

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
AB Magueritten. Ny Carlsberg Vej 16,
18 og 20
Ny Carlsberg Vej 16
1760 København V



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 29. november 2016
Til den 29. november 2026.

Energimærkningsnummer 311214893



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

268,58 MWh fjernvarme	230.491 kr
Samlet energjudgift	230.491 kr
Samlet CO ₂ udledning	37,87 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT</p> <p>Loftkonstruktionen mod uopvarmet tagrum består af et træbjælkelag, som er isoleret med ca. 100 mm indblæst mineraluldsgranullat. Isolering målt ved rist over indblæsningshul i gulv.</p> <p>Det skrå loft på køkkentrapper består af en uisolert bjælkespærskonstruktion med indvendig loftbeklædning og udvendig tagbelægning. Isoleringsforholdet i konstruktionen er konstateret visuelt i forbindelse med besigtigelsen af ejendommen.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Indvendig efterisolering af skråloft over bagtrapper med 100 mm mineraluld afsluttet med dampspærre og gipsplade. Udvendig isolering skønnes ikke realistisk da skåloftet over bagtrapperne kun udgør en mindre del af hele tagfladen og hvor den øvrige del af tagfladen vender mod uopvarmet loftrum.</p> <p>Forholdene skal undersøges nærmere herunder bl.a. risiko for fugtophobning af konstruktionen og ventilation af konstruktionen, krav til lofthøjde i trapperummet. Der kræves evt. myndighedsgodkendelse herunder evt. dispensation for udførelse af forslaget. Den forslåede isoleringstykkelse overholder ikke gældende krav til isolering af tag, men pladsforholdene skønnes ikke at tillade yderligere isolering.</p>	19.800 kr.	1.200 kr. 0,24 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum til en samlet tykkelse på 300 mm mineraluld.</p> <p>Efterisolering af etageadskillensen ved etablering af nedhængt loft med ca. 200 mm isolering afsluttet med tæt dampspærre og godkendt beklædning på 4. sal. Da loftetagen er forsynet med gulv og benyttes til pulterrum m.v. skønnes det ikke realistisk at isolere på oversiden af etageadskillelsen. Forholdene, herunder bl.a. evt. eksisterende isolering og dampspærre under oprindeligt loft, krav til lofthøjde og risiko for fugtophobning, skal undersøges nærmere forud for efterisolering af etageadskillensen.</p>		6.300 kr. 1,32 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

<p>MASSIVE YDERVÆGGE</p> <p>Ydervægge er teglstensvægge med vægtykkelse på 60 cm i stue og 1. sal, 48 cm på 2. og 3. sal og 36 cm 4. sal. Teglstensvæggene vurderes at være massive. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale og byggeskik på opførelsestidspunktet.</p> <p>Karnap øvre del: Ydervæg består af 24 cm massiv teglvæg, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale og besigtigelse.</p> <p>Karnap nedre del: Massiv ydervæg af 24 cm tegl med indvendig efterisolering med 50 mm silikatplader. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale, besigtigelse samt oplysninger fra ejerrepræsentant for ejendommen.</p> <p>Ydervæg i køkkentrappe består af 36 cm massiv teglvæg, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale og besigtigelse.</p> <p>Vinduesbrystninger består af 24 cm massiv teglvæg, som overvejende er isoleret med ca. 75 mm indblæst mineraluld mellem mur og indvendig pladebeklædning. Isoleringsforholdet i konstruktionen er vurderet ud fra måling af vægparti, observation af mærker efter indblæsningshuller samt oplysninger fra ejerrepræsentant for ejendommen.</p> <p>Vinduesbrystninger i bad/toilet består overvejende af 24 cm massiv teglvæg, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er konstateret visuelt i forbindelse med besigtigelsen af ejendommen.</p> <p>Ydervæg i opvarmet del af kælder består af 72 cm massiv teglvæg, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra den byggeskik, som var gældende ved opførelsestidspunktet, samt tegningsmateriale.</p> <p>Vinduesbrystning over jord i opvarmet del af kælder er udført af 36 cm massiv tegl. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra den byggeskik, som var gældende ved opførelsestidspunktet, samt besigtigelse.</p> <p>Vinduesbrystning mod jord i opvarmet del af kælder er udført af 36 cm massiv tegl. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra den byggeskik, som var gældende ved opførelsestidspunktet, samt besigtigelse.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Vinduesbrystning bad/toilet: Indvendig efterisolering af vinduesbrystning med 100 mm silikat isoleringsplade.</p>	18.500 kr.	800 kr. 0,15 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Indvendig efterisolering af vinduesbrystninger i opvarmet del af kælder med ca. 200 mm silikatplader. Forholdene skal undersøges nærmere forud for isolering herunder risiko for fugtophobning i konstruktionen. En vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende ydervæg er tør og tæt overfor slagregn. Derfor skal facaden eftergås og eventuelt repareres inden en indvendig efterisolering udføres.</p>		600 kr. 0,11 ton CO ₂

