 222.892,52 kr.    | 17.212,97 kr.        | 240.105,49 kr.   | 230.359,42 kr.    | 12.700,20 kr.        | 243.059,62 kr.   | 238.076,46 kr.    | 0,00 kr.             | 238.076,46 kr.   | 238.076,46 kr.    | 0,00 kr.             | 238.076,46 kr.   | 238.076,46 kr.    | 0,00 kr.             | 238.076,46 kr.   |
| I alt årligt ...    |                             | 2.588.011,81 kr.  | 260.701,89 kr.       | 2.848.713,71 kr. | 2.674.710,21 kr.  | 206.555,63 kr.       | 2.881.265,84 kr. | 2.764.313,00 kr.  | 152.402,40 kr.       | 2.916.715,40 kr. | 2.856.917,49 kr.  | 0,00 kr.             | 2.856.917,49 kr. | 2.856.917,49 kr.  | 0,00 kr.             | 2.856.917,49 kr. | 2.856.917,49 kr.  | 0,00 kr.             | 2.856.917,49 kr. |
| Forudsætninger ...  |                             |                   | 0,3283 kr.<br>0,00 % |                  |                   | 0,3393 kr.<br>3,35 % |                  |                   | 0,3507 kr.<br>3,35 % |                  |                   | 0,3624 kr.<br>3,35 % |                  |                   | 0,3624 kr.<br>0,00 % |                  |                   | 0,3624 kr.<br>0,00 % |                  |