

AB Ryesgade 125 m.fl.

Drifts- og likviditets-budget for 2022



	Budget 2021	Realiseret 2021	Budget 2022
- Bidrag fællesudgifter ...	805.570 kr.	805.570 kr.	805.570 kr.
- Ttrappevask ...	48.000 kr.	48.000 kr.	48.000 kr.
- Øvrige indtægter ...	23.200 kr.	23.048 kr.	23.000 kr.
Indtægter i alt ...	876.770 kr.	876.618 kr.	876.570 kr.
Forbrugsudgifter og forsikringer i alt	177.241 kr.	170.381 kr.	176.000 kr.
- Ejendomsskat ...	107.241 kr.	100.831 kr.	103.000 kr.
- Forsikringer ...	32.000 kr.	31.712 kr.	35.000 kr.
- Gårdlaug ...	38.000 kr.	37.838 kr.	38.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	117.223 kr.	153.861 kr.	165.000 kr.
- Renovation mm. ...	43.223 kr.	49.165 kr.	50.000 kr.
- Elektricitet ...	14.000 kr.	37.081 kr.	45.000 kr.
- Vand	60.000 kr.	67.615 kr.	70.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	165.000 kr.	599.562 kr.	450.000 kr.
- Byggeprojekt ...	100.000 kr.	360.110 kr.	350.000 kr.
- Vedligeholdelse løbende ...	0 kr.	174.294 kr.	35.000 kr.
- Energimærke ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Renholdelse ...	65.000 kr.	49.533 kr.	50.000 kr.
- Valuar	0 kr.	15.625 kr.	15.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	70.355 kr.	216.112 kr.	112.265 kr.
- Administration ...	25.500 kr.	25.500 kr.	26.265 kr.
- andre omkostninger ...	0 kr.	15.955 kr.	15.000 kr.
- Revision ...	16.500 kr.	23.000 kr.	25.000 kr.
- Gebyr, porto og kontorhold ...	6.000 kr.	5.706 kr.	6.000 kr.
- Digital postkasse ...	355 kr.	864 kr.	0 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	5.000 kr.	4.099 kr.	5.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	8.500 kr.	118.870 kr.	10.000 kr.
- Internet	8.500 kr.	22.118 kr.	25.000
Finansielle poster i alt ...	59.600 kr.	80.073 kr.	62.092 kr.
- Rentudgifter ...	55.100 kr.	73.515 kr.	55.092 kr.
- renter bank	4.500 kr.	6.558 kr.	7.000
Udgifter i alt ...	589.419 kr.	1.219.989 kr.	965.357 kr.
Resultat før afdrag ...	287.351 kr.	-343.371 kr.	-88.787 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld ...	133.700 kr.	131.207 kr.	133.700 kr.
Resultat før afskrivninger ...	153.651 kr.	-474.578 kr.	-222.487 kr.
- Afskrivninger ...	- kr.	- kr.	- kr.
Årets resultat ...	153.651 kr.	-474.578 kr.	-222.487 kr.

Bemærkninger:

Likviditet:

Likviditet primo ...	887.676 kr.
Likviditetspåvirkning fra igangværende projekter ...	0 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2021 ...	-474.578 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2022 ...	-222.487 kr.
Likviditet ultimo ...	190.611 kr.