<p>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</p> <p>Vægge i opvarmet del af kælder mod uopvarmede gennemgange i nr 16, 18 og 20, består af ca. 16 cm massive teglstensvægge, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale og besigtigelse.</p> <p>Væg i opvarmet del af kælder mod uopvarmet gennemgang består af en 48 cm massiv teglvæg, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale og besigtigelse.</p> <p>Væg i opvarmet del af kælder (forkælder) mod uopvarmet kælder (bagkælder) består af 36 cm massiv teglvæg, som er uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Efterisolering af vægge, af ca. 16 cm teglsten, i opvarmet del af kælder mod opvarmet gennemgang i nr. 16, 18 og 20, til en samlet isoleringstykkelse på 100 mm.</p> <p>En vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende væg er tør, og der bør kun benyttes uorganiske materialer. Med den nævnte isoleringstykkelse vil væggen ikke opfylde kravene i bygningsreglementet, men tiltaget vil modvirke kuldestråling og kuldenedfald fra de kolde vægoverflader. Eventuelle VVS- og el-installationer på væggen skal flyttes med ind på indersiden af den nye væg.</p>	37.100 kr.	2.700 kr. 0,56 ton CO ₂
<p>FORBEDRING</p> <p>Efterisolering af 36 cm teglstensvæg i opvarmet del af kælder (forkælder) mod uopvarmet del af kælder (bagkælder) til en samlet isoleringstykkelse på 100 mm.</p> <p>En vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende væg er tør, og der bør kun benyttes uorganiske materialer. Med den nævnte isoleringstykkelse vil væggen ikke opfylde kravene i bygningsreglementet, men tiltaget vil modvirke kuldestråling og kuldenedfald fra de kolde vægoverflader. Eventuelle VVS- og el-installationer på væggen skal flyttes med ind på indersiden af den nye væg.</p>	91.000 kr.	3.700 kr. 0,77 ton CO ₂
<p>FORBEDRING</p> <p>Efterisolering af væg, af ca. 48 cm teglsten, i opvarmet del af kælder mod uopvarmet gennemgang i nr. 18 til en samlet isoleringstykkelse på 100 mm.</p> <p>En vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende væg er tør, og der bør kun benyttes uorganiske materialer. Med den nævnte isoleringstykkelse vil væggen ikke opfylde kravene i bygningsreglementet, men tiltaget vil modvirke kuldestråling og kuldenedfald fra de kolde vægoverflader. Eventuelle VVS- og el-installationer på væggen skal flyttes med ind på indersiden af den nye væg.</p>	12.400 kr.	400 kr. 0,08 ton CO ₂

<p>LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægpartier på bagtrapper mod uopvarmet loft er udført som pudset bræddevæg uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra den byggeskik, som var gældende ved opførelsestidspunktet i år 1906.</p>		
<p>FORBEDRING Efterisolering af vægpartier på bagtrapper mod uopvarmet loft.</p> <p>Isolering af uisolerede bræddevægge på bagtrapper mod uopvarmet loft. Ved forslaget er der regnet med efterisolering med 300 mm mineraluld. f.eks. ved opbygning af forsatsvæg på vægside mod loft med 300 mm mineraluld, tæt dampspærre på isoleringens varme side og afsluttet med gipsplade.</p>	18.000 kr.	1.500 kr. 0,30 ton CO ₂
<p>KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge under terræn (mod jord) består af ca. 72 cm tegl, uden isolering. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra den byggeskik, som var gældende ved opførelsestidspunktet.</p>		
<p>Vinduer, døre ovenlys mv.</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Vinduer mod gade er nyere Dannebrogsvinduer monteret med 2-lags energirude og udvendig forsatsramme med 1 lag glas. Vinduer mod gård er nyere Dannebrogsvinduer monteret med 2-lags energi-termorude.</p>		
<p>YDERDØRE Yderdør i køkkentrappe skønnes at bestå af en massiv kerne med isoleringsmateriale. Vindue i døren er monteret med 2-lags termorude. Yderdør mod gade skønnes at bestå af en massiv trækerne. Vindue i døren er monteret med 1-lag glasrude. Yderdøre i opvarmet del af kælder er monteret med 2-lags termorude.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Termorude i yderdør mod gade i opvarmet kælder udskiftes, og der monteres en ny energi-termorude.</p>		900 kr. 0,19 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Montering af forsatsvindue med 2-lags energirude over ruder med 1-lag glas i yderdør.</p>		300 kr. 0,05 ton CO ₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod kælder (etageadskillelsen) består af et træbjælkelag med gulvbelægning. Bjælkelaget er isoleret med ca. 100 mm indblæst mineraluld. En del af etageadskillelsen er yderligere isoleret med ca. 50 mm mineraluld på undersiden af etageadskillelsen. Det er skønnet at andelen med supplerende isolering på undersiden udgør ca. 30% af etageadskillelsen. Isoleringsforholdet i konstruktionen er skønnet ud fra konstruktionsopbygning vist på tegning, samt observation af mærker, som skønnes at være mærker efter huller for indblæsnings af isoleringsgranulat, samt observation af isolering under etageadskillelsen. Yderligere isolering skønnes ikke rentabelt og relevant.

