AB Øresundsvej

Endeligt byggesagsregnskab vedr. badeværelser

Beskrivelse	GF beslutning	Realiseret
Etablering af 11 nye badeværelser	1.815.000 kr.	1.602.025 kr.
Byggeplads	160.000 kr.	-
Udskiftning faldstammer …		-
Uforudseelige omkostninger (10 %) …	197.500 kr.	77.162 kr.
Håndværkerudgifter i alt …	2.172.500 kr.	1.679.187 kr.
Miljøkoordinering	99.000 kr.	0 kr.
		0 kr.
Teknisk rådgiver …	296.250 kr.	38.648 kr.
Byggesagsadministration …	79.000 kr.	215.000 kr.
Udgifter (momspligtige) i alt …	2.646.750 kr.	1.932.834 kr.
Moms (25%) …	661.688 kr.	483.209 kr.
Finansiering (renteomkostning byggekredit - 4%) …	120.000 kr.	184.630 kr.
Byggesagsbehandling hos kommunen …		0 kr.
Forsikring …	2.500 kr.	30.473 kr.
Samlede udgifter inkl. moms …	3.430.938 kr.	2.631.146 kr.
Afrundet finansieringsbehov …	**3.450.000 kr.**	
Modtaget byfornyelsestilskud (75.000 kr. pr. badeværelse) …		600.000 kr.
I alt byggesag …		**2.031.146 kr.**

Byggeregnskab pr. badeværelse	Fordelingsregnskab inkl. moms
155-22-02 - Kirkegårdsvej 1, 1.tv.	305.539 kr.
155-24-02 - Kirkegårdsvej 1, 2.tv. - LEJER	299.099 kr.
155-25-02 - Kirkegårdsvej 1, 2.th.	194.024 kr.
155-29-02 - Kirkegårdsvej 1, 4.th.	287.025 kr.
155-34-02 - Kirkegårdsvej 3, 2.tv.	286.113 kr.
155-42-02 - Kirkegårdsvej 5, 1.th.	219.783 kr.
155-44-02 - Kirkegårdsvej 5, 2.th. - LEJER	219.783 kr.
155-17-03 - Øresundsvej 24, 3.th.	219.783 kr.
I alt ..	2.031.146 kr.