



Bestyrelsen for AB Marielyst har herved fornøjelsen at indkalde til ordinær generalforsamling, der afholdes:

**Torsdag den 16. april 2026 kl. 18:00**  
i Frederiksberg-Hallernes Restaurant, Lokale (spørg i restauranten)  
Jens Jessens Vej 20, 2000 Frederiksberg

Inden generalforsamlingen er der  
**Fællesspisning kl. 17:30-18:00**

med følgende dagsorden:

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Bestyrelsens beretning
- 3) Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten
- 4) Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om fastsættelse af boligafgiften. Bestyrelsen foreslår, at boligafgiften er uændret.
- 5) Forslag
  - a) Bemyndigelse til omlægning af lån
- 6) Fastsættelse af antal arbejdsdage for det kommende år samt fastsættelse af tillæg til boligafgiften for manglende deltagelse. Bestyrelsen foreslår dagene lørdag den 19. september 2026 og lørdag den 24. april 2027 med et uændret tillæg på kr. 500,-
- 7) Valg
  - a) Formand
  - b) Bestyrelse
  - c) Suppleant

Formand	Birgitte Rosendal	Modtager genvalg	på valg i 2026
Bestyrelsesmedlem	Charlotte Simonsen	Modtager genvalg	på valg i 2026
Bestyrelsesmedlem	Mie Mangelsen	Modtager genvalg	på valg i 2026
Bestyrelsesmedlem	Anders Gottlieb	Ikke på valg	på valg i 2027
Bestyrelsesmedlem	Simon Rothenborg	Ikke på valg	på valg i 2027
Bestyrelsesmedlem	Christina Gryndahl	Ikke på valg	på valg i 2027
Suppleant	Anita Mechlenburg	Modtager genvalg	på valg i 2026
Suppleant	Malthe Gryndahl Hall	Modtager genvalg	på valg i 2026

Bestyrelsen foreslår, at der nedsættes et udvalg til formulering af forslag til regler for brug af el-ladestander i gården. Hvis du er interesseret i at være med i dette udvalgsarbejde, bedes du melde dig under behandlingen af dette punkt på generalforsamlingen.

- 8) Eventuelt



**Fuldmagt:** På generalforsamlingen har hver andelshaver én stemme. Hvis andelshaveren er forhindret i at stemme, kan han/hun give fuldmagt til sin ægtefælle eller et myndigt husstandsmedlem, eller til en anden andelshaver. En andelshaver kan dog kun afgive én stemme i henhold til fuldmagt. Fuldmagt er vedlagt, men kan også hentes på nedenstående hjemmeside.

**Forslag** som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal stilles skriftligt og være formanden Birgitte Rosendal i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen. Forslag afleveres i AB Marielysts postkasse. Et forslag skal formuleres så konkret, at andelshaverne kan svare "ja" eller "nej" til forslaget. Jævnfør vedtægten skal en andelshaver, der stiller forslag, senest 4 dage før generalforsamlingen også have bekendtgjort foreningens andelshavere om, at forslaget kommer til behandling (ved opslag eller kopi til alle andelshavere).

**Regnskab** for perioden 1.1.-31.12.2025 og budget for år 2026 er vedlagt.

På <https://beboer.byogbolig.com/forening/marielyst/> kan du i dokumentarkivet finde en mappe, som hedder "Generalforsamling 2026". Her finder du alle relevante dokumenter til generalforsamlingen.

**Referatet** fra generalforsamlingen er tilgængeligt på hjemmesiden senest 1 måned efter afholdelsen.

København, den 30. marts 2026.  
Bestyrelsen