KÆLDERGULV

Kældergulvet består af et uisolert betondæk. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale samt besigtigelse.

FORBEDRING VED RENOVERING

Etablering et nyt velisolert kældergulv, som normalt vil være den mest effektive løsning til både at minimere varmetab og forbedre indeklimaet. Løsningen medfører dog et omfattende indgreb i den eksisterende konstruktion, hvilket medvirker at det eksisterende gulv fjernes. Desuden skal eksisterende el- og vvs-installation omlægges og herefter kan der opbygges et nyt terrændæk, som isoleres med i alt 300 mm mineraluld. Det er oplagt at etablere gulvvarme i forbindelse med opbygningen af nyt kældergulv. Husk på, at efterisoleringen kan medvirke til yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derfor anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet.

2.100 kr.
0,44 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Ejendommen ventileres med naturlig ventilation, og den friske luft tilføres via bygningsåbninger som døre og vinduer. Der er aftrækskanaler i køkken og bad/toilet, samt emhætter i nogle lejligheder. Ved beregning af energiforbruget anvendes et luftskifte på 0,3 l/sek m².

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>FJERNVARME</p> <p>Ejendommen opvarmes med fjernvarme, og anlægget er placeret i kælderen i bygning 3 (Ny Carlsberg Vej 20). Installationen er udført som et indirekte anlæg med en varmeveksler fra ca. 1996, som er isoleret med ca. 50 mm PUR. Det varme vand fra fjernvarmeværket afgiver sin varme via varmeveksleren til fordelingsanlægget og brugsvandsproduktionen, og sendes herefter retur til varmeværket.</p>		
<p>VARMEPUMPER</p> <p>Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen. Forslag vedr. installation af varmepumpe er ikke indeholdt i rapporten, da etablering af varmepumpe ikke er fundet relevant/rentabelt på denne ejendom grundet eksisterende fjernvarmeinstallationen og aktuel fjernvarmepris.</p>		
<p>SOLVARME</p> <p>Der er ikke monteret solvarmeanlæg på ejendommen. Der er ikke foreslået montering af solvarmeanlæg på grund af den eksisterende fjernvarmeinstallation. Det vurderes at investering i solvarmeanlæg ikke er rentabelt med den aktuelle fjernvarmepris, men kunne eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske. Bl.a. samspil med fjernvarmeforsyningen, herunder opretholdelse af god afkøling på fjernvarmevand, skal undersøges nærmere for at fastlægge rentabilitet.</p>		
Varmedeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING</p> <p>Den primære opvarmning af ejendommen sker via et centralvarmeanlæg. Det opvarmede vand fra varmeforsyningen føres rundt i et lukket rørsystem til radiatorer i de opvarmede rum i ejendommen. Ved beregning af energiforbruget benyttes det dimensionerende temperatursæt, som er bestemt ud fra anlægstypen i henhold til standarddata fra Håndbog for energikonsulenter.</p>		
<p>VARMERØR</p> <p>Varmerør i uopvarmet del af kælder er isoleret med ca. 20 mm mineraluld. Del af varmerør og ventiler i varmecentral er uden isolering.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Isolering af uisolerede varmerør og ventiler i varmecentral med formfaste rørskåle med en isoleringstykkelse på 20 mm. De uisolerede installationer er monteret tætsiddende og det skønnes ikke muligt/rentabelt at isolere med en større isoleringstykkelse.</p>	600 kr.	200 kr. 0,04 ton CO ₂

