

Valdemarsg. 51-53/Istedg. 130-132 c/o Sjeldani Boligadministration
P.Knudsens Gade 1
2450 København SV

Dato: 29-04-2024
Ref. nr.: 1-309-488-2

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Valdemarsgades Gårdlaug

På vegne af bestyrelsen skal vi i overensstemmelse med foreningens vedtægter herved indkalde til ordinær generalforsamling til afholdelse:

mandag, den 13. maj 2024 kl. 17.30
i gården på græsplænen mod Matthæusgade

Dagsordenen for generalforsamlingen er som følger:

- 1) Valg af dirigent og referent.
- 2) Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- 3) Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med revisorpåtegning.
- 4) Forelæggelse og godkendelse af budget for næste regnskabsår.
*Bestyrelsen foreslår en stigning i medlemsbidrag på a) 20% for 2024. Såfremt de 20% ikke bliver godkendt, foreslår bestyrelsen en stigning i medlemsbidrag på b) 10% for 2024.
Stigningen ligger til grund for at der ikke har været forhøjelse af bidraget i en lang årrække.*
- 5) Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen, samt valg af revisor
På valg er:
Søren Valsløv Fransen (matr.nr. 389) - ønsker ikke genvalg
Ida Jessen (matr.nr. 381) - ønsker ikke genvalg
Cecilie Horn (matr.nr. 549) - ønsker at udtræde af bestyrelsen
Lene Wilhelmsen (matr.nr. 552) - ønsker at udtræde af bestyrelsen
- 6) Forslag
- 7) Eventuelt

Bilag til indkaldelsen:

Årsregnskab for 2023 samt budget for 2024

Fuldmagtsregler:

Under henvisning til vedtægternes § 11 skal det bemærkes, at forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skulle være indgivet skriftligt til bestyrelsen senest den 31. december.

For at forslaget kan behandles på generalforsamlingen, skal det tydeligt fremgå hvad forslaget har af konsekvens for foreningen og dens medlemmer. Det skal ud fra forslaget være muligt at stemme "ja, nej eller blankt".

Hvis forslaget er forbundet med en udgift, skal størrelsen på udgiften være oplyst, ligesom finansieringen af udgiften skal fremgå af forslaget – det vil sige hvordan afholdes udgiften, eksempelvis via foreningens henlagte midler, regulering af fællesudgifter/boligafgift, via lån /kassekredit eller kontant indbetaling?

I det tilfælde der stilles forslag om ændring af husorden/vedtægter, skal det tydeligt fremgå hvilken paragraf/bestemmelse i husordenen/vedtægten, der foreslås ændret/tilføjet. Derudover skal det fremgå hvad paragraffen/bestemmelsen ændres fra og til.

Fuldmagtsregler:

Under henvisning til vedtægternes § 11 skal det bemærkes, at medlemmerne kan lade sig repræsentere på generalforsamlingen ifølge skriftlig fuldmagt.

Hvis du er forhindret i at deltage på generalforsamlingen, vedlægger vi en fuldmagt til din udfyldelse og underskrift.

Afslutningsvis skal det oplyses, at du som medlem af foreningen, kan oprette dig som bruger til vores online system via vores hjemmeside www.cobblestone.dk. Her kan du blandt andet se relevante dokumenter for foreningen som referater, vedtægter mv.

Venlig hilsen
Cobblestone A/S

Ref.nr: 1-309-488-2

Dato: 29-04-2024

FULDMAGT

Valdemarsg. 51-53/Istedg. 130-132 c/o Sjeldani Boligadministration
P.Knudsens Gade 1
2450 København SV

giver herved fuldmagt til:

Navn: _____
(blokbogstaver)

Adresse: _____
(blokbogstaver)

Fuldmagten er til at repræsentere min stemme på den ordinære generalforsamling i Valdemarsgades Gårdlaug i henhold til indkaldelsen.

Dato: _____

Fordelingstal: 3.861,00

Underskrift : _____
Fuldmagtsgiver: Valdemarsg. 51-53/Istedg. 130-132 c/o Sjeldani Boligadministration

Bemærk venligst, at fuldmagten alene er gyldig hvis:

1. Alle felter i fuldmagten er udfyldt
2. Fuldmagten er udstedt korrekt iht. foreningens vedtægter som beskrevet i indkaldelsen

Eventuel fuldmagt skal afleveres til dirigenten på generalforsamlingen. Det er altid op til dirigenten om fuldmagten kan accepteres.