

# AB Kettebo

Drifts- og likviditets-budget for 2022



	Budget 2021	Budget 2022
<b>- Boligafgift ...</b>	4.118.376 kr.	4.118.376 kr.
<b>- Leje, beboelse ...</b>	286.347 kr.	285.000 kr.
<b>- Leje, erhverv ...</b>	1.430 kr.	1.430 kr.
<b>- Øvrige udgifter ...</b>	40.000 kr.	40.000 kr.
<b>Indtægter i alt ...</b>	<b>4.446.153 kr.</b>	<b>4.444.806 kr.</b>
<b>Ejendomsskat og forsikringer i alt ...</b>	<b>325.348 kr.</b>	<b>348.349 kr.</b>
- Ejendomsskat ...	258.348 kr.	258.349 kr.
- Forsikringer ...	67.000 kr.	90.000 kr.
<b>Forbrugsafgifter i alt ...</b>	<b>591.606 kr.</b>	<b>701.573 kr.</b>
- Renovation mm. ...	234.606 kr.	276.573 kr.
- Elektricitet ...	71.000 kr.	50.000 kr.
- Vandafgift ...	286.000 kr.	375.000 kr.
<b>Renhold og vedligehold i alt ...</b>	<b>788.400 kr.</b>	<b>813.500 kr.</b>
- Vicevært ...	375.000 kr.	400.000 kr.
- Snebekæmpelse og rengøringsartikler ...	2.500 kr.	2.500 kr.
- Skadedyrsbekæmpelse ...	6.000 kr.	6.000 kr.
- Sociale udgifter ...	4.900 kr.	5.000 kr.
- Vedligeholdelse ...	400.000 kr.	400.000 kr.
- Byggesag, genopretning og renovering ...	0 kr.	0 kr.
<b>Foreningsomkostninger i alt ...</b>	<b>330.635 kr.</b>	<b>342.864 kr.</b>
- Administration ...	107.635 kr.	110.864 kr.
- Revision ...	27.000 kr.	32.500 kr.
- Rådgivning ...	15.000 kr.	15.000 kr.
- Valuar ...	20.000 kr.	20.000 kr.
- Vedligeholdelsesplan ...	20.000 kr.	20.000 kr.
- Tomgang ...	0 kr.	0 kr.
- Telefon/bredbånd vicevær ...	2.000 kr.	2.000 kr.
- Software ...	1.000 kr.	2.500 kr.
- Gebyrer, porto og kontorhold ...	30.000 kr.	30.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	10.000 kr.	10.000 kr.
- Beboeraktiviteter ...	10.000 kr.	10.000 kr.
- Bestyrelsesgodtgørelse ...	20.000 kr.	20.000 kr.
- Forbrugsregnskabet ...	53.000 kr.	55.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	15.000 kr.	15.000 kr.
<b>Finansielle poster i alt ...</b>	<b>954.615 kr.</b>	<b>930.000 kr.</b>
- Renter og bidrag ...	954.615 kr.	930.000 kr.
- Kurstab på omlægning o& prioritetsgæld ...	0 kr.	0 kr.
- Renter, netto ...	0 kr.	0 kr.
<b>Udgifter i alt ...</b>	<b>2.990.604 kr.</b>	<b>3.136.286 kr.</b>
<b>Resultat før afdrag ...</b>	<b>1.455.549 kr.</b>	<b>1.308.520 kr.</b>
- Afdrag på prioritetsgæld ...	1.004.445 kr.	1.017.118 kr.
<b>Resultat før afskrivninger ...</b>	<b>451.104 kr.</b>	<b>291.402 kr.</b>
- Afskrivninger ...	7.226 kr.	6.500 kr.
<b>Årets resultat ...</b>	<b>443.878 kr.</b>	<b>284.902 kr.</b>
<b>Bemærkninger:</b>		
<b>Likviditet:</b>		
Likviditet primo ...		3.932.551 kr.
Likviditetspåvirkning fra igangværende projekter ...		0 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2021 ...		276.747 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2022 ...		284.902 kr.
Likviditet ultimo ...		4.494.200 kr.