

A/B Collingsgade 5

BUDGET 2016 - UDKAST		note	kr.
RESULTATBUDGET			
Boligafgift	1		482.304
Vaskeridrift	2		4.300
Indtægter i alt			486.604
Ejendomsskat og forsikring	3		82.000
Forbrugsafgifter	4		67.000
Renholdelse	5		37.000
Vedligeholdelse, løbende	6		50.000
Vedligehold., genopretning og renov.			0
Foreningsomkostninger	8		85.000
Afskrivninger inventar mv.			3.000
Omkostninger i alt			324.000
Finansielle indtægter			0
Finansielle omkostninger	9		132.000
Finansielle poster, netto			-132.000
Årets resultat			30.604
NOTER			
1 Boligafgift			
Boligafgift pr. måned pr. andel			3.349
Årlig afgift pr. andel			40.192
Antal andele			12
Arlig indtægt			482.304
2 Vaskeridrift			
Indbetalt		10.800	9 medlemmer
Elafgift		-1.500	
Rep og vedligehold		-3.000	
Afskrivning vaskemaskine		-1.000	
Afskrivning tørretumbler		-1.000	
Total		4.300	
3 Ejendomsskat og forsikring			
Ejendomsskatter		62.000	skøn
Forsikring		20.000	skøn
Total		82.000	
4 Forbrugsafgifter			
Vandafgift		34.000	obs
Renovation		29.000	
Elforbrug fællesarealer		4.000	
Total		67.000	
5 Renholdelse			
Trappevask		18.000	12 mdr. a 1500
Vinduespolering		2.000	
Gårdanlæg		17.000	
Total		37.000	
6 Vedligeholdelse løbende			
Uspecificeret vedligeholdelse		50.000	budgettramme
Total		50.000	

8 Foreningsomkostninger

Admin honorar	43.000	skøn
Revision og regnskab	18.000	skøn
Varmeregnskab	5.000	
Valuarvurdering	9.000	
ABF	2.000	
Kontorhold	0	
Porto, gebyrer mv.	4.000	
Øvrige	4.000	
Total	85.000	

9 Finansielle omkostninger

Prioritetsrenter	132.000	obs ændret bidragssats?
Total	132.000	

LIKVIDITET

Årets resultat	30.604
Regnskabsmæssige afskrivninger	3.000
Regulering arbejdskapital	-10.000
Pengestrømme fra drift	23.604
Investeringer	0
Pengestrømme fra investeringer	0
Afdrag lang gæld	-65.000
Pengestrømme fra finansering	-65.000
Pengestrømme i alt	-41.396
Likvide beholdninger 1. januar	182.260
Likvide beholdninger 31. december	140.864