<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Efterisolering af varmerør med i uopvarmet del af kælder med formfaste rørskåle eller lamelmåtter til en samlet isoleringstykkelse på i alt 50 mm. Den nye isolering placeres uden på den eksisterende isolering, såfremt denne er god stand. Muligvis skal rørføringerne flyttes lidt for at give plads til efterisoleringen.</p>		<p>900 kr. 0,18 ton CO₂</p>
<p>VARMEFORDELINGSPUMPER</p> <p>På varmefordelingsanlægget er der monteret en automatisk regulerende Grundfos pumpe, type MAGNA3 25-80 som har et maksimalt effektoptag på 124 W. Pumpen er monteret i varmecentralen i bygning 3 (nr. 20)</p>		
<p>AUTOMATIK</p> <p>Rumtemperaturen i ejendommen reguleres via ventiler på de enkelte varmeafgivere på centralvarmeanlægget, og dette er beskrevet nærmere under "varmefordeling" i rapporten. Der er rumtemperaturstyring på varmeafgiverne, som minimum dækker 90% af det opvarmede areal. Derved reguleres den ønskede rumtemperatur i ejendommen overvejende automatisk via de termostatiske styringer.</p> <p>Til regulering af varmeanlægget, er der monteret en automatisk styring, som gør det muligt at justere fremløbstemperaturen efter udetemperaturen i løbet af varmesæsonen. Desuden kan automatikken slukke for fremløb af varme til bygningens varmeanlæg inkl. cirkulationspumpe, når udetemperaturen kommer over en indstillet grænse. Der er ved beregningen regnet med sommerstop. Ovennævnte automatik overstyrer temperatur-reguleringen i de enkelte rum.</p>		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Ved beregning af energiforbruget benyttes et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Rør i kælder til forsyning og cirkulation af varmt brugsvands er isoleret med ca. 30 mm mineraluld. Rør på loft til forsyning og cirkulation af varmt brugsvand i bygningen er isoleret med ca. 20 mm mineraluld. Stigestrengte til forsyning og cirkulation af varmt brugsvand som forløber gennem køkkener i lejlighederne skønnes på baggrund af besigtigelsen at være isoleret i hovedparten af lejlighederne. Der er regnet med at rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering i 2/3 af lejlighederne og at rørene er uden isolering i 1/3 af lejlighederne. Tilslutningsrørene i varmecentralen fra varmforsyningen til enheden hvori der produceres varmt brugsvand, samt cirkulationspumpe i ladekreds, er uden isolering. I varmecentral er del af varmerør, samt cirkulationspumpe til cirkulation af varmt brugsvand uden isolering.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede tilslutningsrør og cirkulationspumpe i ladekreds med formfaste rørskåle på rør og isoleringskappe på pumpe med en isoleringstykkelse på henholdsvis 20 mm. og 30 mm. De uisolerede installationer er monteret tætsiddende, og det skønnes ikke muligt/rentabelt at isolere med en større isoleringstykkelse.	900 kr.	1.000 kr. 0,20 ton CO ₂
FORBEDRING Isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationspumpe til cirkulation af varmt brugsvand med formfaste rørskåle på rør og isoleringskappe på pumpe med en isoleringstykkelse på henholdsvis 20 mm. og 30 mm. De uisolerede installationer er monteret tætsiddende, og det skønnes ikke muligt/rentabelt at isolere med en større isoleringstykkelse.	800 kr.	700 kr. 0,14 ton CO ₂
FORBEDRING Isolering af uisolerede stigestrengte til varmt brugsvand med formfaste rørskåle eller lamelmåtter med en isoleringstykkelse på 30 mm.	7.500 kr.	2.700 kr. 0,55 ton CO ₂
FORBEDRING Efterisolering af brugsvandsrør på loft med formfaste rørskåle eller lamelmåtter til en samlet isoleringstykkelse på i alt 50 mm. Den nye isolering placeres uden på den eksisterende isolering, såfremt denne er god stand. Muligvis skal rørføringerne flyttes lidt for at give plads til efterisoleringen.	7.500 kr.	800 kr. 0,17 ton CO ₂

