

EF Kalvebodhus

Drifts- og likviditets-budget for 2021



	Budget 2020	Realiseret 2020	Budget 2021
Bidrag fællesudgifter	1.893.000 kr.	1.893.000 kr.	1.893.000 kr.
- Husleje	243.600 kr.	243.600 kr.	244.800 kr.
- Kælderleje	13.500 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.
- Andre indtægter	0 kr.	9.052 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	2.150.100 kr.	2.152.652 kr.	2.144.800 kr.
Forbrugsudgifter og forsikringer i alt	293.500 kr.	333.598 kr.	357.688 kr.
- Ejendomsskat ...	200.000 kr.	225.371 kr.	258.000 kr.
- Forsikringer ...	80.500 kr.	92.842 kr.	83.688 kr.
- Kontingenter og abonnementer ...	13.000 kr.	15.385 kr.	16.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	390.000 kr.	425.814 kr.	413.000 kr.
- Elektricitet ...	70.000 kr.	61.640 kr.	62.000 kr.
- Vandafgift ...	280.000 kr.	313.174 kr.	300.000 kr.
- Fællesudgifter ...	40.000 kr.	51.000 kr.	51.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	854.800 kr.	764.982 kr.	1.654.000 kr.
- Lønudgifter ...	55.000 kr.	54.360 kr.	54.000 kr.
- Ejendomsservice ...	202.800 kr.	212.348 kr.	215.000 kr.
- Trapperens ...	0 kr.	34.000 kr.	35.000 kr.
- Vedligeholdelse ...	597.000 kr.	464.274 kr.	1.350.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	217.150 kr.	224.559 kr.	215.804 kr.
- Administration ...	97.900 kr.	100.788 kr.	102.804 kr.
- Revision ...	17.250 kr.	17.500 kr.	18.000 kr.
- Beboeraktiviteter	30.000 kr.	5.779 kr.	5.000 kr.
- Gebyr, porto og kontorhold ...	12.000 kr.	21.442 kr.	15.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	7.000 kr.	4.208 kr.	7.000 kr.
- Advokat	0 kr.	4.375 kr.	0 kr.
- Forbrugsregnskab ...	45.000 kr.	51.938 kr.	53.000 kr.
- Øvrige omkostninger ...	8.000 kr.	18.529 kr.	15.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	-3.000 kr.	3.533 kr.	3.500 kr.
- Rentindtægter	-3.000		
- Rentudgifter	0 kr.	3.533 kr.	3.500 kr.
Udgifter i alt ...	1.752.450 kr.	1.752.486 kr.	2.643.991 kr.
Resultat før skat ...	397.650 kr.	400.166 kr.	-499.191 kr.
- Skat af årets resultat ...	30.000 kr.	16.904 kr.	20.000 kr.
Årets resultat ...	367.650 kr.	383.262 kr.	-519.191 kr.

Bemærkninger:

Likviditet:

Likviditet primo ...	3.499.333 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2021 ...	-519.191 kr.
Likviditet ultimo ...	2.980.142 kr.