

Ordinær generalforsamling i ejerforeningen Kalvebodhus tirsdag den 29.4. 2014.

Dagsorden. ifølge vedtægterne.

Ad 1. Valg af dirigent

Ad 2. Formandens beretning om det forløbne år.

Ad 3. Regnskab og revisors påtegning.

Ad 4. Bestyrelsens og medlemmernes forslag: Budget 2014..

Ad 5. Valg af bestyrelse:

På valg er Søren Mielche, Thomas Walsøe, Ingrid Bøcker Jensen og Susan Jørgensen
Bestyrelses medlemmer ikke på valg,: Ukrik Andersen, Joan Røge og Kenneth Blaaberg.

Ad 6. Valg af administrator.

Ad 7. Valg af stautoriseret revisor..

Ad 8. Eventuelt.

Af 632 andele var 174 til stede, deraf 6 fuldmagter.

Ad 1. Keld Larsen fra DK administration blev valgt til dirigent.

Ad 2. Formandens beretning vil blive udsendt særskilt sammen med referatet.

Beretningen blev godkendt efter der var blevet svaret på spørgsmål til denne.

Ad 3. Keld Larsen gennemgik regnskabet punkt for punkt.. Årsresultatet er 439.347 kr..

Både aktiver og passiver blev gennemgået – se det medsendte regnskab og budget til generalforsamlingen.

Der blev stillet spørgsmål til klubværelserne, som der blev svaret tilfredsstillende på.

Også udgifterne til vores VVS blev til diskussion da der er kommet ekstra udgifter på i forbindelse med etableringen efter branden. Nogle af disse udgifter har forsikringen givet tilsagn om at betale.

Derefter blev regnskabet godkendt.

Ad 4.. Marianne Melby har været meget utilfreds med Dana VVS og har stillet forslag til at udlicitere vores VVS arbejde.

Efter samtale på generalforsamlingen endte forslaget med en henstilling til bestyrelsen om at prøve om der kunne findes en VVS aftale med bedre service.

Derefter gennemgik Keld Larsen budgettet for 2014, som blev godkendt.

Ad 5. Thomas Walsøe ønskede ikke genvalg. Søren Mielche, Ingrid Bøcker Jensen og Susan Jørgensen blev genvalgt. Nyvalgt blev Anita Joensen (se nærmere på hjemmesiden og opslag i opgangene).

Ad 6. Genvalg af DK administration.

Ad 7. Genvalg af BDO revision.

Ad 8. Hjemmesiden til lokaludvalget burde være tilgængelig på vores hjemmeside. Vi har Joan Røge som lokaludvalgsformand.

Der har været problemer med det varme vand flere steder, og det vil der blive gjort noget ved så hurtigt som muligt.

Gode ideer fra Enghavehus's hjemmeside blev også foreslået..

Keld Larsen afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden..

Referent, Ingrid Bøcker Jensen

Dirigent, Keld Larsen,



Nyvalgt Søren Mielche fortsætter som formand.