

REFERAT AF 1. del af ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2020 i

Gårdlauget Collins Have

År 2020, mandag den 24. august, klokken 18.00, blev der afholdt ordinær generalforsamling i Gårdlauget Collins Have, i gården, Zinnsgade 4.

Dagsordenen var som følger:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab for 2019
4. Forelæggelse og godkendelse af endeligt budget for indeværende regnskabsår 2019, der tillige gælder som foreløbigt budget for næste regnskabsår 2020
5. Forslag fra bestyrelsen
 - A) Bestyrelsens forslag
 - B) Indkomne forslag
6. Valg til bestyrelsen
7. Valg af suppleanter
8. Valg af revisor
9. Valg af administrator
10. Eventuelt.

Ad. 1 – Valg af dirigent

Der blev budt velkommen til alle og man foreslog, på bestyrelsens vegne, advokat Philip Maury, fra administrationen, som dirigent, hvilket generalforsamlingen tilsluttede sig.

Dirigenten takkede for valget og erklærede generalforsamlingen for lovlig indkaldt og varslet om end det ikke havde været muligt at forsamles før grundet COVID19 krisen. Eftersom der ikke var nogle bemærkninger hertil lod dirigenten generalforsamlingen begynde, idet han erklærede, at forsamlingen var beslutningsdygtig med hensyn til alle dagsordens punkter.

Dagsordenen blev gennemgået, og der var ingen bemærkninger til denne.

Til Generalforsamlingen deltog og var repræsenteret følgende medlemmer/ejere:

	Ejendom:	Adresse:	Fordelingstal:	Deltagelse:
•	Nr. 01	ØF. 77/Coll. 3	1.953	Mødt
•	Nr. 02	Coll. 5	996	Mødt
•	Nr. 03	Zg. 2 / ØF. 75	2.080	Mødt ved fuldmagt
•	Nr. 04	ØS. 98	1.007	Mødt
•	Nr. 05	Coll. 9	936	Ingen mødt
•	Nr. 06	Zg. 4	1.107	Ingen mødt
•	Nr. 07	Zg. 6	776	Mødt ved fuldmagt
•	Nr. 08	Zg. 8	808	Mødt
•	Nr. 09	ØS. 96	1.943	Mødt

Vind Ejendomsadministration ApS Svanemøllevej 58 2900 Hellerup

Satilitkontor: Nørre Voldgade 88, 3. sal, 1358 København K

CVR nr. 39595885

Tlf. 70181920

kontakt@vindadm.dk

Da der ikke var bemærkninger til dagsordenen gav dirigenten herefter ordet til næste punkt.

Ad 2 – Bestyrelsens beretning

Inden beretningen skulle aflægges, bad ØF. 77/Coll. 3 om ordet og underrettede om, at et stillet forslag ikke var blevet omdelt som foreskrevet i vedtægten og at generalforsamlingen derfor, på dette punkt manglede legitimitet.

Bestyrelsen anerkendte fejlen, som imidlertid ikke var sket ved ond vilje, men grundet omstændighederne træk bestyrelsesformand Tine Bahn og bestyrelsen sig fraset Ib Holm og Christian Segato som dog bad om at få deres mandater bekræftet.

Der blev derfor skredet til

Valg til bestyrelsen

Det blev vendt hvilke mandater man ønskede at besætte og det kunne herpå konkluderes, at generalforsamlingen med applaus havde valgt

- Bestyrelsesmedlem **Rikke Pelch Drammeh** – der er på valg i 2022
- Bestyrelsesmedlem **Ib Holm** – der er på valg i 2021
- Flemming Larsen – der er på valg i 2022
- Christian Segato – på valg i 2021
- Christian Knudsen – på valg i 2022

Efter bestyrelsen skal konstituere sig selv, konkluderede dirigenten, at det ville være nødvendigt at udskyde afholdelsen af generalforsamlingens øvrige punkter, hvorfor dirigenten hævede mødet og takkede for god ro og møde orden klokken var da ca. 18:45.

Dagsordenen vil da omfatte følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
Bestyrelsens beretning.
Punktet blev ikke færdig behandlet på generalforsamlingen 24. august.
2. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab for 2019
Punktet blev ikke behandlet på generalforsamlingen 24. august
Forelæggelse og godkendelse af endeligt budget for indeværende regnskabsår 2019, der tillige gælder som foreløbigt budget for næste regnskabsår 2020
Punktet blev ikke behandlet på generalforsamlingen 24. august
3. Forslag fra bestyrelsen
A) Bestyrelsens forslag
B) Indkomne forslag
Punkterne blev ikke behandlet på generalforsamlingen 24. august
4. Valg af suppleanter
Punktet blev ikke behandlet på generalforsamlingen 24. august
5. Valg af revisor
Punktet blev ikke behandlet på generalforsamlingen 24. august
6. Valg af administrator
Punktet blev ikke behandlet på generalforsamlingen 24. august
7. Eventuelt
Punktet blev ikke behandlet på generalforsamlingen 24. august

Punktet "valg til bestyrelsen" blev gennemført i forbindelse med afviklingen af den første del af den ordinære generalforsamling den 24. august 2020.

Generalforsamlingen gav derpå håndslag på, at generalforsamlingen burde forsætte torsdag den 17. september 2020 klokken 18:00

ooooooooOOOoooooooo

Som dirigent og referent:

Advokat Philip Maury

Som bestyrelse:

Rikke Pelch Drammeh

Flemming Larsen

Ib Holm

Christian Knudsen

Christian Segato