

A/B SKOVBO 02

ÅRSRAPPORT

2008

6. REGNSKABSÅR

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning.....	4-5
Ledelsesberetning	
Ejendomsoplysninger og hovedtal.....	6
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	8-10
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12-13
Noter.....	14-19
Andelskroneberegning.....	18-19
Supplerende beretning	
Drifts- og likviditetsbudget 1. januar - 31. december.....	20

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen	Andelsboligforeningen Skovbo 02 Gl. Skovvej 2-4 og Kastruplundgade 9 2770 Kastrup Ejendom: Matr.nr. 1CM Kastrup by, Kastrup CVR-nr.: 26 95 23 95 Stiftet: 28. november 2002 Hjemsted: Kastrup Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Kaj Christensen, formand Palle Rasmussen Mogens Hermann
Administrator	By & Bolig Administration A/S Nørrebrogade 34, 1. 2200 København N Telefon 33 38 11 11 Birgit Kornum
Revision	BDO ScanRevision Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V Tlf. 39 15 52 00 Kim Svane
Pengeinstitut	Forstædernes Bank Amagerbrogade 38 2300 København S

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og administrator har dags dato aflagt årsrapporten for 2008 for A/B Skovbo 02.

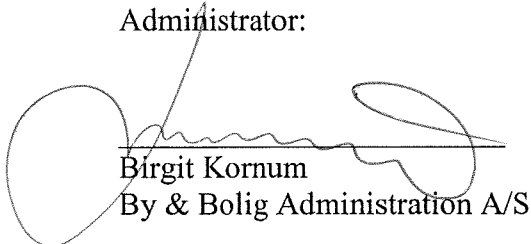
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 20. marts 2009

Administrator:

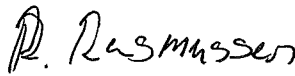


Birgit Kornum
By & Bolig Administration A/S

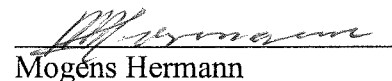
Bestyrelse:



Kaj Christensen
Formand



Palle Rasmussen



Mogens Hermann

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Til andelshaverne i A/B Skovbo 02

Vi har revideret årsrapporten for A/B Skovbo 02 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2008, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter side 1-19. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven. Revisionen har ikke omfattet den supplerende beretning på side 20, og budgettallene i resultatopgørelsen.

Bestyrelsens og administrators ansvar for årsrapporten

Foreningens bestyrelse og administrator har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af bestyrelsen og administrator anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen og administrator udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

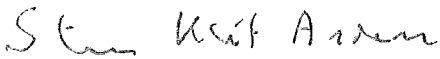
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING**Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2008 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2008 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. marts 2009

B D O S c a n R e v i s i o n
Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Steen Klit Andersen
Statsautoriseret revisor

EJENDOMSOPLYSNINGER
Ejendom

Antal lejligheder.....	16
Heraf:	
Andelslejligheder.....	12
Udlejede lejligheder.....	2
Andelserhverv.....	2
Antal etager.....	3
Antal opgange.....	3
Samlet etageareal i m2.....	1.086

Arealfordeling

Grundareal i m2.....	370
Boligareal i m2.....	820
Erhvervsareal.....	266

UDVIKLING I HOVEDTAL

	2008	2007	2006
Udviklingen i boligafgift og andelskrone			
Boligafgift (2006 = index 100).....	100,00	100,00	100,00
Antal resterende lejelejligheder.....	2	2	3
Andelskrone.....	13,31	16,12	15,57
Vedtaget på generalforsamlingen.....		16,12	15,57

LEDELSESBERETNING**Hovedaktiviteter**

Foreningens aktivitet består i at eje og drive ejendommen beliggende Gl. Skovvej 2-4 og Kastruplundgade 9, 2770 Kastrup.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke foreningens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for A/B Skovbo 02 for 2008 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Som følge af foreningens karakter er der dog foretaget tilpasninger i opstillingsformen, således at regnskabet for den enkelte andelshaver bliver mere læsevenligt. Der er endvidere af hensyn til årsrapportens retvisende billede foretaget tilretninger af anvendt regnskabspraksis på enkelte områder, som beskrevet nedenfor.

Som følge af foreningens karakter som andelsboligforening foretages der ikke regnskabsmæssige afskrivninger på foreningens ejendom. Der henvises til beskrivelsen heraf i anvendt regnskabspraksis.

Endvidere indeholder årsrapporten oplysninger om andelens værdi i overensstemmelse med Lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber § 5, stk. 2.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Boligafgift og leje

Der er i årsregnskabet medtaget den for perioden opgjorte teoretiske boligafgift og leje.

