

EF Kalvebodhus

Drifts- og likviditets-budget for 2023



	Budget 2022	Realiseret 2022	Budget 2023
Bidrag fællesudgifter	1.893.000 kr.	1.893.000 kr.	1.893.000 kr.
- Husleje	244.800 kr.	245.450 kr.	245.450 kr.
- Kælderleje	9.850 kr.	14.950 kr.	15.000 kr.
- Andre indtægter	0 kr.	890 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	2.147.650 kr.	2.154.290 kr.	2.153.450 kr.
Forbrugsudgifter og forsikringer i alt	369.076 kr.	393.603 kr.	429.376 kr.
- Ejendomsskat ...	262.960 kr.	282.277 kr.	313.376 kr.
- Forsikringer ...	90.116 kr.	96.778 kr.	100.000 kr.
- Kontingenter og abonnementer ...	16.000 kr.	14.548 kr.	16.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	431.000 kr.	417.310 kr.	466.000 kr.
- Elektricitet ...	80.000 kr.	91.133 kr.	115.000 kr.
- Vandafgift ...	300.000 kr.	275.177 kr.	300.000 kr.
- Fællesudgifter ...	51.000 kr.	51.000 kr.	51.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	792.250 kr.	874.542 kr.	886.000 kr.
- Lønudgifter ...	54.000 kr.	57.083 kr.	60.000 kr.
- Ejendomsservice ...	218.250 kr.	218.250 kr.	225.000 kr.
- Trapperens ...	0 kr.	947 kr.	1.000 kr.
- Vedligeholdelse ...	520.000 kr.	598.262 kr.	600.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	276.550 kr.	271.813 kr.	296.118 kr.
- Administration ...	106.925 kr.	106.926 kr.	117.618 kr.
- Revision ...	17.625 kr.	18.000 kr.	18.500 kr.
- Beboeraktiviteter ...	50.000 kr.	35.425 kr.	50.000 kr.
- Gebyr, porto og kontorhold ...	15.000 kr.	16.273 kr.	20.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	7.000 kr.	18.448 kr.	10.000 kr.
- Internet og hjemmeside ...	12.000 kr.	10.505 kr.	12.000 kr.
- Forbrugsregnskab ...	53.000 kr.	48.952 kr.	53.000 kr.
- Øvrige omkostninger ...	15.000 kr.	13.784 kr.	15.000 kr.
- Repræsenttion og gaver ...	0 kr.	3.500 kr.	0 kr.
Finansielle poster i alt ...	10.000 kr.	13.803 kr.	0 kr.
- Rentudgifter ...	10.000 kr.	13.803 kr.	0 kr.
Udgifter i alt ...	1.878.876 kr.	1.971.071 kr.	2.077.494 kr.
Resultat før skat ...	268.774 kr.	183.219 kr.	75.956 kr.
- Skat af årets resultat ...	20.000 kr.	33.686 kr.	20.000 kr.
Årets resultat ...	248.774 kr.	149.533 kr.	55.956 kr.

Bemærkninger:

Likviditet:

Likviditet primo ...	3.079.817 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2022...	81.093 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2023 ...	55.956 kr.
Likviditet ultimo ...	3.216.866 kr.