

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING I **A/B SKOVBO 02**

Afholdt den 11. april 2016 kl 19.00

Hos formand Kaj Christensen gl. skovvej 2. 1 th 2770 Kastrup.

Deltagere:

Kaj Christensen, Kim Brockie, Johnny Pedersen, Mia Guldbæk, Ole Thomsen Marna Hvidkjær, Henrik Zeymer, Rikke Andersen.

Referent: Kaj Christensen.

Dagsorden:

1. Valg dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsregnskabet, forslag til værdiansættelse, samt godkendelse af årsregnskabet og værdiansættelsen.
4. Forelæggelse af drift- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften, herunder stillingtagen til iværksættelse af evt. større vedligeholdelse opgaver.
5. Forslag.
6. Valg af bestyrelse. På valg for 2 år er bestyrelsesmedlem Palle Rasmussen samt suppleant Kim Brockie. (NB, Både bestyrelsesmedlemmer og suppleanter vælges for 2 år ad gangen og forskudt af hinanden.)
7. Valg af administrator og revisor.
8. Eventuelt.

Generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent:

Kaj Christensen blev valgt til dirigent, dirigenten konstaterede, at dagsordenen er godkendt, og generalforsamlingen er lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsesberetning.

Formand Kaj Christensen beretter på vegne af bestyrelsen. Foreningen har fået 2 nye andelshaver, Rikke Andersen og Ole Thomsen og Marna Hvidkjær. I det forgangne år er der blevet renoveret gården ca 300.000 kr. Stenene begyndte at skride på grund af det gamle jern, begynder at ruste over div. vinduer og trappetræerne pludseligt er blevet renoveret.

3. Forelægges af årsregnskabet, forslag til værdiansættelse, samt godkendelse af årsregnskabet og værdiansættelsen. Årsregnskabet blev gennemgået af Kaj Christensen, det blev enstemmigt godkendt. Andelskronen sættes til 18.66 k

4. Forelæggelse af drift- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften herunder stillingtagen til iværksættelse af evt. større vedligeholdelsesopgaver. Boligafgiften bliver det samme som den er nu. Dette blev enstemmigt godkendt.

5. Forslag. Ingen.

6. Valg af bestyrelse. Palle Rasmussen og Kim Brockie er valgt som suppleant er valgt for 2 år.

Efter valg ser bestyrelsen således ud:

Formand Kaj Christensen

Bestyrelsesmedlem Palle Rasmussen (valgt for 2 år)

Bestyrelsesmedlem Henrik Zeymer

Suppleant Johnny Pedersen

Suppleant Kim Brockie (valgt for 2 år)

7. Eventuelt intet.

Generalforsamlingen blev afsluttet kl 20.00 af dirigent Kaj Christensen.

Kaj Christensen

Kaj Christensen, formand

Palle Rasmussen

Palle Rasmussen, bestyrelsesmedlem

Henrik B. Zeymer

Henrik Zeymer, bestyrelsesmedlem