

## A/B Plantagen II - Budget 2007

<b>INDTÆGTER:</b>	<b>Budget 2006</b>	<b>Budget 01.01 - 31.12 2007</b>
Boligafgift*	2.496.000	2.712.348
Fællesudgifter, 700 kr. pr. andel pr. måned	294.000	294.000
Kabling af ejendom (start: 1/4-05 slut: 31/12-07)	31.500	31.500
Kabel TV - grundpakke	46.000	35.000
Stigning i boligafgift (2006= 3%, 2007 = 400 kr.pr.md.)	44.000	84.000
<b>INDTÆGTER I ALT:</b>	<b>2.911.500</b>	<b>3.156.848</b>
<b>UDGIFTER:</b>		
<b>Ejendomsudgifter:</b>		
Prioritetsrenter*	1.908.000	2.315.000
Ejendomsskat*	90.000	98.000
Renovation, container mv.*	52.000	51.000
Bygningsforsikring + bestyrelsesansvar	26.000	27.000
Renholdelse, græsslåning og snerydning	110.000	150.000
Elektricitet incl. elevatorer	10.000	70.000
Kabel TV - grundpakke	46.000	35.000
Drift og service elevatorer (telefoner) excl. el	15.000	15.000
Reparationer og vedligeholdelse	63.000	63.000
Hensættelse til vedligeholdelse	0	42.000
Drift af fælleslejlighed herunder hensættelse til vedligeholdelse	35.000	35.000
Vand (vanding af foreningens anlæg)	2.700	7.500
<b>Ejendomsudgifter i alt:</b>	<b>2.357.700</b>	<b>2.908.500</b>
<b>Administrationsudgifter:</b>		
Administration	39.000	45.000
Revision	16.000	12.000
Foreningens drift i øvrigt (møder, porto m.v.)	5.000	7.000
Grundejerforeningen Østerhøj Syd	0	41.000
Valuarvurdering	0	15.000
Øvrige renteudgifter, netto og bankgebyrer	10.000	1.000
<b>Administrationsudgifter i alt:</b>	<b>70.000</b>	<b>121.000</b>
<b>UDGIFTER I ALT:</b>	<b>2.427.700</b>	<b>3.029.500</b>
<b>Resultat før afdrag:</b>	<b>483.800</b>	<b>127.348</b>
<b>Afdrag:*</b>	<b>-514.000</b>	<b>-202.200</b>
<b>Årets resultat:</b>	<b>-30.200</b>	<b>-74.852</b>

Aconto vand pr. måned pr. andel

200,00

26. april 2007