<p>FORBEDRING</p> <p>Efterisolering af brugsvandsrør i kælder med formfaste rørskåle eller lamelmåtter til en samlet isoleringstykkelse på i alt 50 mm. Den nye isolering placeres uden på den eksisterende isolering, såfremt denne er god stand. Muligvis skal rørføringerne flyttes lidt for at give plads til efterisoleringen.</p>	15.000 kr.	600 kr. 0,11 ton CO ₂
<p>VARMTVANDSPUMPER</p> <p>Til cirkulation af fjernvarmevand i gennemstrømningsvarmeveksler er der monteret en 3-trins Grundfos pumpe type UPS 25-40 180, med et maksimalt effektoptag på 75 W. Pumpen er placeret i varmecentralen i bygning 3 (nr. 20). Pumpen antages at være i konstant drift.</p> <p>Brugsvand cirkuleres via pumpe i varmecentral i bygning 3 (nr. 20). Pumpen er en 1-trins pumpe af fabrikat Grundfors type UP 20-15 N 150 med et maksimalt effektoptag på 65 W.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Den eksisterende cirkulationspumpe i brugsvandsvekslerens ladekreds skønnes at kunne udskiftes med en ny mere energieffektiv pumpe, med et maksimalt effektoptag på 22 W.</p>	4.000 kr.	1.100 kr. 0,33 ton CO ₂
<p>FORBEDRING</p> <p>Den eksisterende cirkulationspumpe til cirkulation af brugsvand skønnes at kunne udskiftes med en ny mere energieffektiv brugsvandspumpe, med et maksimalt effektoptag på 22 W.</p>	6.000 kr.	900 kr. 0,25 ton CO ₂
<p>VARMTVANDSBEHOLDER</p> <p>Varmt brugsvand produceres via en Termix gennemstrømningsvandvarmer, som er placeret i i varmecentralen i bygning 3 (nr. 20).</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING</p> <p>Belysningen på hovedtrapper, køkkentrapper og kældergange består af armaturer som overvejende er monteret med sparepærer. Lyset tændes manuelt og slukkes automatisk via trappeautomat.</p> <p>Belysningen på gang og tørrerum på loft består af armaturer med som overvejende er monteret med sparepærer. Lyset tændes manuelt og slukkes automatisk via trappeautomat.</p> <p>Belysningen i disponible rum i forkælder består af armaturer med lysstofrør. Lyset betjenes manuelt.</p>		
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er ikke installeret et solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Montering af et solcelleanlæg på 40 m².</p> <p>Ved det viste forslag er der regnet med installation af et solcelleanlæg med i alt 40 m² solceller af monokrystallisk silicium.</p> <p>Solcellepanelerne regnes placeret på den næsten flade del af taget og rejst til en vinkel på 30 grader med vandret og vendt mod syd. Solcelleanlægget bør udføres i samråd med solcelleproducent og rådgiver. De aktuelle regler for afregning af solcellestrøm, betyder at man som princip skal bruge alt det energi man producerer – time-for-time, for at kunne modregne egenproduktionen til samme pris, som der betales for levering af strøm. Rentabiliteten ved installation af solcelleanlæg afhænger derfor bl.a. meget af størrelsen af det aktuelle strømforbrug i bygningen, solcelleanlæggets el-produktion og hvordan forbrugsmønstret passer med solcelleanlæggets leveringsmønster.</p> <p>Der er ved dette forslag forudsat, at der installeres en fælles elmåler på forsyningen til hele ejendommen, hvortil solcelleanlægget tilsluttes, og at der installeres en bimåler i hver lejlighed/lejemål, samt at ca. 70 % af de totale produktionen fra solcelleanlægget kan aftages i bygningen, samtidig med at strømmen produceres. Der er regnet med at de sidste ca. 30 % af produktionen sælges til nettet til en pris på 60 øre pr. kWh.</p> <p>Forud for installation af solcelleanlæg skal flere forhold undersøges nærmere, bl.a.: tagets bæreevne, da det kan være nødvendigt at forstærke tagkonstruktionen, myndighedskrav, samt størrelsen af det samlede forbrug i de forsynede områder og fordelingen heraf i forhold til solcelleanlæggets produktion og fordelingen heraf. Herudover bør tagbelægnings tilstand indgå i en planlægningen af etablering solcelleanlæg på taget da det kan være fordelagtigt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen.</p> <p>Udgifter til etablering af fælles elmåler, bi-målere, samt eventuelle udgifter i</p>	348.000 kr.	27.300 kr. 11,57 ton CO ₂

forbindelse med fordeling af el-udgifter, er ikke medregnet ved beregning af forslaget. Til gengæld er der heller ikke medregnet den besparelse der forventes at kunne opnås, idet der kun skal betales netabonnement for 1-2 installationer, samt at der evt. kan opnås en billigere elpris, da ejendommens elforbrug evt. kan afregnes til priser der gælder for storforbrugere.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Denne energimærkningsrapport er gældende for ejendommen beliggende Ny Carlsberg Vej 16, 18 og 20, 1760 København V.