Ikke indbetalt boligafgift og leje samt forudbetalt boligafgift og leje er medtaget i årsregnskabet som henholdsvis tilgodehavende/forudbetalt boligafgift og leje.

Udgifter

Udgifter omfatter foreningens omkostninger til drift af foreningen, herunder prioritetsrenter, ejendomsskatter og afgifter, reparation og vedligeholdelse, administrationsudgifter mv.

Ikke betalte udgifter samt betalte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsperioder er medtaget i årsrapporten som henholdsvis skyldige omkostninger/periodeafgrænsningsposter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renteindtægter og -udgifter, som ikke vedrører foreningens almindelige prioritetsgæld. Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære og budgetterede drift.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af værdien af foretagne forbedringer. Som følge af foreningens karakter samt formålet med udarbejdelsen af årsrapporten til brug for værdiansættelsen af andelskronen foretages der ikke afskrivning på ejendommen, bortset fra afskrivninger på eventuelt indlagte installationer mv., som må antages at have en forkortet løbetid.

Det er i øvrigt bestyrelsens hensigt at foretage en systematisk og løbende vedligeholdelse af ejendommen, der sikrer en høj vedligeholdelsesstandard, hvorfor ejendommen derfor ikke antages at være udsat for løbende værdiforringelse.

Aktiver med en kostpris på under 11,9 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til lånets restgæld. Den fulde restgæld er anført som langfristet gæld uanset, at en del af gælden forfalder til betaling inden ét år fra årsafslutningstidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Andelskroneopgørelse

Beregningen af andelskronens værdi foretages i overensstemmelse med § 5 stk. 2 i "Lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber" samt foreningens vedtægter § 14.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	Regnskab 2008 kr.	Regnskab 2007 tkr.	Budget 2008 tkr.
Andelsboligafgift.....		347.820	334	348
Boligafgift, erhverv.....		237.156	237	237
Lejeindtægt, udlejede lejligheder.....		69.103	80	68
Øvrige indtægter, reklameplads og rykkergebyrer.....		13.007	12	10
Indtægter i alt.....		667.086	663	663
Prioritetsrenter.....	10	-263.792	-267	-263
Ejendomsskat m.v.....	1	-87.565	-72	-70
Forsikringer.....	2	-38.924	-36	-38
Elektricitet.....		-18.123	-10	-12
Renholdelse, vicevært.....	3	-40.500	-40	-42
Reparationer og vedligeholdelse.....	4	-56.117	-112	-132
Foreningsomkostninger.....	5	-60.733	-47	-50
Hensat til indvendig vedligeholdelse.....		-5.244	-6	-4
Udgifter i alt.....		570.998	590	611
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT.....		96.088	73	52
Finansielle indtægter.....		5.074	15	17
Finansielle udgifter.....		-1.489	-1	0
RESULTAT FØR SKAT OG EKSTRAORDINÆRE POSTER.....		99.673	87	69
Skat af årets resultat.....		0	0	0
Ekstraordinære poster.....	6	0	342	0
ÅRETS RESULTAT.....		99.673	429	69
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING				
Afdrag på prioritetsgæld.....		69.451	67	69
Overført overskud.....		30.222	362	0
I ALT.....		99.673	429	69

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2008 kr.	2007 tkr.
Grunde og bygninger (Ejendomsværdi pr. 1. oktober 2008 kr. 11.300.000).....		5.500.000	5.500
Stiftelsesomkostninger.....		188.560	189
Afsluttet byggesag.....		936.627	937
Igangværende byggesag vedr. toiletter.....		1.062.007	64
ANLÆGSAKTIVER.....		7.687.194	6.690
Tilgodehavende boligafgift og leje.....		45.824	0
Forudbetalte forsikringer.....		34.495	0
Lejere - afdragsordning.....		7.733	0
Varmeregnskab.....	7	0	14
Tilgodehavender.....		88.052	14
Bankbeholdninger.....		0	950
Likvide beholdninger.....		0	950
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		88.052	964
AKTIVER.....		7.775.246	7.654

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2008 kr.	2007 tkr.
Andelskapital.....		461.500	462
Overført overskud.....		767.981	668
EGENKAPITAL.....	8	1.229.481	1.130
Prioritetsgæld.....	9	6.379.229	6.449
Indvendig vedligeholdelse.....	10	30.364	25
Forudbetalt leje og deposita.....		14.949	15
Langfristede gældsforpligtelser.....		6.424.542	6.489
Skyldige omkostninger.....	11	14.877	35
Mellemregning administrator.....		33	0
Varmeregnskab.....	7	17.077	0
Kassekredit (maks. tkr. 200).....		89.236	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		121.223	35
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		6.545.765	6.524
PASSIVER.....		7.775.246	7.654
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Andelskroneberegning	14		

