

Ekstra ordinær Generalforsamling

tirsdag den 5. juli 2011 kl. 19.30
i fælleslejligheden Østerhøjvej 15 A, st.

Dagsorden:

1. Valg af referent.
2. Valg af dirigent
3. Refinansiering af foreningens lån / forslag til ny rentesikring

Referat:

1. Valg af referent:

Formanden Kim Nørgaard blev valgt som referent.

B: Fremmøde

Andelshavere til stede: 25 + 2 fuldmagter.

Bolig nr., adresse	Fremmødt	Fuldmagt
17, Østerhøjvej 7, A, st.		
18, Østerhøjvej 7, B, st.	x	
19, Østerhøjvej 7, A, 1.		x
20, Østerhøjvej 7, B, 1.		
21, Østerhøjvej 7, A, 2.	x	
22, Østerhøjvej 7, B, 2.		
23, Østerhøjvej 9, A, st.		
24, Østerhøjvej 9, B, st.	x	
25, Østerhøjvej 9, A, 1.		
26, Østerhøjvej 9, B, 1.		
27, Østerhøjvej 9, A, 2.	x	
28, Østerhøjvej 9, B, 2.		
29, Østerhøjvej 11, A, st.		x
30, Østerhøjvej 11, B, st.	x	
31, Østerhøjvej 11, A, 1.	x	
32, Østerhøjvej 11, B, 1.	x	
33, Østerhøjvej 11, A, 2.	x	
34, Østerhøjvej 11, B, 2.	x	
35, Østerhøjvej 13, A, st.	x	
36, Østerhøjvej 13, B, st.	x	
37, Østerhøjvej 13, A, 1.	x	
38, Østerhøjvej 13, B, 1.		
39, Østerhøjvej 13, A, 2.	x	
40, Østerhøjvej 13, B, 2.	x	
41, Østerhøjvej 15, A, st.	Fælleslejl.	
42, Østerhøjvej 15, B, st.	x	
43, Østerhøjvej 15, A, 1.	x	
44, Østerhøjvej 15, B, 1.	x	
45, Østerhøjvej 15, A, 2.	x	

Andelsboligforeningen Plantagen II, Måløv

Referat ved ekstra ordinær generalforsamling 5. juli 2011

46, Østerhøjvej 15, B, 2.	x	
47, Østerhøjvej 17, A, st.	x	
48, Østerhøjvej 17, B, st.	x	
49, Østerhøjvej 17, A, 1.	x	
50, Østerhøjvej 17, B, 1.	x	
51, Østerhøjvej 17, A, 2.	x	
52, Østerhøjvej 17, B, 2.	x	

2. Valg af dirigent

Advokat Irene Dahl fra Sjeldani Administration blev enstemmigt valgt som dirigent. Irene Dahl konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indvarslet.

Dirigenten fastslog at ekstra ordinær eneralforsamlingen var indkaldt i henhold til foreningens vedtægter og at den var beslutningsdygtig. Irene bød velkommen og præsenterede Karina og Andrea fra Nykredit.

3. Refinansering af foreningens lån / forslag til ny rentesikring.

Karina fortalte kort om hvem hun er og hvilket stilling hun sidder i. Derefter gav hun ordet videre til Andreas, som, er specialist i finansering. Andreas tog over og forklarede, i henholdelse rundsendte materiale og ved hjælp af overheadprojekter, foreningens lån og de muligheder foreningen har.

Flere stillede spørgsmål undervejs, som Andreas, Karina og Irene svarede på, efter bedste evne.

Efter en kort pause, genoptog vi mødet. Irene, samlede trådene og gjorde klar til afstemningen.

Forslag 1 – Optagelse af lån stort kr. 50.500.000,00, som Swap lån.

For: 27
Imod: 0

Forslaget blev vedtaget.

Fuld stigning pr.1.januar 2012:

For: 17
Imod: 6
Hverken enten eller: 4

Forslaget blev vedtaget.


Bestyrelsen blev bemyndiget til at underskrive de med optagelsen og tinglysningen af det vedtagne lån.

Dirigenten takkede de fremmødte for en aktiv deltagelse og afsluttede Generalforsamlingen.


Dato: 05.07.2011

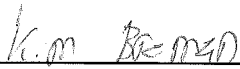
Andelsboligforeningen Plantagen II, Måløv

Referat ved ekstra ordinær generalforsamling 5. juli 2011

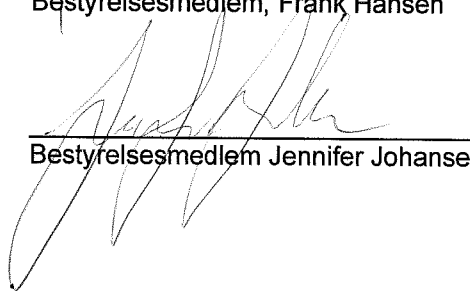

Dirigent, advokat Irene Dahl


Formand, Kim Nørgaard


Næstformand, Martin Brandt


Kasserer, Kim Broman


Bestyrelsesmedlem, Frank Hansen


Bestyrelsesmedlem Jennifer Johansen