Ejendommen er opført i 1906 iht. BBR og består af 3 bygninger hver med 5 etager eksklusiv tagetage og kælder. Bygningen benyttes til beboelse. Tagetagen benyttes til pulterrum og tørrerum. Kælder rummer, depotrum, varmecentral, vaskeri, værksted, barnevognsrum og disponible rum. Del af kælder som vender mod gade (forkælder) er forsynet med radiatorer og regnes opvarmet. Øvrige del af kælderen, herunder gennemgange til gård regnes uopvarmede.

Energimærkningen er baseret på Håndbog for Energikonsulenter (HB 2016) og udført ved hjælp af energimærkningsprogrammet Energy10.

De i mærket beskrevne forhold, og beregnede værdier for isoleringsevne af bygningsdele m.m. bygger på informationer fra tegningsmateriale, repræsentant for ejer, egne opmålinger, besigtigelse samt faglige skøn.

Rum til privat opbevaring i kælderen er aflåste og ikke besigtiget. Skønnes ikke at være af betydning for mærket. Der er gennemgået følgende 3 lejligheder som skønnes at være repræsentative: Ny Carlsberg Vej 16, st. th, Ny Carlsberg Vej 18, 4.th og Ny Carlsberg Vej 20, 3.

Der er ikke udført destruktive undersøgelser i forbindelse med besigtigelsen af bygningen.

Der er der ikke foreslået indvendig isolering af ydervægge på grund af pladsforhold og risiko for fugtskader. Der er ikke foreslået udvendig isolering af facader af arkitektoniske årsager, samt mange altaner monteret på gårdfacaden.

Forud for igangsættelse af isoleringsarbejder vedr. bygningskonstruktioner skal der foretages nærmere undersøgelser af forholdene, og det skal bl.a. sikres at isoleringsarbejder kan foretages på en sådan måde, at der ikke sker svækkelse af konstruktioner, eller opstår råd eller fugtskader. Ligeledes kan der være forslag som kræver nærmere styrkeberegninger, som f.eks. bæreevne af tag ved montering af solceller eller solfangere, og/eller forslag der kræver myndighedsgodkendelse.

Der kan i mærket forekomme forslag om f.eks. efterisolering af bygningsdele eller udskiftning af tekniske installationer, hvor der grundet lav lofthøjde eller andre praktiske forhold f.eks. kan være foreslået en efterisolering, som er mindre omfattende end krav i gældende bygningsreglement. I forbindelse med myndighedsgodkendelse af arbejdet kan der derfor blive stillet krav om f.eks. supplerende isolering eller opnåelse af dispensation for overholdelse af krav.

Beregninger af energibesparelser ved forslag, herunder ved etablering af anlæg for vedvarende energi indeholder skøn. Forud for realisering af forslag skal der udføres nærmere undersøgelser. Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger, herunder anlæg for vedvarende energi, indeholder ligeledes skøn. Det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker inden arbejdet

igangsættes.

Nogle energibesparende forslag har lang tilbagebetalingstid og virker måske derfor ikke umiddelbart attraktive at gennemføre, men forslagene kan ofte være forbundet med komfortforbedringer, som f.eks. mindre kuldenedfald fra vægge og vinduer, mindre utilsigtet træk fra vinduer, varmere gulve m.m. Herudover kan gennemførelse af nogen forslag øge interessen fra fremtidige købere og ejendommens/lejlighedernes salgsværdi eller udlejningspris. Endelig vil eventuelle fremtidige højere energipriser kunne reducere tilbagebetalingstiden for forslagene.

Alle energipriser er inklusiv energiafgifter og moms, og priser for udførelse af forslag er inklusiv moms.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Lejligheder på 68-69 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1, 2 og 3	Ny Carlsberg Vej 16, 18 og 20	69	14	6.045
Lejligheder på 83-84 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1, 2 og 3	Ny Carlsberg Vej 16, 18 og 20	83	14	7.329
Lejlighed på 152 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 3	Ny Carlsberg Vej 20	152	1	13.375

