

A/B Øresundsvej 22-24/Kirkegårdsvej 1-5**BUDGET 2017 REGNSKAB 2016**

<u>INDTÆGTER</u>	Kr.	Kr.
Boligafgift	2.594.340	2.556.037
3% stigning i boligafgift pr. 1/7 2017	38.915	
Lejeindtægter bolig incl. §18 & 18b	303.168	303.166
Lejeindtægter erhverv	364.576	355.708
Refusion af fællesudgifter taglejligheder	137.820	137.820
Vaskeriindtægter	3.000	2.650
Renteindtægter GI	1.000	1.122
Diverse indtægter	0	9.210
Indtægter i alt	<u>3.442.819</u>	<u>3.365.713</u>
<u>UDGIFTER</u>		
Ejendomsskat og renovation	192.539	201.548
Vand og vandafgift	122.400	119.302
El fællesarealer	8.900	5.920
Forsikringer	35.314	37.905
Renholdelse, vicevært, trappevask & snerydning	145.200	142.321
Administrationshonorar	85.277	87.894
Varmeregnskabshonorar	11.600	11.339
Gebyrer, bank/løn/pbs	15.000	20.174
Diverse	1.500	207
Hjemmeside	2.250	2.160
Bestyrelsesgodtgørelse	15.700	3.700
Revision og regnskab	20.000	19.875
Ordinær vedligeholdelse	150.000	113.327
Afskrivning stiftelsesomkostninger	45.120	45.120
Prioritetsrenter	1.406.400	1.413.687
Udgifter i alt	<u>2.257.201</u>	<u>2.224.479</u>
Årets overskud	<u>1.185.619</u>	<u>1.141.234</u>
Tilbageført afskrivninger	45.120	45.120
Årets afdrag	-948.285	-904.785
Årests likviditetsresultat	<u>282.454</u>	<u>281.569</u>