



År 2019 den 22. august afholdtes ekstraordinær generalforsamling i A/B Skovbo 02. Generalforsamlingen var indkaldt af administrator med henvisning til vedtægt § 24 stk. 2, da:

*"Det efter den ordinære generalforsamling den 10.4.2019 havde vist sig, at andelshaveren, som bor i lejligheden Gl. Skovvej 4, st.th., havde udstedt en fuldmagt til en person, som ikke opfyldte betingelserne for at bære fuldmagt ifølge foreningens vedtægt § 25 stk. 4. Resultatet af kampafstemningerne vedrørende salg af lejligheden Kastruplundgade 9, 1.tv., valg af formand og valg af bestyrelsesmedlem - som blev afgjort med 1 stemmes majoritet – skal derfor gå om for at sikre beslutningerne lovlighed."*

For generalforsamlingen forelå følgende dagsorden:

**DAGSORDEN:**

1. Valg af dirigent og referent
2. Afholdelse af ny afstemning vedrørende:

**Forslag;**

Det overlades til generalforsamlingen at træffe afgørelse om, om lejligheden Kastruplundgade 9, 1.tv. skal genudlejes til en ansøger på foreningens interne venteliste på de af huslejenævnet fastsatte vilkår, eller om lejligheden skal bortsælges på andelsbasis.

3. Afholdelse af ny afstemning vedrørende:

**Valg af bestyrelsen.**

På ordinært valg for 2 år er formandsposten og posten for et bestyrelsesmedlem.

**Ad. 1.**

Søren Kornum, By & Bolig, blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig. I generalforsamlingen deltog 10 andelshavere, der forelå 4 gyldige fuldmagter, så 14 stemmeberettigede andelshavere ud af i alt 14 var repræsenteret på generalforsamlingen.

Søren Kornum, By & Bolig blev desuden valgt som referent.

**Ad. 2.**

Der blev foretaget ny skriftlig afstemning om salg eller genudlejning af lejligheden Kastruplundgade 9, 1.tv. For salg stemte 12, mens 2 stemte for genudlejning. Der var hermed truffet en gyldig afgørelse om at sælge den ledigblevne lejelejlighed.

**Ad. 3.**

Kaj Christensen og Dennis Ruben Andersen stillede op til valg som formand. Dennis Ruben Andersen – som var forhindret i at deltage i generalforsamlingen - forelagde gennem sin fuldmægtige Anita Mortensen skriftlig underskrevet erklæring om at han var villig til at modtage valg til formandsposten. Dennis Ruben Andersen nyvalgtes ved skriftlig afstemning som formand med 9 stemmer, mens den tidligere formand Kaj Christensen opnåede 5 stemmer.

Derefter afholdtes skriftligt kampvalg mellem Kaj Christensen, Henrik Baumann Zeymer og Anita Mortensen om den bestyrelsespost der var på ordinært valg. Anita Mortensen nyvalgtes til bestyrelsen med 9 stemmer mens Kaj Christensen og Henrik Baumann Zeymer opnåede henholdsvis 4 og 1 stemmer.

Bestyrelsen ser herefter således ud:

Formand	Dennis Ruben Andersen	2 år
Bestyrelsesmedlemmer	Anita Mortensen	2 år
	Ole Thomsen	1 år

Som suppleant er fortsat valgt Kim Brockie for 1 år.

Dirigenten konstaterede herefter, at dagsordenen var udtømt og generalforsamlingen blev hævet kl. 19.40

Ole Thomsen takkede Kaj Christensen for den mangeårige og engagerede indsats for foreningen og de tilstedeværende tilsluttede sig Oles tak med applaus.

**Referatet underskrives med NemID af bestyrelse og dirigent.**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Kornum

### Dirigent


På vegne af: By & Bolig Administration APS  
Serienummer: CVR:30587766-RID:65336022  
IP: 188.179.xxx.xxx  
2019-08-27 07:25:16Z

NEM ID 

## Søren Kornum

### Referent

På vegne af: By & Bolig Administration APS  
Serienummer: CVR:30587766-RID:65336022  
IP: 188.179.xxx.xxx  
2019-08-27 07:25:16Z

NEM ID 

## Dennis Wilsleff Andersen

### Bestyrelsesformand


Serienummer: PID:9208-2002-2-831645708552  
IP: 87.49.xxx.xxx  
2019-08-27 11:23:47Z

NEM ID 

## Ole Preben Thomsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-479118345738  
IP: 94.147.xxx.xxx  
2019-08-28 17:09:27Z

NEM ID 

## Anita Mortensen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-289165192504  
IP: 62.44.xxx.xxx  
2019-08-28 21:55:27Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QABIY-YT7VL-ZAQJB-3WC3T-07YUZ-AJOGT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>