

AB Ryesgade 125 m.fl.

Drifts- og likviditets-budget for 2023



	Budget 2022	Realiseret 2022	Budget 2023
- Bidrag fællesudgifter ...	805.570 kr.	805.570 kr.	805.570 kr.
- Trappevask ...	48.000 kr.	48.000 kr.	48.000 kr.
- Øvrige indtægter ...	23.200 kr.	21.600 kr.	22.000 kr.
Indtægter i alt ...	876.770 kr.	875.170 kr.	875.570 kr.
Forbrugsudgifter og forsikringer i alt	176.000 kr.	175.081 kr.	180.000 kr.
- Ejendomsskat ...	103.000 kr.	100.947 kr.	103.000 kr.
- Forsikringer ...	35.000 kr.	34.025 kr.	35.000 kr.
- Gårdlaug ...	38.000 kr.	40.109 kr.	42.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	165.000 kr.	123.627 kr.	130.000 kr.
- Renovation mm. ...	50.000 kr.	53.000 kr.	55.000 kr.
- Elektricitet ...	45.000 kr.	18.374 kr.	20.000 kr.
- Vand	70.000 kr.	52.253 kr.	55.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	450.000 kr.	373.777 kr.	267.000 kr.
- Byggeprojekt ...	350.000 kr.	226.202 kr.	150.000 kr.
- Vedligeholdelse løbende ...	35.000 kr.	70.445 kr.	35.000 kr.
- Energimærke ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Renholdelse ...	50.000 kr.	61.505 kr.	65.000 kr.
- Valuar	15.000 kr.	15.625 kr.	17.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	112.625 kr.	154.822 kr.	108.892 kr.
- Administration ...	26.625 kr.	26.265 kr.	28.892 kr.
- andre omkostninger ...	15.000 kr.	0 kr.	0 kr.
- Revision ...	25.000 kr.	24.500 kr.	25.000 kr.
- Gebyr, porto og kontorhold ...	6.000 kr.	9.457 kr.	10.000 kr.
- Digital postkasse ...	0 kr.	4.840 kr.	5.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	5.000 kr.	246 kr.	5.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	10.000 kr.	69.147 kr.	10.000 kr.
- Internet	25.000 kr.	20.367 kr.	25.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	62.092 kr.	59.183 kr.	55.092 kr.
- Rentudgifter ...	55.092 kr.	55.092 kr.	55.092 kr.
- renter bank	7.000 kr.	4.091 kr.	0 kr.
Udgifter i alt ...	965.717 kr.	886.490 kr.	740.984 kr.
Resultat før afdrag ...	-88.947 kr.	-11.320 kr.	134.586 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld ...	133.700 kr.	- kr.	- kr.
Resultat før afskrivninger ...	-222.647 kr.	-11.320 kr.	134.586 kr.
- Afskrivninger ...	- kr.	- kr.	- kr.
Årets resultat ...	-222.647 kr.	-11.320 kr.	134.586 kr.
Bemærkninger:			
Likviditet:			
Likviditet primo ...			169.199 kr.
Likviditetspåvirkning fra igangværende projekter ...			0 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2022 ...			-11.320 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2023 ...			134.586 kr.
Likviditet ultimo ...			292.465 kr.