NOTER

	2008 kr.	2007 tkr.	Note
Ejendomsskat m.v.			1
Ejendomsskat.....	28.735	27	
Vandafgift.....	45.431	35	
Renovation.....	13.399	10	
	87.565	72	
Forsikringer			2
Bygningsforsikring.....	31.701	32	
Bestyrelsesansvarsforsikring.....	3.200	2	
Erhvervsforsikring.....	1.909	2	
Glasforsikring.....	2.114	0	
	38.924	36	
Renholdelse, vicevært			3
Ejendomsservice og trappevask.....	40.500	40	
	40.500	40	
Reparationer og vedligeholdelse			4
Blikkenslager.....	2.670	26	
Centralvarmeanlæg.....	2.481	1	
Låseservice.....	1.431	1	
Kloak.....	2.513	0	
Porttelefon.....	25.943	4	
Murer.....	1.980	0	
Elektriker.....	8.599	36	
Maler.....	0	2	
Gartner.....	0	1	
Glarmester.....	0	8	
Gårdanlæg/maskiner/redskaber.....	10.500	33	
	56.117	112	

NOTER

	2008 kr.	2007 tkr.	Note
Foreningsomkostninger			5
Revisionshonorar, BDO ScanRevision A/S.....	14.000	13	
Administrationshonorar.....	25.000	17	
Administrationshonorar, ekstraordinært.....	0	2	
Valuarvurdering.....	6.250	0	
Honorar, varmeregnskab.....	6.915	6	
Porto og gebyrer.....	4.410	1	
Kontingent ABF.....	2.119	2	
PBS, lønservice og diverse gebyrer.....	1.119	1	
Kontorartikler m.v.....	0	1	
Fællesomkostning, varme andele.....	280	0	
Diverse.....	640	4	
	60.733	47	
Ekstraordinære poster			6
Tillægsbeløb ved salg af leje til andelsbolig.....	0	-379	
Forbedringer.....	0	-199	
Indvendig vedligeholdelse, solgt lejlighed.....	0	-15	
½ vurderingshonorar.....	0	2	
Lejetab, tomgangsleje og varme m.v.....	0	23	
Renoveringsomkostninger ved salg af Gl. Skovvej 4, 2.tv...	0	226	
	0	-342	
Varmeregnskab			7
Indbetalt aconto beboere.....	-56.310	-56	
Afholdte varmeudgifter.....	39.233	70	
	-17.077	14	

NOTER
Egenkapital
Note
8

	Andelskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2008.....	461.500	668.308	1.129.808
Forslag til årets resultatdisponering.....		30.222	30.222
Afdrag på prioritetsgæld.....		69.451	69.451
Egenkapital 31. december 2008.....	461.500	767.981	1.229.481

Prioritetsgæld
9

	Hoved- stol	Restgæld primo	Afdrag	Renter	Restgæld Ultimo	Kursværdi Ultimo
BRF 4%.....	3.722.000	3.570.680	69.451	161.276	3.501.229	3.336.535
BRF Rt. tilpas.....	2.878.000	2.878.000	0	102.516	2.878.000	2.804.945
		6.448.680	69.451	263.792	6.379.229	6.141.480

BRF Kredit 4% kontantlån har en restløbetid på 26,75 år med en aktuel rente på 4,25 %.

BRF Kredit rentetilpasningslån har en restløbetid på 26 år med en aktuel rente på 3,26%, lånet skal rentetilpasses pr. 31. december 2014.

	2008 kr.	2007 tkr.
Indvendig vedligeholdelse		
Saldo 1. januar.....	25.120	39
Hensat til indvendig vedligeholdelse.....	5.244	6
Anvendt.....	0	-5
Indtægtsført ved salg af lejelejlighed.....	0	-15
Indvendig vedligeholdelse i alt.....	30.364	25

10

NOTER

			Note
Skyldige omkostninger			11
BDO ScanRevision A/S.....	14.000	13	
Skyldig vand.....	0	20	
ABS Ejendomme.....	0	2	
Diverse kreditorer.....	877	0	
	14.877	35	
Eventualposter mv.			12

Eventualforpligtelser

Andelsboligforeninger skal beskattes efter ejendomsavancebeskatningsloven, når der sker overgang af foreningens sidste lejemål fra erhvervsmæssig anvendelse (udlejet) til skattefri anvendelse (andel). Skattepligten omfatter den del af ejendomsavancen, som forholdsmæssigt kan henføres til de lejligheder, som i perioden fra foreningens stiftelse til udgangen af det indkomstår, hvori det sidste lejemål skifter status og kan således udgøre et væsentligt skattetilsvær, som ikke fremgår af årsregnskabet balance.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er i ejendommen tinglyst et ejerpantebrev på nom. kr. 400.000 til sikkerhed for gæld i Forstædernes Bank.