Kommentar

Den oplyste energiudgift til opvarmning og brugsvandsopvarmning er fordelt på de enkelte lejligheder ud fra de arealer som hver enkelt lejlighed i ejendommen udgør i henhold til BBR-meddelelsen.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af skråloftet	19.800 kr.	1,68 MWh Fjernvarme	1.200 kr.
Massive ydervægge	Vinduesbrystning bad/toilet: Indvendig efterisolering af vinduesbrystning med 100 mm silikat isoleringsplade.	18.500 kr.	1,08 MWh Fjernvarme	800 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af vægge, af ca. 16 cm teglsten, i opvarmet kælder mod uopvarmede gennemgange.	37.100 kr.	3,97 MWh Fjernvarme	2.700 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af 36 cm tegstensvægge i opvarmet del af kælder mod uopvarmet kælder	91.000 kr.	5,49 MWh Fjernvarme	3.700 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af 48 cm teglstensvæg i opvarmet kælder mod uopvarmet gennemgang i nr. 18	12.400 kr.	0,57 MWh Fjernvarme	400 kr.

Lette vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af vægpartier på bagtrapper mod uopvarmet loft	18.000 kr.	2,16 MWh Fjernvarme	1.500 kr.
--------------------------------	---	------------	---------------------	-----------

Varmeanlæg

Varmerør	Isolering af uisolerede varmerør og ventiler med 20 mm rørskåle	600 kr.	0,30 MWh Fjernvarme	200 kr.
----------	---	---------	---------------------	---------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af uisolerede tilslutningsrør med 20 mm rørskåle	900 kr.	1,45 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af uisolerede brugsvandsrør med 20 mm rørskåle	800 kr.	1,02 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af stigestrengene til varmt brugsvand i lejligheder med 30 mm rørskåle eller lamelmåtter	7.500 kr.	3,94 MWh Fjernvarme -3 kWh Elektricitet	2.700 kr.
Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør på loft til en samlet isoleringstykkelse på 50 mm	7.500 kr.	1,18 MWh Fjernvarme	800 kr.
Varmtvandsrør	Efterisolering af brugsvandsrør i kælder til en samlet isoleringstykkelse på 50 mm	15.000 kr.	0,78 MWh Fjernvarme	600 kr.
Varmtvandspum per	Udskiftning af cirkulationspumpen i ladekredsen	4.000 kr.	498 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Varmtvandspum per	Udskiftning af brugsvandscirkulationspumpen	6.000 kr.	378 kWh Elektricitet	900 kr.

El

Solceller	Montering af et solcelleanlæg på i alt 120 m ²	348.000 kr.	11.692 kWh Elektricitet 5.759 kWh Elektricitet overskud fra solceller	27.300 kr.
-----------	---	-------------	--	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum - indefra	9,38 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	6.300 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af vinduesbrystninger i kælder og Indvendig efterisolering af "vinduesbrystninger" mod jord i uopvarmet del af kælder	0,78 MWh Fjernvarme	600 kr.
Yderdøre	Kælder: Udskiftning af rude i yderdøre mod gade i opvarmet kælder	1,35 MWh Fjernvarme	900 kr.
Yderdøre	Montering af forsatsrude på ruder i opgangsdøre	0,36 MWh Fjernvarme	300 kr.
Kældergulv	Etablering af nyt kældergulv i opvarmet del af kælder	3,15 MWh Fjernvarme	2.100 kr.
Varmeanlæg			
Varmør	Efterisolering af varmerør i uopvarmet del af kælder til en samlet isoleringstykkelse på 50 mm	1,26 MWh Fjernvarme	900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ny Carlsberg Vej 16, 1760 København V

Adresse	Ny Carlsberg Vej 16, 1760 København V
BBR nr	101-400387-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1906
År for væsentlig renovering	1996
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	760 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	46 m ²
Opvarmet bygningsareal	820 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	60 m ²
Uopvarmet kælderetage	93 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	47.801 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	17.647 kr. pr. år
Varmeforbrug	72,23 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	02-02-2015 til 01-02-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	49.228 kr. pr. år
Fast afgift	17.647 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	66.875 kr. pr. år
Varmeforbrug	74,39 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	10,49 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ny Carlsberg Vej 18, 1760 København V

Adresse	Ny Carlsberg Vej 18, 1760 København V
BBR nr	101-400387-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1906
År for væsentlig renovering	1996
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	760 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	48 m ²
Opvarmet bygningsareal	822 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	62 m ²
Uopvarmet kælderetage	90 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	47.801 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	17.647 kr. pr. år
Varmeforbrug	72,23 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	02-02-2015 til 01-02-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	49.228 kr. pr. år
Fast afgift	17.647 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	66.875 kr. pr. år
Varmeforbrug	74,39 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	10,49 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ny Carlsberg Vej 20, 1760 København V

