

Referat af ordinær generalforsamling i E/F Kalvebodhus tirsdag den 5. maj 2015.

Dagsorden ifølge vedtægterne.

- Ad 1. Valg af dirigent.
- Ad 2. Formandens beretning om det forløbne år.
- Ad 3. Regnskab og revisors påtegning.
- Ad 4. Bestyrelsens og medlemmernes forslag. Budget 2015.
- Ad 5. Valg af bestyrelse:
På valg Joan Røge og Kenneth Blaaberg. Ikke på valg Søren Mielche, Anita Jonsen og Ingrid Bøcker Jensen.
- Ad 6. Valg af administrator.
- Ad 7. Valg af revisor.
- Ad 8. Eventuelt.

Af 632 andele var 146 til stede, deraf 1 fuldmagt

- Ad 1. Keld Larsen fra DK administration blev valgt til dirigent.
- Ad 2. Formandens beretning vil blive udsendt særskilt sammen med referatet.
Beretningen blev godkendt efter få spørgsmål.
- Ad 3. Keld Larsen gennemgik regnskabet punkt for punkt.. Årets resultat var et underskud på 219.312 kr. som følge af store udgifter til renovering af gavle. Foreningens egenkapital er herefter på 2.343.098.
Både aktiver og passiver blev gennemgået Regnskabet blev godkendt efter få spørgsmål, som blev besvaret.
- Ad 4. Der var ikke kommet forslag fra beboerne. Men formanden kom ind på at et punkt på vores ønskeseddel som er udskiftning af vores hoveddøre indtil opgangene. Bestyrelsen vil undersøge priser og udseende inden den beslutter hvilke. Ønsket er at få det gjort inden den kommende vinter.
Keld Larsen gennemgik budgettet for 2015 som derefter blev godkendt.
- Ad 5. Joan Røge og Kenneth Blaaberg blev genvalgt. Nyvalgt blev Hans-Kristian Rødgaard Skaarup for 2 år og Drude Molbo for 1 år. Øvrige bestyrelse er Søren Mielche, Anita Jonsen og Ingrid Bøcker Jensen.
- Ad 6. Genvalg af DK administration.
- Ad 7. Genvalg af BDO.
- Ad 8. Der blev talt om havearbejde som et havelaug. Der blev foreslået at sådan et havelaug kunne oprette en gruppe på Face Book.
Så blev der spurgt til et evt. nyt varmeanlæg. Søren kunne svare, at det ikke bliver foreløbigt.
Spørgsmål om at alle beboerne skulle have adgang til alle opgange blev afvist.
Derefter blev der reklameret for Karens Minde Kulturhus. På deres hjemmeside kan man få alle arrangementer og tilbud at se. Man kan også melde sig, så man kan få nyhedsbreve sendt til sin e-mail.
Joan Røge reklamerede for Lokaludvalgets hjemmeside og de arrangementer som bliver tilbudt der.
Til sidst var der spørgsmål til navneskiltene på dørtelefonerne.
Derefter afsluttede Keld Larsen generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Bestyrelsen konstituerede sig og Søren Mielche fortsætter som formand.

Referent, Ingrid Bøcker Jensen.

Dirigent, Keld Larsen.