

Andelsboligforeningen Valdemarsgade 65-67

Budget f.t. 1.7.2008 - 30.6.2009

INDTÆGTER			Budget 08/09	
Boligafgift beboelse	1.116	m2 a	pr. år 700 kr.	781.200
Lejeindtægt			kr.	206.900
			kr.	988.100
UDGIFTER			Budget 08/09	
	7/8	Faktisk		
Ejendomsskat/renovation m.v.	70.000	46.780	63.000	
Vandafgift	55.000	31.517	40.000	
Elektricitet	9.500	20.983	25.000	
Forsikring	27.500	18.528	22.000	
Abb.(graffitti & ABF)	8.500	5.701	8.500	
Vinduespolering/trappevask	45.000	38.761	55.000	
Gårdlaug	16.000	14.625	16.000	
Reparation & vedligeholdelse	125.000	124.748	100.000	
Administration	23.900	23.900	24.600	
Revision	13.000	13.100	13.500	
Arkitekt	0	4.219	5.000	
Gebyrer	5.000	5.585	6.000	
Foreningsudgifter	4.000	4.000	4.000	
Porto, kopier, kontorartk.	2.500	0	2.500	
Varmeregnskab	10.000	8.344	10.000	
Prioritetsrenter m.v.	420.000	405.006	420.000	
Afskrivninger	10.000	10.000	0	
Diverse	3.500	876	3.500 kr.	818.600
Resultat før afdrag	848.400	776.673		169.500
Afdrag	61.000	63.720	kr.	67.000
Resultat/overskud (se nedenfor)			kr.	102.500

Overskuddet anvendes til nedbringelse af den huslejestigning, der er en følge af optagelse af kreditforeningslån til dækning af kælderrenovering, jf. beslutning på GF sidste år.

København, den 3.10.2008

SJELDANI Administration


Kirsten Sjeldan
Administrator A.D.