Foreningen har afgivet den lovpligtige garanti ved 3 andelshaveres køb af andelsbolig i henhold til lov om andelsforeninger.

13

NOTER

Note

Egenkapital ('andelenes værdi')

14

I henhold til lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber §5 skal vi oplyse at foreningens formue på grundlag af de bogførte værdier udgør kr. 1.229.481

For at konstatere den samlede "handelsværdi" for andelene er det tilladt at opskrive ejendommen til en af følgende værdier:

1. Anskaffelsesprisen (bogført værdi).....	6.625.187
2. Handelsværdi som udlejningsejendom.....	0
3. Kontant ejendomsværdi.....	11.300.000

Foreningens formue til brug for salg af andele opgjort efter **den kontant ejendomsværdi pr. 1. oktober 2008** kan herefter opgøres således:

Bogført egenkapital 31. december 2008.....		1.229.481
Kontantejendomsværdi 1. oktober 2008.....	11.300.000	
- Bogført værdi af ejendom.....	<u>6.625.187</u>	4.674.813
Kursværdi prioritetsgæld.....	6.141.480	
Bogført værdi prioritetsgæld.....	<u>6.379.229</u>	237.749
Foreningens formue pr. 31. december 2008..		6.142.043

Hver andelshaver kan herefter i henhold til vedtægterne opgøre sin andel af foreningens formue (andelskronen) ved at indsætte det oprindelige indskud ifølge andelsbeviset i følgende brøk:

$$\frac{6.142.043 \times \text{andelsindskud}}{461.500}$$

Andel af foreningens formue kan opgøres ved at gange indskuddet ifølge andelsbeviset med 13,31

Bestyrelsen indstiller, af hensyn til fremtidige vedligeholdelsesarbejder, kursudviklingen på prioritetsgælden samt den foretagne opskrivning af ejendommen m.v., at andelskronen sættes til 13,31.

NOTER

Note

Egenkapital ('andelenes værdi')

14

Andelsboligforeninger skal beskattes efter ejendomsavancebeskatningsloven, når der sker overgang af foreningens sidste lejemål fra erhvervsmæssig anvendelse (udlejet) til skattefri anvendelse (andel). Skattepligten omfatter den del af ejendomsavancen, som forholdsmæssigt kan henføres til de lejligheder, som i perioden fra foreningens stiftelse til udgangen af det indkomstår, hvori det sidste lejemål skifter status og kan således udgøre et væsentligt skattetilsvær, som ikke fremgår af årsregnskabets balance.

SUPPLERENDE BERETNING
DRIFTS- OG LIKVIDITETSBUDGET 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Budget 2009 kr.	Regnskab 2008 kr.
Andelsboligafgift.....	348.000	347.820
Boligafgift, erhverv.....	237.000	237.156
Lejeindtægt, udlejede lejligheder.....	69.000	69.103
Øvrige indtægter, reklameplads og rykkergebyrer.....	10.000	13.007
Indtægter i alt.....	664.000	667.086
Prioritetsrenter.....	-261.000	-263.792
Ejendomsskat.....	-30.000	-28.735
Renovation.....	-8.000	-13.399
Vandafgift.....	-45.000	-45.431
Forsikringer.....	-36.000	-38.924
Elektricitet.....	-18.000	-18.123
Ejendomsservice og trappevask.....	-41.000	-40.500
Øvrig renholdelse.....	-1.000	0
Reparationer og vedligeholdelse.....	-65.000	-56.117
Revisionshonorar, BDO ScanRevision A/S.....	-15.000	-14.000
Administrationshonorar.....	-26.000	-25.000
Valuarvurdering.....	-6.500	-6.250
Honorar, varmeregnskab.....	-7.000	-6.915
Kontingent ABF.....	-2.000	-2.119
Porto, gebyrer og PBS.....	-6.000	-5.529
Generalforsamling, møder og kontorartikler.....	-1.000	0
Øvrige administrationsomkostninger.....	-2.000	-920
Hensat til indvendig vedligeholdelse.....	-5.000	-5.244
Finansielle poster.....	4.000	3.585
Udgifter i alt.....	571.500	567.413
ÅRETS RESULTAT.....	92.500	99.673
Afdrag på prioritetsgæld.....	-72.500	-69.451
Nettoresultat.....	20.000	30.222
Likviditetsforskydning.....	20.000	
Likvid beholdning, primo.....	-33.171	
Likvid beholdning, ultimo.....	-13.171	