



Gårdlavet Collins Have

Dagsorden til ordinær generalforsamling

Dato og tidspunkt: onsdag d. 15. maj 2024, kl. 17.00.

Sted: I gården.

På bestyrelsens vegne indkaldes medlemmerne til generalforsamling jf. vedtægtens § 5 med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent

2. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år
Beretningen forelægges på generalforsamlingen.

3. Forelæggelse og godkendelse af regnskabet med påtegning af revisor.
Årsrapport for det forløbne år vedlægges. Resultatopgørelsen udviser et overskud på kr. 68.182, som foreslås overført fra egenkapitalen som herefter andrager kr. 135.114.

4. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår.
Forslag til budget for indeværende og næste år findes i regnskabet på bagerste side (s. 10).

5. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer
Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal i skriftlig form (pdf-fil) tilsendes administrator på mail: hzt@valdal.com, senest 2 uger inden generalforsamling (01-05-2023). Forslag skal formuleres konkret og præcist og i en form således, at der på generalforsamlingen kan stemmes "JA" eller "NEJ". Eventuelle indkomne forslag fra medlemmerne vil blive tilsendt pr. mail til medlemmerne samt opslået i opgang og på gårdens opslagstavler, senest 1 uge før generalforsamlingen (08-05-2023)

A) Forslag om reovering af gårdstykke, stillet af A/B Hjørnehuset

Forslag samt tilbud fremgår af vedlagte bilag 2 og 3.

Forslaget foreslås finansieret ved brug af maksimalt kr. 75.000 af gårdlaugets likvide beholdning.



Forslaget kan vedtages med simpelt flertal jf. vedtægternes § 5, stk. 1.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Bestyrelsen skal ifølge vedtægtens § 6 bestå af 3-5 bestyrelsesmedlemmer, valgt for 2 år samt 2 suppleanter, valgt for 1 år.

Bestyrelsen består p.t. af:

Navn	Post	På valg / genopstiller
Christian Østerby Knudsen	Bestyrelsesmedlem	På valg, genopstiller ikke
Christian Segato	Bestyrelsesmedlem	Ikke på valg, afgår før tid
Flemming Larsen	Bestyrelsesmedlem	På valg, genopstiller
<i>Vacant</i>	<i>Bestyrelsesmedlem</i>	<i>På valg</i>
Erik Andersen	Suppleant	På valg
<i>Vacant</i>	<i>Suppleant</i>	<i>På valg</i>

Bestyrelsen indstiller Oskar fra A/B Collingsgade samt Torben Stentoft fra A/B Hjørnehuset, til at vælges som medlemmer til bestyrelsen.

7. Valg af revisor

BDO revisionselskab modtager genvalg.

8. Valg af administrator

Valdal Advokatfirma modtager genvalg

9. Eventuelt

Under dette punkt kan alt drøftes, men intet vedtages.

Fuldmagt:

Hvis du ikke kan deltage på generalforsamlingen, kan vedlagte fuldmagt benyttes.

Referat fra generalforsamlingen:

Referat fra denne generalforsamling vil alene blive offentliggjort på ProBo, senest 4 uger efter generalforsamlingen.

Bilag til indkaldelsen:

- Fuldmagt
- Bilag 1 - Årsregnskab 2023 og budget 2024-2025
- Bilag 2 – Forslag om renovering af gårdstykke
- Bilag 3 - Tilbud – Gårdlavet Collins Have

København, den 24. april 2024

Valdal Advokatfirma

Ejendomsadministrationen