Adresse	Ny Carlsberg Vej 20, 1760 København V
BBR nr	101-400387-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1906
År for væsentlig renovering	1996
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	760 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	49 m ²
Opvarmet bygningsareal	823 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	63 m ²

Uopvarmet kælderetage90 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter47.801 kr. i afregningsperioden

Fast afgift17.647 kr. pr. år

Varmeforbrug.....72,23 MWh Fjernvarme

Aflæst periode02-02-2015 til 01-02-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter49.228 kr. pr. år

Fast afgift17.647 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....66.875 kr. pr. år

Varmeforbrug.....74,39 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning10,49 ton CO₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Der er foretaget en vejledende opmåling af ejendommen, kun til brug for energimærkningen. Der er ikke konstateret store afvigelser i forhold til de i BBR meddelelsen oplyste arealer.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste og klimakorrigerede forbrug er ca. 17% mindre end det beregnede forbrug. Årsagen til denne forskel kan bl.a. være at beregningen delvist er foretaget ud fra nogle standardbetingelser eller skøn vedr. rumtemperatur, ventilation, internt varmetilskud, varmtvandsforbrug, m.m., som ikke nødvendigvis passer med de faktiske forhold. Herudover har det også betydning at den del af kælderen som er regnet opvarmet iflg. ejerrepræsentant kun opvarmes til ca. 15 grader C. Yderligere kan eventuelle afvigelser mellem faktiske og skønnede isoleringsforhold ved skjulte konstruktioner medvirke hertil.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....661,81 kr. per MWh
52.741 kr. i fast afgift per år

Elektricitet til andet end opvarmning2,16 kr. per kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600164
CVR-nummer 33077831

Energi- og Bygningsrådgivning A/S

Lautrupvang 2, 2750 Ballerup
www.ebas.dk
ka@ebas.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Jens Jakobsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

AB Magueritten. Ny Carlsberg Vej 16, 18 og 20
Ny Carlsberg Vej 16
1760 København V



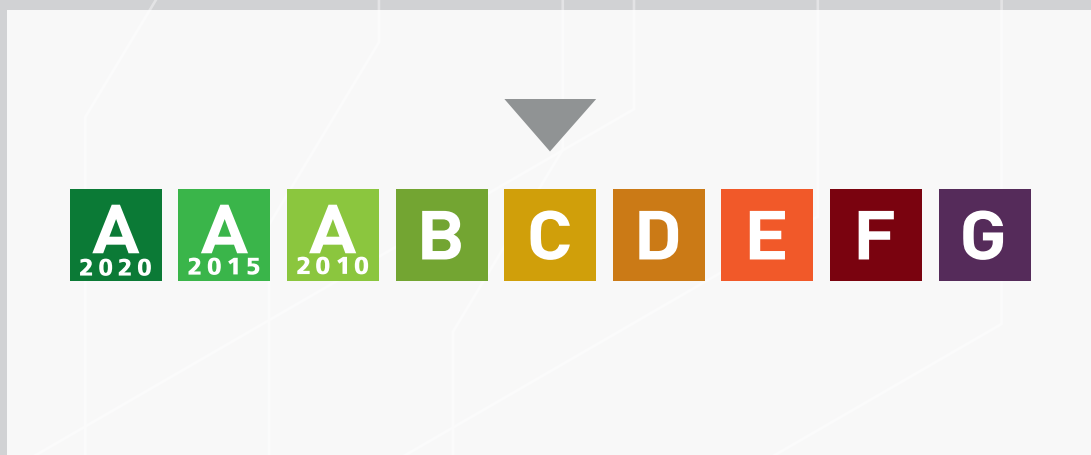
Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. november 2016 til den 29. november 2026

Energimærkningsnummer 311214893

Energimærke

AB Magueritten. Ny Carlsberg Vej 16, 18 og 20 - Ny Carlsberg Vej 16, 1760
København V
Ny Carlsberg Vej 16
1760 København V



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. november 2016 til den 29. november 2026

Energimærkningsnummer 311214893

Energimærke

AB Magueritten. Ny Carlsberg Vej 16, 18 og 20 - Ny Carlsberg Vej 18, 1760
København V
Ny Carlsberg Vej 18
1760 København V



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. november 2016 til den 29. november 2026

Energimærkningsnummer 311214893

Energimærke

AB Magueritten. Ny Carlsberg Vej 16, 18 og 20 - Ny Carlsberg Vej 20, 1760
København V
Ny Carlsberg Vej 20
1760 København V



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. november 2016 til den 29. november 2026

Energimærkningsnummer 311214893