

**A/B Øresundsvej 22-24/Kirkegårdsvej 1-5****BUDGET 2018    REGNSKAB 2017**

<b><u>INDTÆGTER</u></b>	Kr.	Kr.
Boligafgift	2.647.801	2.633.798
3% stigning i boligafgift pr. 1/7 2018	39.720	
Lejeindtægter bolig incl. §18 & 18b	302.276	301.846
Lejeindtægter erhverv	369.550	364.023
Refusion af fællesudgifter taglejligheder	137.820	137.820
Vaskeriindtægter	19.200	11.650
Renteindtægter GI	800	781
Diverse indtægter	500	472
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>3.517.667</u></b>	<b><u>3.450.390</u></b>
<b><u>UDGIFTER</u></b>		
Ejendomsskat og renovation	190.239	192.541
Vand og vandafgift	130.000	127.582
El fællesarealer	5.000	4.722
El vaskeri	15.000	
Forsikringer	47.140	38.788
Renholdelse, vicevært, trappevask & snerydning	145.000	144.316
Tab forbrugsregnskab-fracflyttere		6.607
Administrationshonorar	86.465	85.277
Varmeregnskabshonorar	11.600	11.563
Gebyrer, bank/løn/pbs	21.250	17.873
Diverse	1.500	750
Bestyrelsesgodtgørelse	15.700	15.700
Revision og regnskab	20.250	20.250
Ordinær vedligeholdelse	400.000	191.004
Kælderrum	60.000	
Afskrivning stiftelsesomkostninger		45.120
Prioritetsrenter	1.364.109	1.378.611
<b>Udgifter i alt</b>	<b><u>2.513.253</u></b>	<b><u>2.280.704</u></b>
<b>Årets overskud</b>	<b><u>1.004.413</u></b>	<b><u>1.169.686</u></b>
Tilbageført afskrivninger		45.120
Årets afdrag	-982.387	-939.861
<b>Årests likviditetsresultat</b>	<b><u>22.026</u></b>	<b><u>274.945</u></b>